



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

10.07.2024

№ 916-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс зданий б. Кадетского корпуса»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 09.10.2023 рег. № 01-43-24374/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий б. Кадетского корпуса», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая, 28, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий б. Кадетского корпуса», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая, 28, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории памятника истории и культуры местного значения «Казармы лейб-гвардии 4-го Стрелкового полка», утвержденный КГИОП 14.08.2002, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

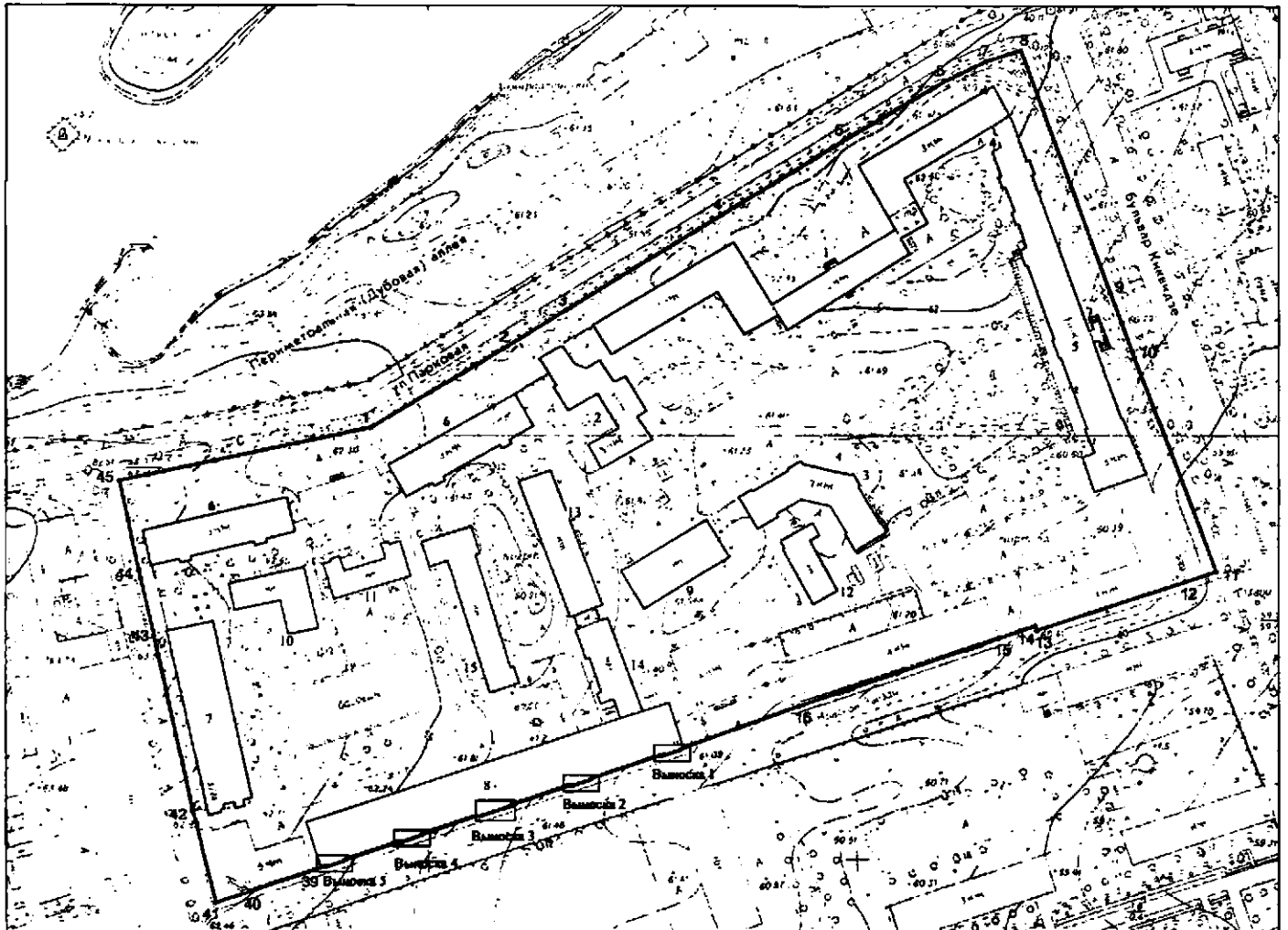
**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс зданий б. Кадетского корпуса» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая, 28

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 — характерная точка границы объекта культурного наследия

Объект культурного наследия регионального значения:
□ здания и сооружения

□ парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники

Экспликация:

1. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера Б;
2. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера А;
3. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера Х;
4. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера В;
5. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера Д;
6. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера У;
7. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера О;
8. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера М;
9. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера К;
10. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера Р;
11. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера С;
12. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера И;
13. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера Л;
14. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера Л;
15. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Кадетский бульвар, дом 1, литера Т.

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_c), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	69003.99	118372.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	69041.21	118435.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	69059.30	118464.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	69103.20	118537.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	69137.40	118593.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	69165.45	118641.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	69174.90	118660.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	69180.16	118677.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	69067.65	118718.66	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	69037.02	118730.00	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	68936.19	118768.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	68931.36	118753.48	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	68908.86	118684.57	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	68910.91	118683.95	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	68905.10	118666.77	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	68873.74	118573.76	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	68854.26	118519.69	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	68853.70	118517.99	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	68853.14	118518.17	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	68849.94	118508.49	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	68850.50	118508.31	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	68839.84	118476.08	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	68839.32	118476.25	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	68836.13	118466.56	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	68836.64	118466.39	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	68827.83	118439.74	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	68827.34	118439.90	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–

28	68821.72	118422.82	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	68822.18	118422.67	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	68813.63	118396.81	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	68813.19	118396.96	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	68809.95	118387.12	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	68810.38	118386.98	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	68801.82	118361.10	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	68801.42	118361.23	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	68798.13	118351.25	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	68798.52	118351.12	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	68798.04	118349.66	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	68796.86	118346.31	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	68787.02	118316.70	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	68781.60	118300.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	68824.83	118289.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	68906.35	118271.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	68936.73	118264.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	68978.95	118255.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	69003.99	118372.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс зданий б. Кадетского корпуса», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
г. Пушкин, Парковая, 28

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.