



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

24.07.2024

№ 1001-р17

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Голицынского с участком парка и оградой»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Голицынского с участком парка и оградой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. р. Малой Невки, 12, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 22.03.2019 № 139-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Голицынского с участком парка и оградой».




3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.


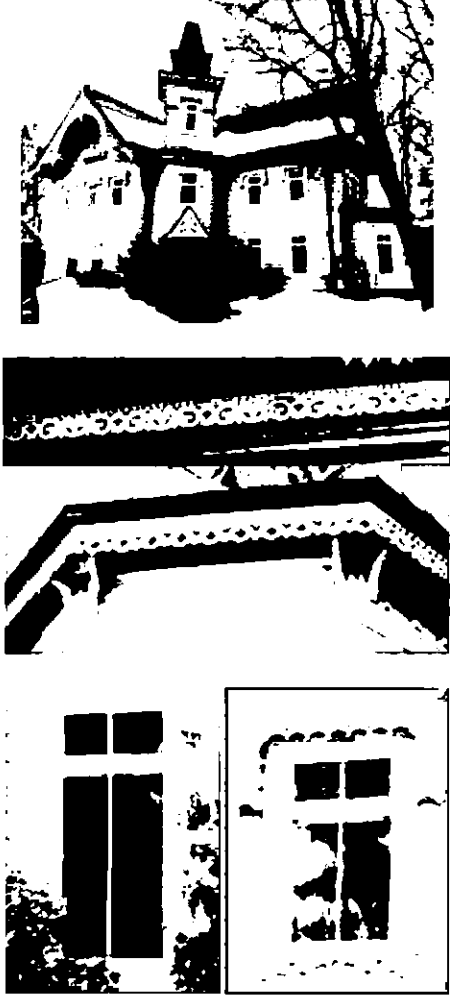
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Голицынского с участком парка и оградой», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, наб. р. Малой Невки, 12

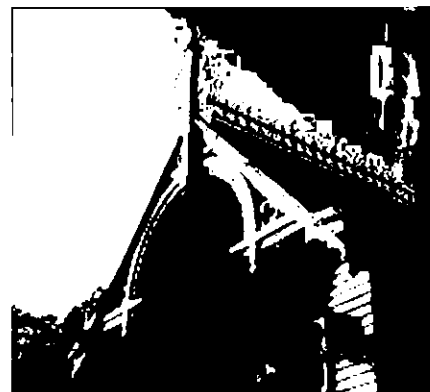
| № пп | Виды предметов охраны | Элементы предметов охраны | Фотофиксация |
|------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I | Объемно-пространственное решение территории: | <p>объемно-пространственное и планировочное решение территории: местоположение здания и ограды на территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк «Тихий отдых»;</p> <p>внешние композиционные связи объекта в панораме южного берега р. Малой Невки.</p> <p>внешние композиционные связи в панораме набережной р. Малой Невки.</p> |    |

| I. «Дом Голицынского», расположенный по адресу: набережная реки Малой Невки, дом 12, литера А | | | |
|--|--|--|--|
| 1 | Объемно-пространственное решение: | <p>местоположение, историческая конфигурация здания в плане; двухэтажное здание с подвалом и мансардным этажом, с башней по восточному фасаду, эркером в уровне первого этажа по северному фасаду, в уровне второго этажа по южному фасаду и двумя верандами в уровне первого этажа по северному и южному фасадам, крыша, включая мансардные окна и шатровое завершение башни по восточному фасаду, - конфигурация (скатная), высотные отметки; материал окрытия;</p> |  |
| 2 | Конструктивная система здания: | <p>наружные капитальные стены – местоположение</p> | |
| 3 | Архитектурно-художественное решение фасадов: | <p>историческое ассиметричное решение фасадов с отделкой в неорусском стиле с элементами псевдоготики;</p> <p>материал и характер обработки цоколя;</p> <p>материал и характер отделки фасадов – обшивка горизонтальной калеванной доской;</p> <p>декор из пропиленной, накладной резьбы (материал, рисунок); венчающий карниз большого выноса с поясом дентикул, резным подзором, в том числе на кронштейнах; профилированная тяга; фриз с растительным орнаментом</p> <p>исторические оконные проемы – местоположение, конфигурация;</p> <p>исторические оконные заполнения – рисунок расстекловки;</p> <p>оформление оконных проемов: профилированные наличники; прямые сандрики с резным подзором; резные фартуки; декоративные подоконники с резным ограждением, резным подзором, на декоративных кронштейнах</p> |  |

оформление мансардных окон в виде треугольного фронтона с причелиной с поясом дентикул, «бабкой» с фигурным резным завершением с витым шипом и затяжкой;



треугольные фронтоны по восточному, северному, западному и южному фасадам, декорированные причеленой с поясом дентикул и резной композицией состоящей из «бабки» с фигурным резным завершением с витым шипом, затяжки, подкосов и соединяющей их стрельчатой арки (рисунок);



исторические дверные проемы – местоположение, конфигурация;

историческое крыльцо по восточному фасаду – местоположение;



исторические козырьки на кронштейнах – местоположение, конфигурация, оформление пропильной резьбой (рисунок) козырька по восточному фасаду;



оформление веранд по северному и южному фасадам плоскими пилястрами и накладной резьбой – в нижней части,
оформление верхней части веранды по северному фасаду в виде панно с резной накладной резьбой;



балкон по западному фасаду: местоположение, конфигурация;
ограждение балкона, состоящее из прямоугольных столбов с секциями пропиленной резьбы геометрического орнамента;
оформление низа балкона поясом дентикул и резным подзором растительного орнамента;
кронштейны;








оформление эркера на северном фасаде пилястрами с накладной пропиленной резьбой;



декоративная металлическая решетка геометрического орнамента на коньке кровли;



| II. Участок | | | |
|-------------|--|--|---|
| 1 | Объемно-планировочное решение участка | <p>конфигурация в виде трапеции;</p> <p>фрагменты исторической планировки в виде рядовой посадки вдоль ограды;</p> |  |
| 2 | Зеленые насаждения: | <p>газон;</p> <p>рядовая посадка вдоль ограды: видовой состав (липа);</p> <p>одиночные посадки средневозрастных деревьев (липа, береза, дуб, клен)</p> |   |
| III. Ограда | | | |
| 1 | Архитектурно-художественное решение и конструктивная система | <p>местоположение (вдоль северной границы участка, по красной линии застройки набережной р. Малой Невки);</p> <p>ограда на цоколе в виде металлической решетки с геометрическим орнаментом, состоящей из вертикальных прутьев с пиками на металлических стойках (круглые столбы с навершиями) – исторический рисунок, материал (металл)</p> <p>ворота и калитка – местоположение, рисунок, материал;</p> |   |