



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

12.07.2024

№ 931-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Главный корпус торгового дома «Братья Елисеевы»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 29.08.2023 рег. № 01-43-21079/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Главный корпус торгового дома «Братья Елисеевы», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский просп., 56, лит. А2, Малая Садовая ул., 8, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Главный корпус торгового дома «Братья Елисеевы», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский просп., 56, лит. А2, Малая Садовая ул., 8, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Главный корпус торгового дома «Братья Елисеевы», 1902-1903 гг., арх. Барановский Г.В.», утвержденный КГИОП 20.03.2013, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

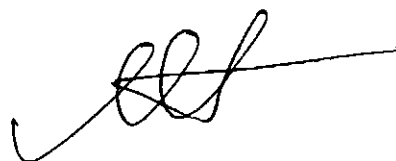
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

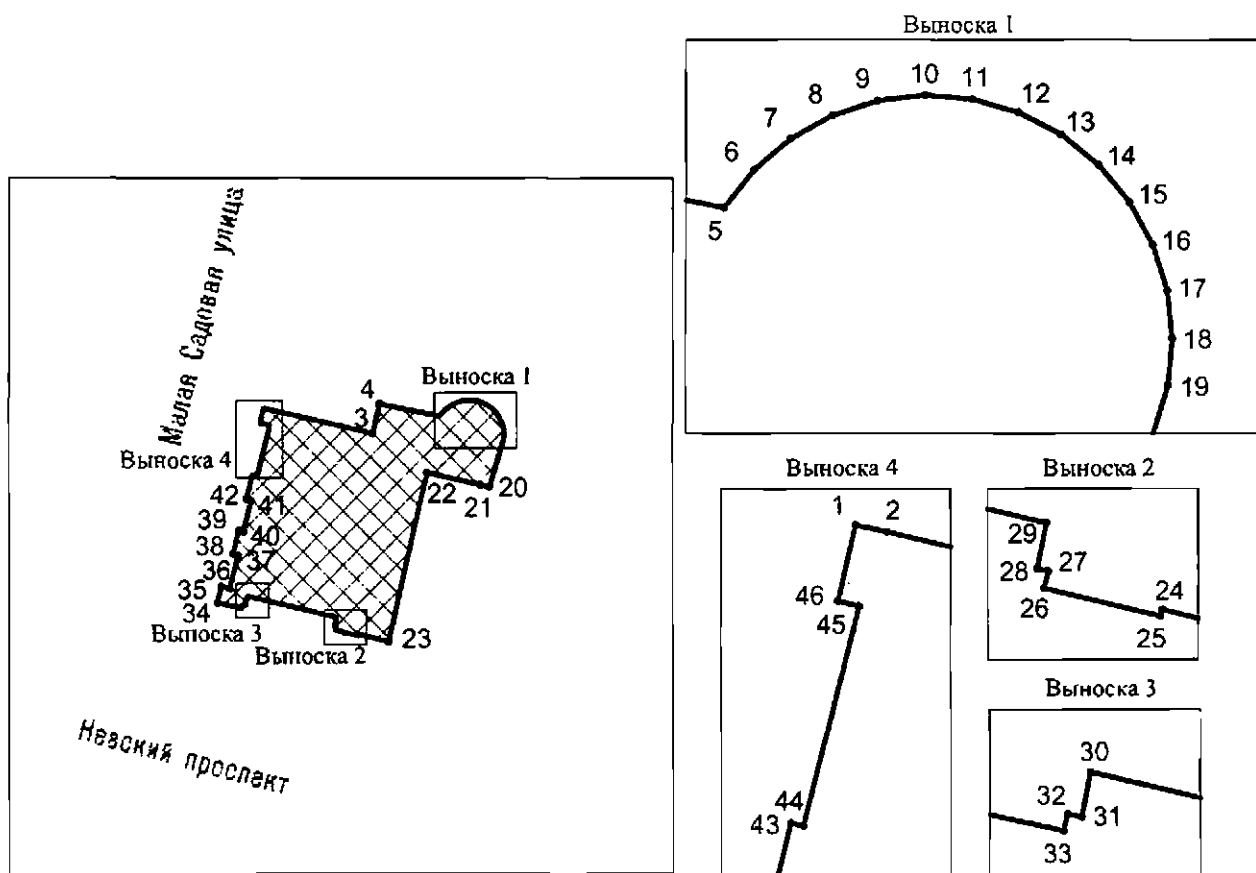
**Временно исполняющий обязанности  
председателя КГИОП**



**А.В. Михайлов**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Главный корпус торгового дома «Братья Елисеевы» (далее – объект культурного наследия),  
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский просп., 56, лит. А2, Малая Садовая ул., 8

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характеристическая точка границы объекта культурного наследия
- ▭ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94118.77	114943.83	Геодезический метод	0.10	-
2	94118.60	114944.65	Геодезический метод	0.10	-
3	94115.47	114958.24	Аналитический метод	0.10	-
4	94119.34	114959.15	Аналитический метод	0.10	-
5	94117.78	114967.16	Аналитический метод	0.10	-
6	94118.47	114967.73	Аналитический метод	0.10	-
7	94119.05	114968.41	Аналитический метод	0.10	-
8	94119.47	114969.20	Аналитический метод	0.10	-
9	94119.75	114970.05	Аналитический метод	0.10	-
10	94119.85	114970.94	Аналитический метод	0.10	-
11	94119.78	114971.83	Аналитический метод	0.10	-
12	94119.54	114972.70	Аналитический метод	0.10	-
13	94119.13	114973.50	Аналитический метод	0.10	-
14	94118.57	114974.20	Аналитический метод	0.10	-
15	94117.88	114974.78	Аналитический метод	0.10	-
16	94117.10	114975.22	Аналитический метод	0.10	-
17	94116.24	114975.49	Аналитический метод	0.10	-
18	94115.35	114975.58	Аналитический метод	0.10	-
19	94114.45	114975.50	Аналитический метод	0.10	-
20	94108.46	114973.67	Аналитический метод	0.10	-
21	94108.70	114972.42	Аналитический метод	0.10	-
22	94110.31	114965.40	Аналитический метод	0.10	-
23	94088.20	114960.32	Геодезический метод	0.10	-
24	94089.14	114956.45	Геодезический метод	0.10	-
25	94088.97	114956.41	Геодезический метод	0.10	-
26	94089.70	114953.35	Геодезический метод	0.10	-
27	94090.15	114953.46	Геодезический метод	0.10	-
28	94090.22	114953.17	Геодезический метод	0.10	-
29	94091.41	114953.41	Геодезический метод	0.10	-
30	94094.18	114941.68	Геодезический метод	0.10	-
31	94093.00	114941.45	Геодезический метод	0.10	-
32	94093.08	114941.08	Геодезический метод	0.10	-
33	94092.63	114940.97	Геодезический метод	0.10	-
34	94093.33	114937.78	Геодезический метод	0.10	-
35	94095.45	114938.27	Аналитический метод	0.10	-
36	94095.19	114939.40	Аналитический метод	0.10	-
37	94099.53	114940.44	Аналитический метод	0.10	-
38	94099.76	114939.82	Аналитический метод	0.10	-
39	94102.74	114940.57	Аналитический метод	0.10	-
40	94102.61	114941.20	Аналитический метод	0.10	-
41	94106.59	114942.19	Аналитический метод	0.10	-
42	94106.90	114941.57	Аналитический метод	0.10	-
43	94110.00	114942.34	Аналитический метод	0.10	-
44	94109.88	114943.02	Аналитический метод	0.10	-
45	94116.52	114944.65	Аналитический метод	0.10	-
46	94116.79	114943.37	Геодезический метод	0.10	-
1	94118.77	114943.83	Геодезический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Главный корпус торгового дома «Братья Елисеевы», расположенного по адресу:  
г. Санкт-Петербург, Невский просп., 56, лит. А2, Малая Садовая ул., 8

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.