



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

04.10.2024

№ 1270-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия  
регионального значения  
«Дворцовые оранжереи  
(ананасная, персиковая – 2 фрагмента,  
Александровская – фрагмент; территория)»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая – 2 фрагмента, Александровская – фрагмент; территория)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Краснофлотское шоссе, 2, согласно приложению к распоряжению.



2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия КГИОП.

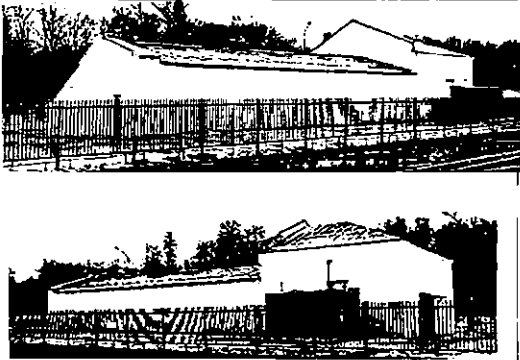

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р.Аганова

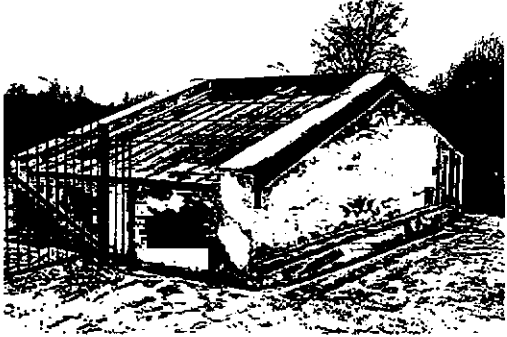
Предмет охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Дворцовые оранжереи (ананасная, персиковая – 2 фрагмента,  
Александровская – фрагмент; территория)»,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Краснофлотское шоссе, 2.

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1. Санкт-Петербург, город Ломоносов, Краснофлотское шоссе, дом 4, литера А			
1.1.	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические* местоположение, габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания;</p> <p>исторические высотные отметки;</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыши, включая высоту конька;</p> <p>материалы окрытия кровли (металл, остекление).</p> <p>*здесь и далее под историческим понимается облик памятника по состоянию на 1917 год</p>	
1.2.	Конструктивная система:	<p>исторические капитальные стены – материал (кирпич), местоположение; клинчатые перемычки исторических проемов;</p>	

1.3.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал и характер отделки фасада – лицевой кирпич;</p> <p>материал цоколя – природный камень;</p> <p>проемы – исторические местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>исторические заполнения – исторические материалы (дерево), рисунок;</p> <p>венчающий карниз и аттиковое прямоугольное завершение по западному и восточному фасадам.</p>	
2. Санкт-Петербург, город Ломоносов, Краснофлотское шоссе, дом 4, литера Б.			
2.1.	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания;</p> <p>конфигурация и габариты крыши, включая слуховое окно;</p> <p>высотные отметки;</p> <p>материал окрытия кровли (металл, остекление).</p>	
2.2.	Конструктивная система здания:	капитальные стены – местоположение, материал - кирпич.	
2.3.	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал цоколя (природный камень);</p> <p>материал отделки фасада – окрашенная штукатурка;</p> <p>исторические проемы - местоположение, габариты, конфигурация;</p>	

		венчающий профилированный карниз повышенной части.	
<b>3. Санкт-Петербург, город Ломоносов, Краснофлотское шоссе, дом 2, литера А.</b>			
3.1.	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания;</p> <p>конфигурация и габариты крыши, включая слуховые окна; высотные отметки здания;</p> <p>материал покрытия кровли – металл.</p>	
3.2	Конструктивная система здания:	наружные (внешние) капитальные стены – местоположение, материал (кирпич).	
3.3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>исторический материал цоколя (природный камень);</p> <p>материал отделки фасада – окрашенная штукатурка;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация исторических оконных и дверных проемов;</p> <p>исторические материал (дерево), рисунок и цвет оконных заполнений;</p> <p>венчающий профилированный карниз;</p> <p>треугольные фронтоны в завершении восточного и западного фасадов.</p>	

## 4. Санкт-Петербург, город Ломоносов, Краснофлотское шоссе, дом 4, литера В.

4.1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация;</p> <p>конфигурация и габариты крыши;</p> <p>высотные отметки;</p> <p>материал покрытия кровли (металл, остекление).</p>	
4.2	Конструктивная система здания:	капитальные стены – местоположение, материал - кирпич.	
4.3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	материал отделки фасада – окрашенная штукатурка.	