



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

21.08.2024

№ 1118-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Гостиный двор»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 29.08.2023 рег. № 01-43-21080/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Гостиный двор», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Московская улица, дом 25, литеры А, Б, Д, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Гостиный двор», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Московская улица, дом 25, литеры А, Б, Д, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Гостиный двор», утвержденный КГИОП 14.08.2002, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

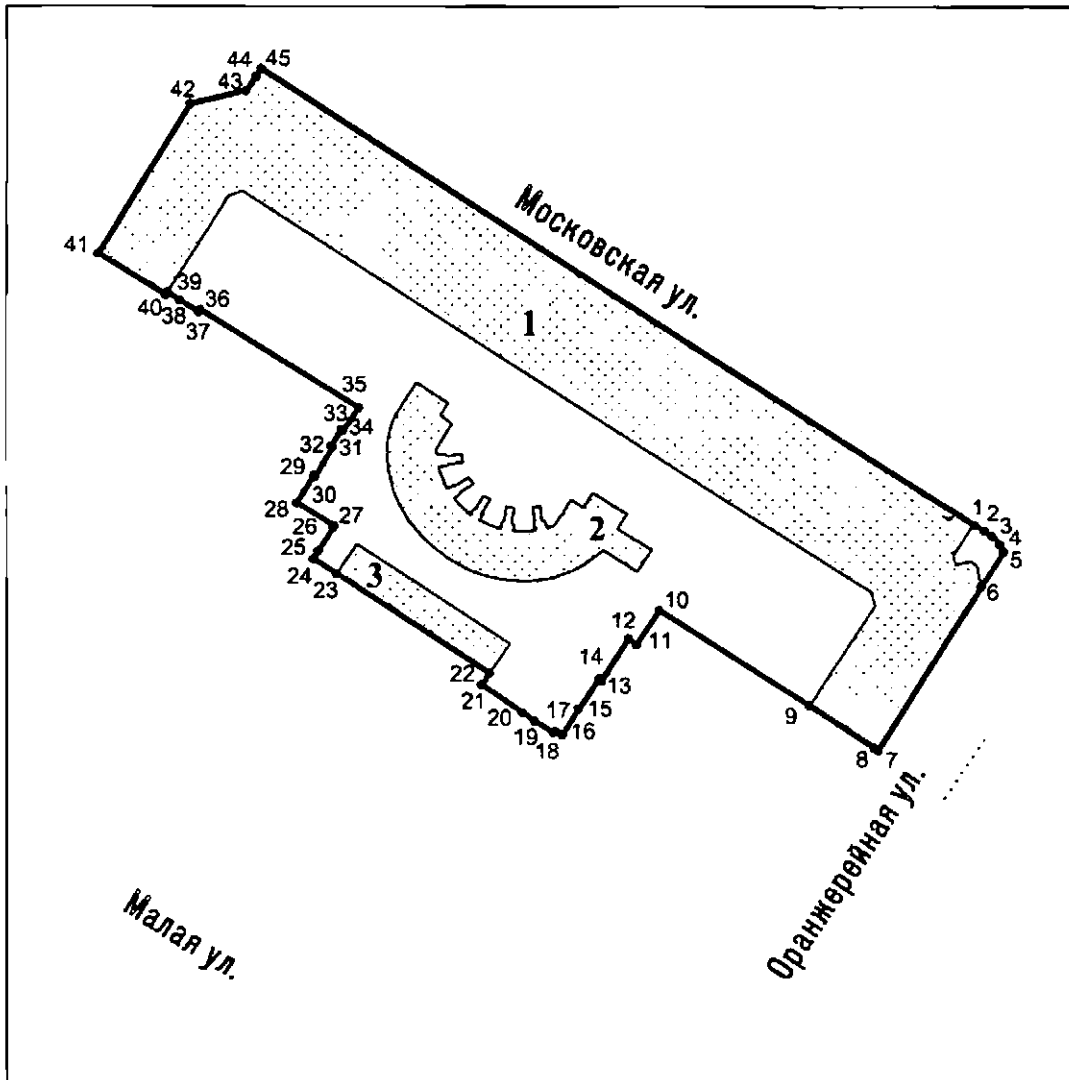
**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Гостиный двор» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, город Пушкин, Московская улица, дом 25, литеры А, Б, Д

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- граница территории объекта культурного наследия
• 1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия
□ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Состав объекта культурного наследия:

1. Гостиный двор;
2. Мясные ряды;
3. Ледник-пакгауз.

**Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая логрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	70162.89	119007.27	Геодезический метод	0.10	-
2	70161.51	119009.67	Геодезический метод	0.10	-
3	70160.18	119011.50	Геодезический метод	0.10	-
4	70158.02	119013.45	Геодезический метод	0.10	-
5	70156.21	119014.26	Геодезический метод	0.10	-
6	70147.71	119008.92	Геодезический метод	0.10	-
7	70108.09	118984.01	Геодезический метод	0.10	-
8	70108.67	118983.12	Геодезический метод	0.10	-
9	70118.86	118967.48	Геодезический метод	0.10	-
10	70142.02	118931.20	Геодезический метод	0.10	-
11	70133.70	118925.69	Геодезический метод	0.10	-
12	70135.15	118923.74	Геодезический метод	0.10	-
13	70125.01	118917.30	Геодезический метод	0.10	-
14	70125.42	118916.66	Геодезический метод	0.10	-
15	70118.15	118911.60	Геодезический метод	0.10	-
16	70111.88	118907.67	Геодезический метод	0.10	-
17	70112.80	118906.01	Геодезический метод	0.10	-
18	70112.43	118905.50	Геодезический метод	0.10	-
19	70115.25	118900.90	Геодезический метод	0.10	-
20	70117.26	118897.98	Геодезический метод	0.10	-
21	70124.00	118888.19	Геодезический метод	0.10	-
22	70126.79	118890.08	Геодезический метод	0.10	-
23	70150.93	118853.03	Геодезический метод	0.10	-
24	70154.51	118847.37	Геодезический метод	0.10	-
25	70156.49	118848.56	Геодезический метод	0.10	-
26	70162.16	118852.16	Геодезический метод	0.10	-
27	70162.71	118852.48	Геодезический метод	0.10	-
28	70168.28	118843.46	Геодезический метод	0.10	-
29	70174.85	118847.48	Геодезический метод	0.10	-
30	70174.66	118847.76	Геодезический метод	0.10	-
31	70181.86	118852.08	Геодезический метод	0.10	-
32	70182.07	118851.75	Геодезический метод	0.10	-
33	70186.19	118854.20	Геодезический метод	0.10	-
34	70185.84	118854.63	Геодезический метод	0.10	-
35	70191.38	118858.40	Геодезический метод	0.10	-
36	70215.03	118820.00	Геодезический метод	0.10	-
37	70214.45	118819.64	Геодезический метод	0.10	-
38	70217.30	118815.04	Геодезический метод	0.10	-
39	70219.20	118812.08	Геодезический метод	0.10	-
40	70218.56	118811.68	Геодезический метод	0.10	-
41	70228.58	118795.26	Геодезический метод	0.10	-
42	70264.59	118817.55	Геодезический метод	0.10	-
43	70267.64	118831.12	Геодезический метод	0.10	-
44	70271.15	118833.46	Геодезический метод	0.10	-
45	70273.03	118834.81	Геодезический метод	0.10	-
1	70162.89	119007.27	Геодезический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Гостиный двор», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин,
Московская улица, дом 25, литеры А, Б, Д

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.