



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

07.08.2024

№ 1069-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом Пашковых»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 29.08.2023 рег. № 01-43-21079/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Пашковых», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, дом 18, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Пашковых», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, дом 18, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Пашковых», утвержденный КГИОП 07.10.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

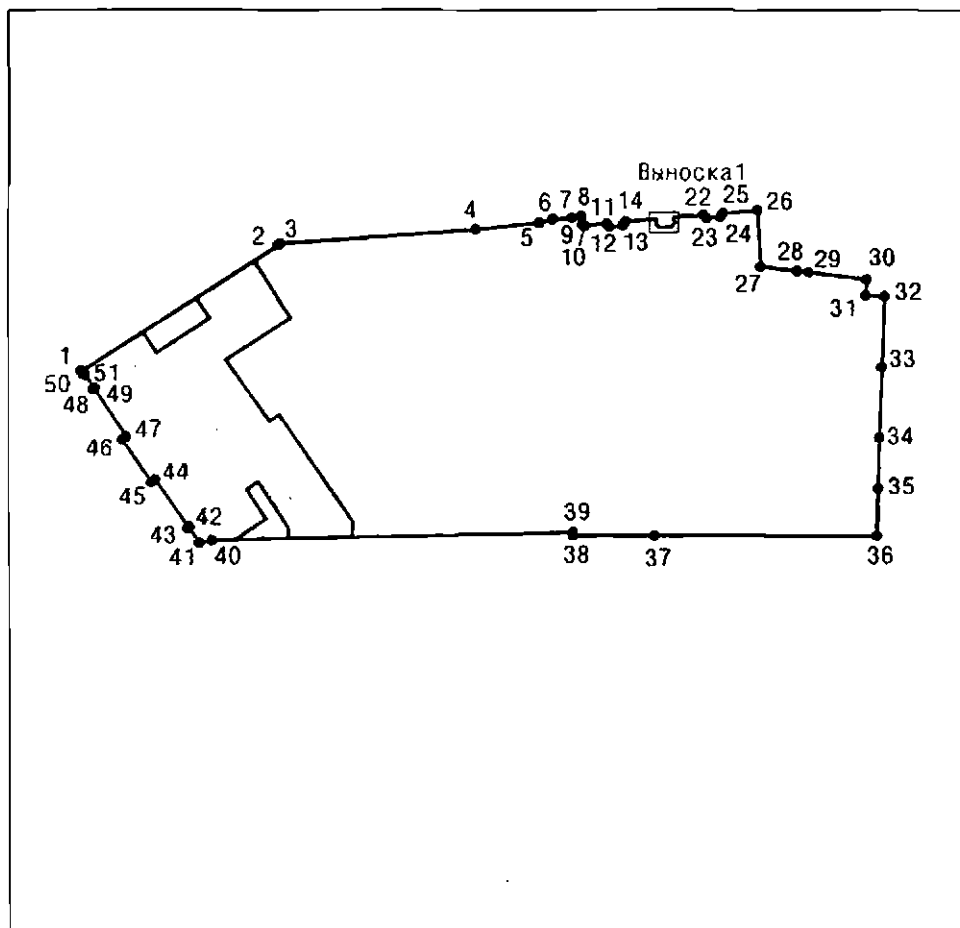
**Временно исполняющий  
обязанности председателя КГИОП**



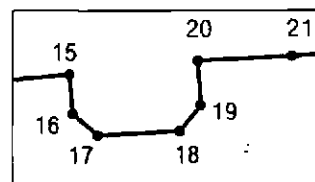
**А.В. Михайлов**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом Пашковых» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
г. Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, дом 18, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Выноска 1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- ▭ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94870.19	115088.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	94895.85	115129.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	94896.12	115129.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	94899.03	115169.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	94900.28	115182.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	94900.97	115185.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	94901.32	115189.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	94901.65	115191.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	94899.91	115191.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	94899.72	115191.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	94900.14	115196.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	94899.54	115196.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	94899.75	115199.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	94900.58	115200.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	94901.10	115206.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	94899.95	115206.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	94899.33	115207.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	94899.46	115209.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	94900.21	115210.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	94901.50	115209.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	94901.64	115212.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	94901.92	115216.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	94901.23	115216.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

24	94901.45	115219.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	94902.23	115219.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	94902.81	115226.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	94891.47	115227.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	94890.54	115235.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	94890.26	115237.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	94888.79	115249.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	94885.52	115249.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	94885.35	115252.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	94870.79	115252.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	94856.13	115251.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	94845.57	115251.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	94835.75	115251.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	94835.81	115205.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	94835.88	115189.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	94836.58	115189.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	94835.01	115115.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	94834.49	115112.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	94837.65	115110.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	94837.58	115110.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	94847.62	115104.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	94847.06	115103.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	94855.86	115097.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	94856.43	115098.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	94866.40	115091.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	94866.48	115091.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	94869.58	115089.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	94869.50	115089.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	94870.19	115088.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом Пашковых», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки,  
дом 18, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.