



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

10.04.2024

№ 921-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дача Н.Е. Сверчкова (С.А. Тами)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 09.10.2023 рег. № 01-43-24374/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Н.Е. Сверчкова (С.А. Тами)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Павловское шоссе, д. 30, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Н.Е. Сверчкова (С.А. Тами)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Павловское шоссе, д. 30, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

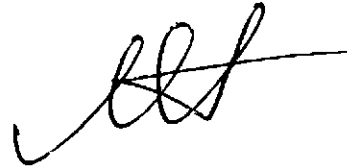
2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

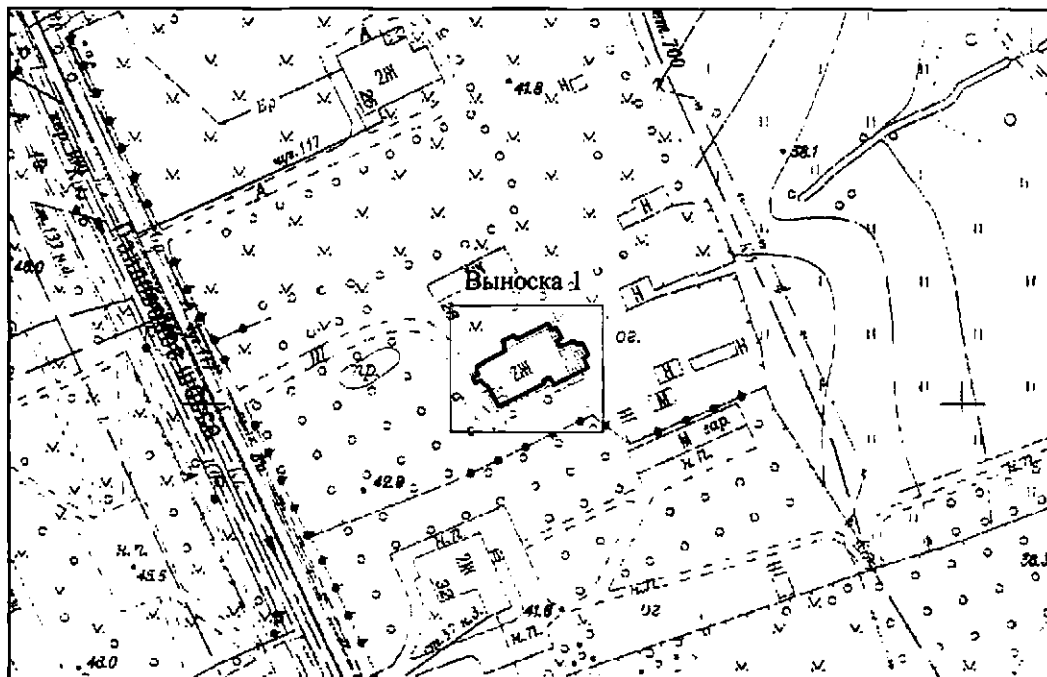
**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



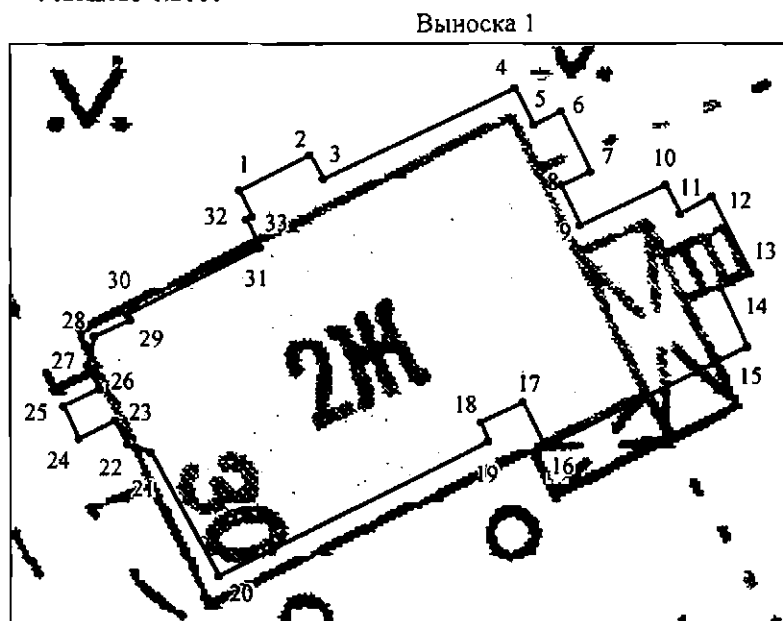
А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дача Н.Е. Сверчкова (С.А. Тами)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по
адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Павловское шоссе, д. 30




1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000



Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _д), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	68614.96	119678.78	Аналитический метод	0.10	–
2	68616.55	119681.93	Аналитический метод	0.10	–
3	68615.47	119682.54	Аналитический метод	0.10	–
4	68619.59	119691.11	Аналитический метод	0.10	–
5	68617.93	119691.95	Аналитический метод	0.10	–
6	68618.54	119693.16	Аналитический метод	0.10	–
7	68615.80	119694.46	Аналитический метод	0.10	–
8	68615.18	119693.15	Аналитический метод	0.10	–
9	68613.41	119693.99	Аналитический метод	0.10	–
10	68615.22	119697.81	Аналитический метод	0.10	–
11	68613.93	119698.47	Аналитический метод	0.10	–
12	68614.69	119699.86	Аналитический метод	0.10	–
13	68611.26	119701.59	Аналитический метод	0.10	–
14	68610.61	119700.24	Аналитический метод	0.10	–
15	68607.98	119701.45	Аналитический метод	0.10	–
16	68603.52	119692.39	Аналитический метод	0.10	–
17	68605.51	119691.43	Аналитический метод	0.10	–
18	68604.61	119689.57	Аналитический метод	0.10	–
19	68603.75	119689.90	Аналитический метод	0.10	–
20	68597.74	119677.83	Аналитический метод	0.10	–
21	68603.28	119674.79	Аналитический метод	0.10	–
22	68603.65	119673.74	Аналитический метод	0.10	–
23	68604.70	119673.20	Аналитический метод	0.10	–
24	68603.89	119671.58	Аналитический метод	0.10	–
25	68605.35	119670.88	Аналитический метод	0.10	–
26	68606.12	119672.49	Аналитический метод	0.10	–
27	68607.15	119671.95	Аналитический метод	0.10	–
28	68608.44	119672.26	Аналитический метод	0.10	–
29	68609.16	119673.89	Аналитический метод	0.10	–
30	68609.43	119673.76	Аналитический метод	0.10	–
31	68612.41	119679.71	Аналитический метод	0.10	–
32	68613.66	119679.08	Аналитический метод	0.10	–
33	68613.79	119679.35	Аналитический метод	0.10	–
1	68614.96	119678.78	Аналитический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дача Н.Е. Сверчкова (С.А. Тами)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин,
Павловское шоссе, д. 30

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.