



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

13.11.2024

№ 1372-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Мичуриных»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Мичуриных», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., 40; Репина ул., 41, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 02.12.2013 № 10-606 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом Мичуриных».

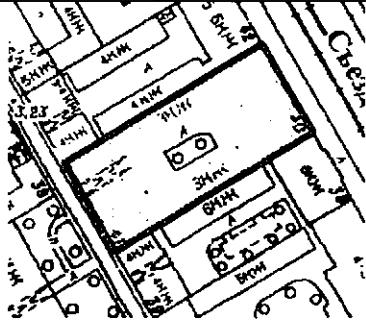
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

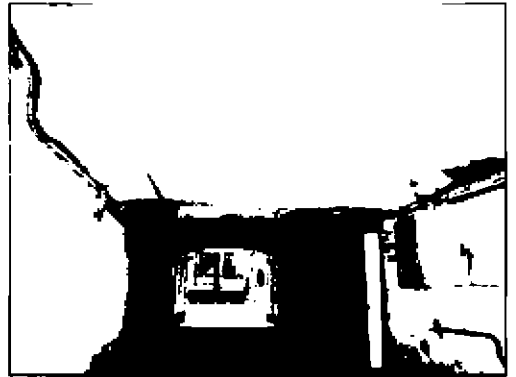
Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

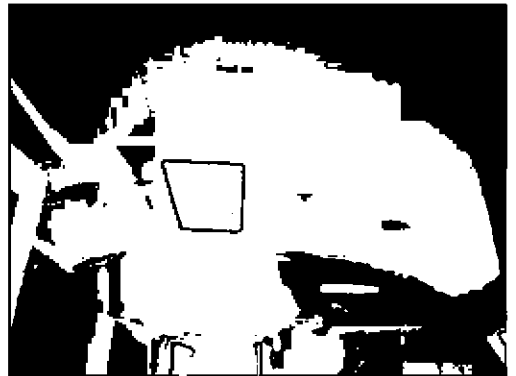
Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом Мичуриных»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., 40; Репина ул., 41

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация трехэтажного на полуподвале здания, состоящего из двух лицевых корпусов и соединяющих их двух дворовых флигелей, включая воротный проезд и ризалит на дворовом фасаде лицевого корпуса со стороны ул. Репина;</p> <p>конфигурация (двускатная) и габариты крыши; материал окрытия (железо), соответствующий историческому.</p>	  
2	Конструктивная система:	<p>фундаменты;</p> <p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – материал (кирпич), местоположение;</p>	

сводчатое перекрытие воротного проезда (крестовые своды на подпружных арках);



коренные кирпичные своды цокольного этажа – коробовые с распалубками;



сводчатое перекрытие вестибюля парадного входа (коробовый свод)*;
 *объем вестибюля разделен надвое временной перегородкой;

плоские междуэтажные перекрытия - местоположение:

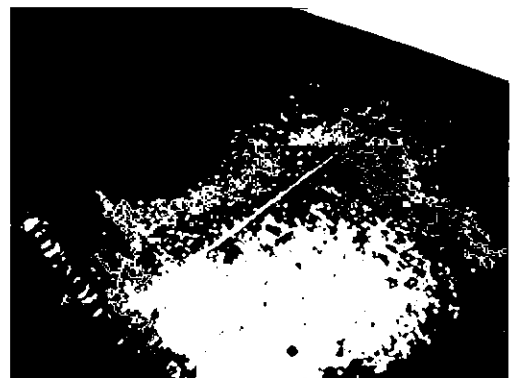
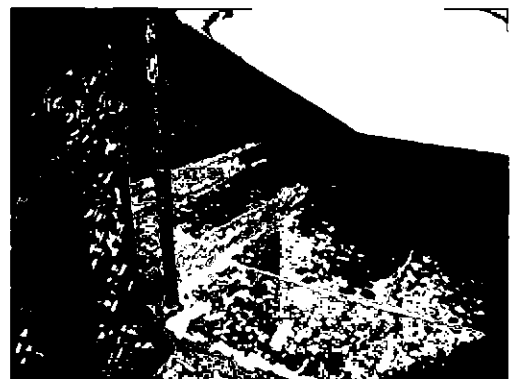
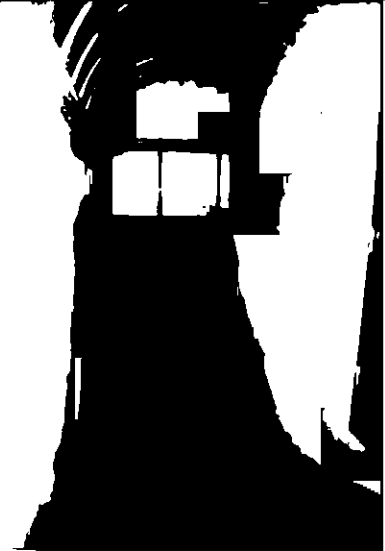
исторические лестницы:

местоположение, габариты, конструкция (марши по косоурам*, Л-1-Л-2 – площадки на сводах по металлическим балкам), тип (средистенная в вестибюле парадного входа; Л-1, Л-2 – трехмаршевые, Л-3 – двухмаршевая);
 *Л-1 – косоуры закрыты подшивкой маршей;



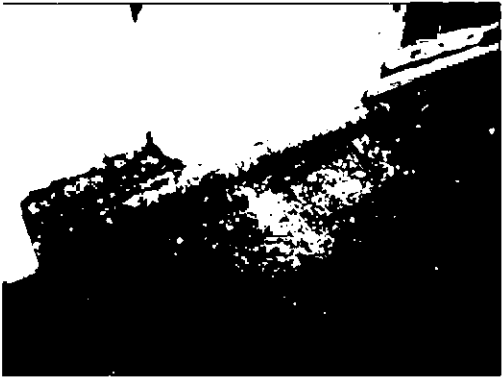
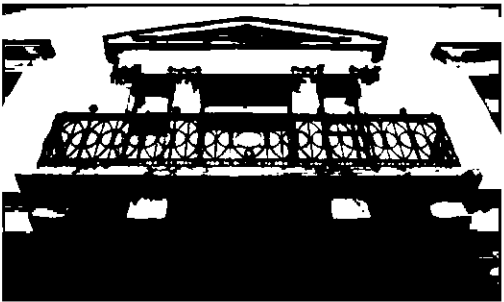
ступени и площадки лещадной плиты;

ограждение маршей – материал (черный металл), техника исполнения (горячий прокат, Л-1 – литье); рисунок (вертикальные стержни; Л-1 – ажурные стойки);

поручни (Л-1) – материал (дерево), конфигурация (профилированные).





3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение северо-восточного лицевого фасада в стиле позднего классицизма :</p> <p>северо-восточный лицевой фасад (по 1-й линии):</p> <p>материал и характер отделки цоколя - розовый гранит с профилем в виде валика по верхнему краю;</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;</p> <p>отделка фасада ленточным рустом в уровне 1-го этажа;</p> <p>балкон - местоположение (в уровне 2-го этажа, в оси парадного входа), габариты, конструкция (на кронштейнах), ограждение кованого железа (звенья с мотивом пересекающихся окружностей и дуг, на стойках, увенчанных шарами, с поясками меандра вдоль верхней и нижней тетивы);</p>	   

дверные (входной и балконный) проемы – местоположение, габариты, конфигурация:

портал проема парадного входа с веерной перемычкой и выделенным замковым камнем с львиным маскаронном, со ступенью розового гранита;

четырёхчастная остекленная фрамуга дверного заполнения парадного входа*;

*историческое дверное заполнение утрачено:

оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация:

оконные заполнения – материал (дерево), цвет (серый), рисунок (Т-образный);





оформление проема балконной двери, фланкированного узкими прямоугольными окнами, в виде коринфского портика (две колонны и две угловые пилястры) с антаблементом и треугольным сандриком-фронтоном;





оформление оконных проемов: наличники проемов в уровне 1-3-го этажей, наличники с прямыми сандриками на кронштейнах проемов 2-го этажа; тройное окно в центральной оси фасада в уровне 3-го этажа, оформленное в виде портика из 4-х тосканских пилястр с антаблементом;




горизонтальные членения фасада межэтажными и подоконными карнизами во 2-м и 3-м этажах;

венчающий карниз с сухариками;



		<p>юго-западный лицевой фасад со стороны ул. Репина;</p> <p>материал и характер отделки цоколя - известняковая плита;</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка;</p> <p>проем воротного проезда – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>оконные проемы - местоположение, габариты (в 1-м этаже – отметки высоты и габариты ширины), конфигурация;</p> <p>оконные заполнения – материал (дерево), цвет (серый), рисунок (шестиугольный);</p> <p>венчающий карниз;</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>материал и характер отделки цоколя - известняковая плита;</p> <p>материал и характер отделки фасадов – гладкая штукатурка, известняковая плита (на северо-восточном фасаде);</p> <p>облицовка известняком ризалит северо-восточного фасада на высоту 1-го этажа;</p> <p>балкон – местоположение (в уровне 2-го этажа), конструкция (в завершении ризалита на высоту 1-го этажа), ограждение (черный металл, литье, рисунок в виде фигурных стоек);</p> <p>лоджия на юго-западном фасаде со сдвоенными стилизованными колоннами без капителей (две пары колонн на высоту 2-3-го этажей) и архитравом;</p>	   
--	--	--	--

		<p>проем воротного проезда на северо-восточном фасаде – местоположение, габариты. конфигурация;</p> <p>оформление проема воротного проезда порталом из известняка;</p> <p>оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (в уровне 1-го этажа габариты ширины и верхняя отметка);</p> <p>оконные заполнения – цвет (серый), рисунок (6-частный, в уровне 2-го этажа - 8-частный);</p> <p>портал бывшего воротного проезда (заложенного) на юго-западном дворе фасаде (рустованные лопатки, венчающий антаблемент с двумя триглифами и выносным карнизом);*</p> <p>*оконные и дверной проемы в габаритах портала – поздние;</p> <p>горизонтальное членение фасадов подоконным карнизом в 4-м этаже;</p> <p>венчающий профилированный карниз.</p>	  
5	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров, предметы декоративно-прикладного искусства:</p>	<p>вестибюль парадного входа:</p> <p>оформление сводчатого перекрытия вестибюля прямоугольными кессонами;</p>	

		<p>лестничная клетка парадной лестницы Л-1:</p> <p>оформление потолка на падаге над лестничной клеткой профилированными тягами по периметру и лепной розеткой по центру (прямоугольной с фальцами, декорированной растительным орнаментом, завитками, раковинами).</p>	  
--	--	--	---