



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

03.04.2024

№ 907-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Сад б. Знаменской фермы «Крейт» Шуваловская роща»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 09.10.2023 рег. № 01-43-24374/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сад б. Знаменской фермы «Крейт» Шуваловская роща», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, между усадьбами «Знаменкой» и «Михайловкой», согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Сад Знаменской фермы «Крейт» Шуваловская роща», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, между усадьбами «Знаменкой» и «Михайловкой», согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Сад б. Знаменской фермы «Крейт» (Шуваловская роща)», утвержденный КГИОП 11.11.2003, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.


3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Временно исполняющий обязанности  
председателя КГИОП**



**А.В. Михайлов**




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Сад б. Знаменской фермы «Крейт» Шуваловская роща» (далее – объект культурного наследия),  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, между усадьбами «Знаменкой»  
и «Михайловкой»

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	87031.90	94837.62	Аналитический метод	0.10	—
2	87035.87	94840.97	Аналитический метод	0.10	—
3	87045.94	94854.41	Аналитический метод	0.10	—
4	87045.64	94858.38	Аналитический метод	0.10	—
5	87048.08	94868.46	Аналитический метод	0.10	—
6	87050.52	94875.48	Аналитический метод	0.10	—
7	87054.80	94879.14	Аналитический метод	0.10	—
8	87060.29	94880.67	Аналитический метод	0.10	—
9	87069.75	94901.44	Аналитический метод	0.10	—
10	87073.72	94912.74	Аналитический метод	0.10	—
11	87078.61	94919.15	Аналитический метод	0.10	—
12	87077.08	94925.87	Аналитический метод	0.10	—
13	87074.02	94932.59	Аналитический метод	0.10	—
14	87067.30	94938.08	Аналитический метод	0.10	—
15	87059.96	94942.66	Аналитический метод	0.10	—
16	87046.83	94946.63	Аналитический метод	0.10	—
17	87037.05	94951.52	Аналитический метод	0.10	—
18	87024.83	94959.76	Аналитический метод	0.10	—
19	87011.08	94969.53	Аналитический метод	0.10	—
20	87001.61	94977.48	Аналитический метод	0.10	—
21	86994.57	94984.50	Аналитический метод	0.10	—
22	86985.10	94999.46	Аналитический метод	0.10	—
23	86978.68	95011.98	Аналитический метод	0.10	—
24	86973.18	95018.40	Аналитический метод	0.10	—
25	86969.82	95025.42	Аналитический метод	0.10	—
26	86959.61	95032.52	Аналитический метод	0.10	—
27	86953.50	95017.33	Аналитический метод	0.10	—
28	86944.97	94997.12	Аналитический метод	0.10	—
29	86943.21	94991.61	Аналитический метод	0.10	—
30	86940.48	94986.37	Аналитический метод	0.10	—
31	86933.02	94971.97	Аналитический метод	0.10	—
32	86931.19	94968.97	Аналитический метод	0.10	—
33	86929.16	94966.15	Аналитический метод	0.10	—
34	86926.97	94963.47	Аналитический метод	0.10	—
35	86881.76	94919.61	Аналитический метод	0.10	—
36	86869.85	94908.02	Аналитический метод	0.10	—
37	86860.05	94898.25	Аналитический метод	0.10	—
38	86850.48	94888.25	Аналитический метод	0.10	—
39	86845.80	94883.16	Аналитический метод	0.10	—
40	86843.48	94880.59	Аналитический метод	0.10	—
41	86836.65	94872.77	Аналитический метод	0.10	—
42	86829.26	94863.95	Аналитический метод	0.10	—
43	86824.57	94858.97	Аналитический метод	0.10	—
44	86820.28	94854.93	Аналитический метод	0.10	—
45	86817.57	94852.74	Аналитический метод	0.10	—
46	86814.75	94850.71	Аналитический метод	0.10	—
47	86811.81	94848.88	Аналитический метод	0.10	—
48	86808.75	94847.26	Аналитический метод	0.10	—
49	86805.60	94845.85	Аналитический метод	0.10	—
50	86795.96	94841.97	Аналитический метод	0.10	—
51	86795.21	94841.63	Аналитический метод	0.10	—

52	86797.22	94839.29	Аналитический метод	0.10	—
53	86861.19	94765.09	Аналитический метод	0.10	—
54	86878.59	94775.54	Аналитический метод	0.10	—
55	86894.00	94779.02	Аналитический метод	0.10	—
56	86926.84	94781.12	Аналитический метод	0.10	—
57	86937.22	94781.43	Аналитический метод	0.10	—
58	86942.72	94782.95	Аналитический метод	0.10	—
59	86948.22	94786.01	Аналитический метод	0.10	—
60	86953.41	94791.20	Аналитический метод	0.10	—
61	86960.43	94799.75	Аналитический метод	0.10	—
62	86967.15	94811.35	Аналитический метод	0.10	—
63	86972.95	94817.16	Аналитический метод	0.10	—
64	86982.72	94826.32	Аналитический метод	0.10	—
65	86988.83	94829.37	Аналитический метод	0.10	—
66	86998.61	94831.82	Аналитический метод	0.10	—
67	87008.07	94833.04	Аналитический метод	0.10	—
68	87021.82	94835.48	Аналитический метод	0.10	—
1	87031.90	94837.62	Аналитический метод	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Сад б. Знаменской фермы «Крейт» Шуваловская роща», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, г. Петергоф, между усадьбами «Знаменкой» и «Михайловкой»

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.