



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.07.2024

№ 1036-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом с флигелем»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с флигелем», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, 174, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 09.01.2017 № 1-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с флигелем» признать утратившим силу.

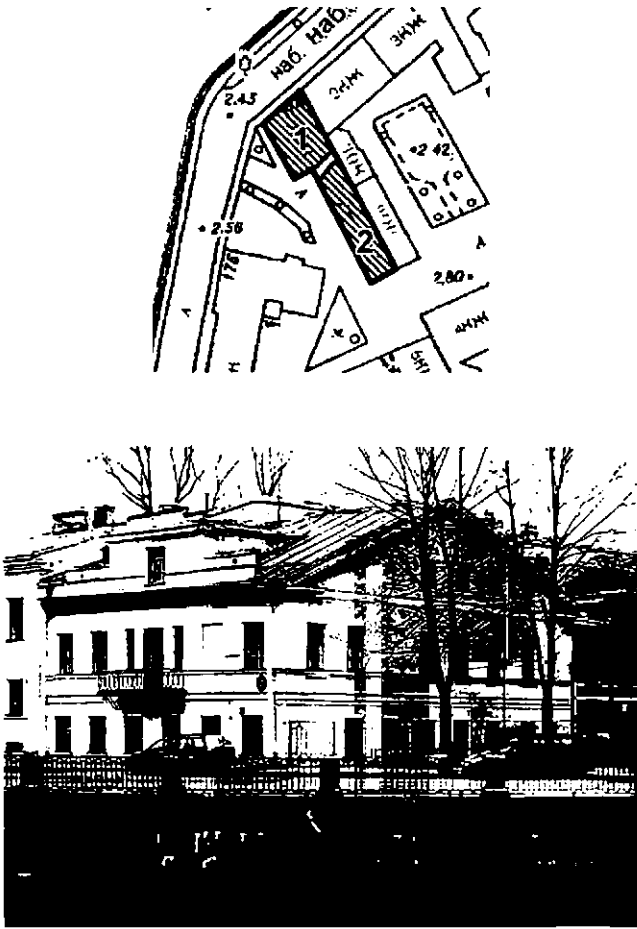
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.





4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.



Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с флигелем»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, 174, литера А

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация двух флигелей, расположенных друг за другом, по красной линии набережной канала Грибоедова;</p> <p>исторические габариты и конфигурация крыш (скатные), высотные отметки коньков, материал покрытия (листовой металл).</p>	 <p>The image block contains two parts. The top part is a black and white architectural site plan showing the location of the building on the Griboedov Canal Embankment. It includes labels for 'наб. кан. Грибоедова', 'ЗНМ', 'ЛПЗ', and 'ЛПД'. Dimensions like '2.45', '2.58', and '2.80' are marked. The bottom part is a black and white photograph of the building, a two-story structure with a mansard roof and a balcony, situated behind a fence with trees in the foreground.</p>
2	Конструктивная система:	наружные и внутренние капитальные кирпичные стены.	
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	

4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>жилой дом: лицевые фасады: двухэтажные, с мезонином, на 6-7 световых осей северо-западный (уличный), на 8 – юго-западный (садовый), в приемах раннего классицизма;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк (скрыт культурным слоем);</p> <p>материал и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>балкон на ажурных чугунных кронштейнах, в виде волют – местоположение (на уличном фасаде, в уровне 2-го этажа, по 3-5-й осям), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане), с чугунным ограждением с рисунком из перекрещивающихся овалов, соединенных перехватами;</p> <p>исторические оконные проемы, включая балконный – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, в том числе узкие балконные, заложенные – по 6-й оси в уровне 2-го этажа уличного фасада, по 3-й оси садового фасада); материал (дерево), рисунок и цвет* оконных заполнений; оформление оконных проемов: подоконные доски – в уровне мезонина по садовому фасаду;</p> <p>*по результатам архивных и натуральных исследований</p>	   
---	---	---	--

	<p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы; венчающий профилированный карниз; венчающий карниз мезонина;</p> <p>аттик – местоположение (в завершении мезонина уличного фасада), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, ступенчатый), оформление (профилированный карниз); фронтон – местоположение (в завершении садового фасада), габариты, конфигурация (треугольный), оформление (профилированные скаты);</p> <p>дворовый (юго-восточный) фасад: материал и характер отделки цоколя – известняк (скрыт культурным слоем);</p> <p>материал и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка; исторические дверной и оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные, в том числе узкие по центральной оси); материал (дерево), рисунок и цвет* оконных заполнений; профилированный венчающий карниз;</p> <p>аттик – местоположение (в завершении мезонина уличного фасада), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, ступенчатый), оформление (профилированный карниз);</p> <p>*по результатам архивных и натуральных исследований</p>	 
--	---	--

	<p>флигель: двухэтажный, с мезонином;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняк (скрыт культурным слоем);</p> <p>материал и характер отделки фасада – окрашенная гладкая штукатурка;</p> <p>исторические дверной и оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); рисунок расстекловки оконных заполнений;</p> <p>исторические ниши каретников с лучковыми перемычками (2) в южной части фасада – местоположение, габариты, конфигурация, оформление (замковые камни);</p> <p>профилированные междуэтажные тяги и подоконные карнизы; венчающий профилированный карниз; венчающий карниз мезонина;</p> <p>аттик – местоположение (в завершении мезонина уличного фасада), габариты, конфигурация (прямоугольный в плане, ступенчатый), оформление (профилированный карниз).</p>	
--	---	--