



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

04.09.2024

№ 1158-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Церковь лютеранско-евангелическая святой Екатерины»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 29.08.2023 рег. № 01-43-21080/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь лютеранско-евангелическая святой Екатерины», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малая Конюшенная улица, дом 1-3, литеры А, Б, В, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь лютеранско-евангелическая святой Екатерины», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малая Конюшенная улица, дом 1-3, литеры А, Б, В, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь лютеранско-евангелическая святой Екатерины», утвержденный КГИОП 04.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

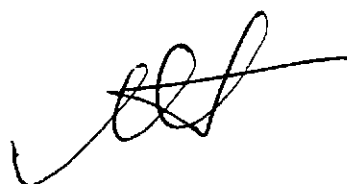
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Временно исполняющий обязанности  
председателя КГИОП**



**А.В. Михайлов**

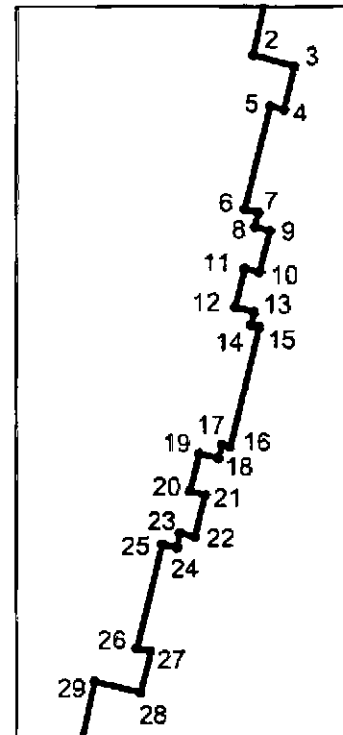
Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Церковь лютеранско-евангелическая святой Екатерины» (далее – объект культурного наследия),  
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Малая Конюшенная улица, дом 1-3,  
литеры А, Б, В

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

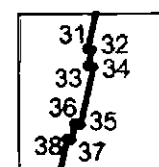


Масштаб 1:2000

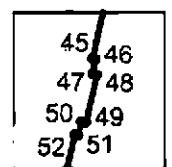
Выноска 1



Выноска 2



Выноска 3



Условные обозначения



— граница территории объекта культурного наследия  
• характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия  
□ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Состав объекта культурного наследия:

1. Церковь;
2. Флигель;
3. Флигель с концертным залом;
4. Дом жилой;
5. Дом жилой с флигелем;
6. Дом доходный;
7. Ограда.

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94604.57	114280.71	Геодезический метод	0.10	-
2	94577.08	114274.76	Геодезический метод	0.10	-
3	94576.68	114276.23	Геодезический метод	0.10	-
4	94575.16	114275.86	Геодезический метод	0.10	-
5	94575.28	114275.37	Геодезический метод	0.10	-
6	94571.58	114274.47	Геодезический метод	0.10	-
7	94571.46	114274.96	Геодезический метод	0.10	-
8	94570.94	114274.84	Геодезический метод	0.10	-
9	94570.81	114275.37	Геодезический метод	0.10	-
10	94569.33	114275.01	Геодезический метод	0.10	-
11	94569.46	114274.48	Геодезический метод	0.10	-
12	94568.09	114274.15	Геодезический метод	0.10	-
13	94567.93	114274.82	Геодезический метод	0.10	-
14	94567.46	114274.71	Геодезический метод	0.10	-
15	94567.39	114275.00	Геодезический метод	0.10	-
16	94563.17	114273.97	Геодезический метод	0.10	-
17	94563.24	114273.68	Геодезический метод	0.10	-
18	94562.75	114273.56	Геодезический метод	0.10	-
19	94562.91	114272.89	Геодезический метод	0.10	-
20	94561.57	114272.56	Геодезический метод	0.10	-
21	94561.44	114273.09	Геодезический метод	0.10	-
22	94559.95	114272.73	Геодезический метод	0.10	-
23	94560.08	114272.20	Геодезический метод	0.10	-
24	94559.56	114272.10	Геодезический метод	0.10	-
25	94559.68	114271.58	Геодезический метод	0.10	-
26	94555.94	114270.67	Геодезический метод	0.10	-
27	94555.82	114271.16	Геодезический метод	0.10	-
28	94554.36	114270.81	Геодезический метод	0.10	-
29	94554.76	114269.19	Геодезический метод	0.10	-
30	94548.36	114267.75	Геодезический метод	0.10	-
31	94534.26	114264.57	Геодезический метод	0.10	-
32	94534.23	114264.71	Геодезический метод	0.10	-
33	94533.64	114264.58	Геодезический метод	0.10	-
34	94533.60	114264.78	Геодезический метод	0.10	-
35	94531.56	114264.32	Геодезический метод	0.10	-
36	94531.60	114264.12	Геодезический метод	0.10	-
37	94531.01	114263.99	Геодезический метод	0.10	-
38	94531.04	114263.85	Геодезический метод	0.10	-
39	94521.89	114261.79	Геодезический метод	0.10	-
40	94520.95	114261.58	Геодезический метод	0.10	-
41	94516.37	114260.55	Геодезический метод	0.10	-
42	94512.17	114259.60	Геодезический метод	0.10	-
43	94507.61	114258.57	Геодезический метод	0.10	-
44	94506.66	114258.35	Геодезический метод	0.10	-
45	94497.56	114256.30	Геодезический метод	0.10	-
46	94497.53	114256.44	Геодезический метод	0.10	-
47	94496.91	114256.31	Геодезический метод	0.10	-
48	94496.87	114256.51	Геодезический метод	0.10	-
49	94494.84	114256.03	Геодезический метод	0.10	-
50	94494.88	114255.83	Геодезический метод	0.10	-
51	94494.29	114255.70	Геодезический метод	0.10	-
52	94494.32	114255.56	Геодезический метод	0.10	-
53	94480.16	114252.36	Геодезический метод	0.10	-

54	94483.95	114236.17	Геодезический метод	0.10	-
55	94489.32	114213.51	Геодезический метод	0.10	-
56	94495.79	114214.83	Геодезический метод	0.10	-
57	94496.96	114215.10	Геодезический метод	0.10	-
58	94502.49	114216.41	Геодезический метод	0.10	-
59	94551.74	114227.70	Геодезический метод	0.10	-
60	94558.62	114199.67	Геодезический метод	0.10	-
61	94565.16	114201.30	Геодезический метод	0.10	-
62	94565.48	114201.38	Геодезический метод	0.10	-
63	94574.46	114203.61	Геодезический метод	0.10	-
64	94620.46	114214.99	Геодезический метод	0.10	-
65	94615.04	114237.61	Геодезический метод	0.10	-
66	94614.32	114240.53	Геодезический метод	0.10	-
67	94610.10	114257.83	Геодезический метод	0.10	-
I	94604.57	114280.71	Геодезический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Церковь лютеранско-евангелическая святой Екатерины», расположенного по адресу:  
г. Санкт-Петербург, Малая Конюшенная улица, дом 1-3, литеры А, Б, В

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.