



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

09.07.2024

№ 301-рд

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Парк б. фермы Ольденбургского»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 09.10.2023 рег. № 01-43-24374/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк б. фермы Ольденбургского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Парк б. фермы Ольденбургского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ парка фермы герцога Ольденбургского, памятника истории и культуры местного значения, утвержденный КГИОП 18.01.2000, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

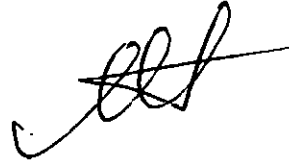
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

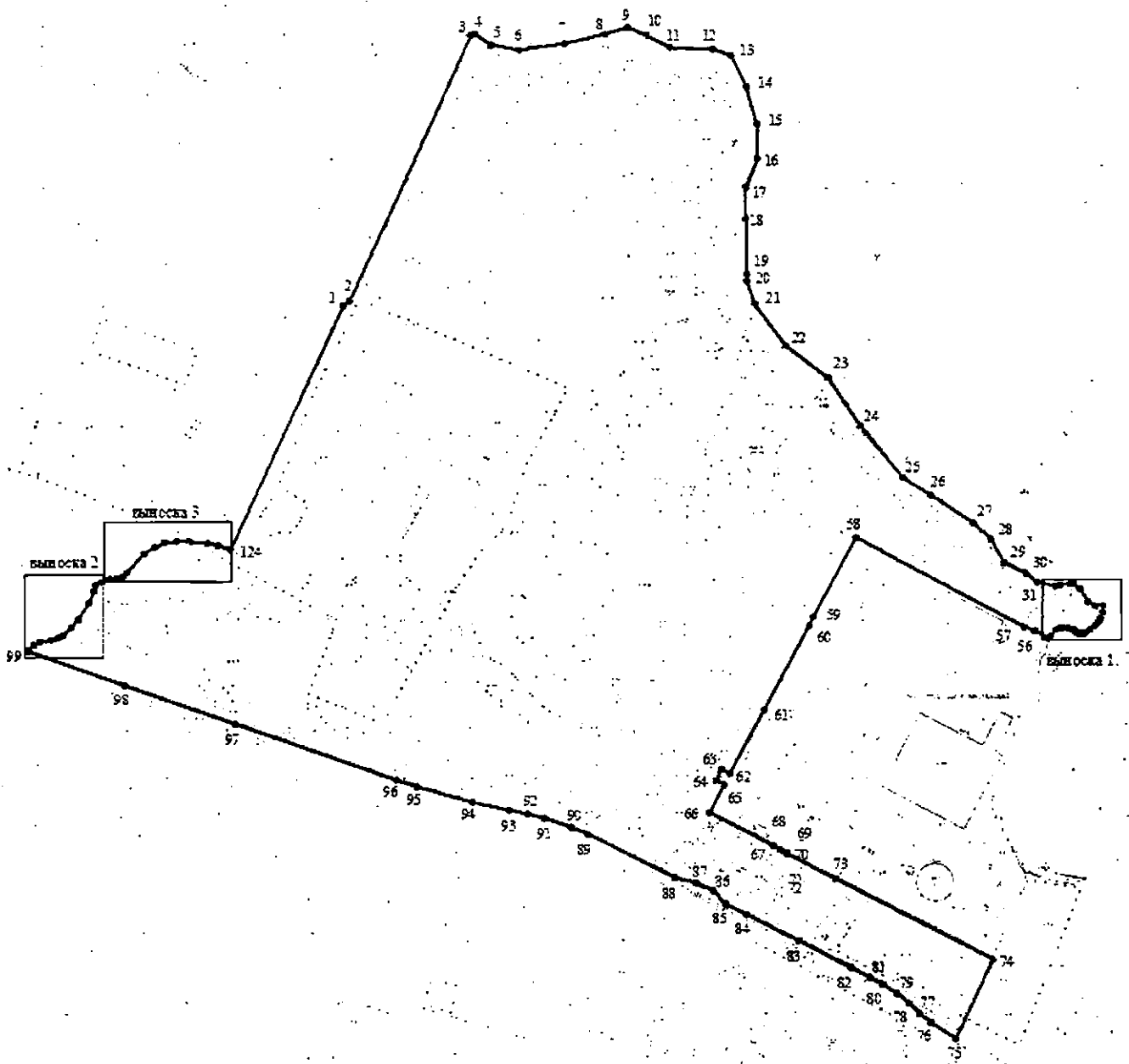
**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Парк б. фермы Ольденбургского» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

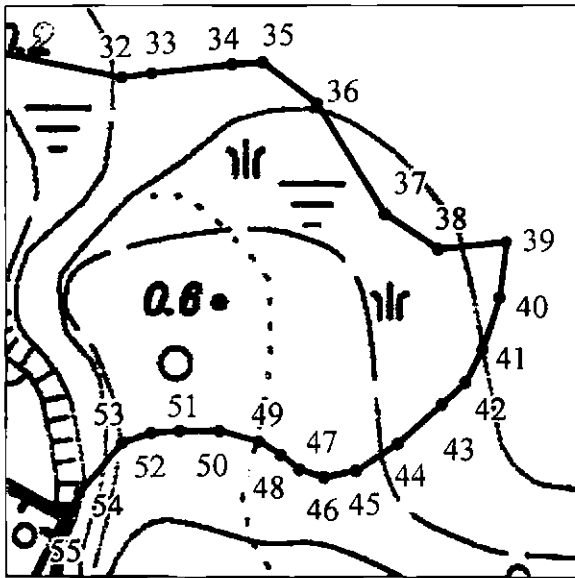


Масштаб 1:4000

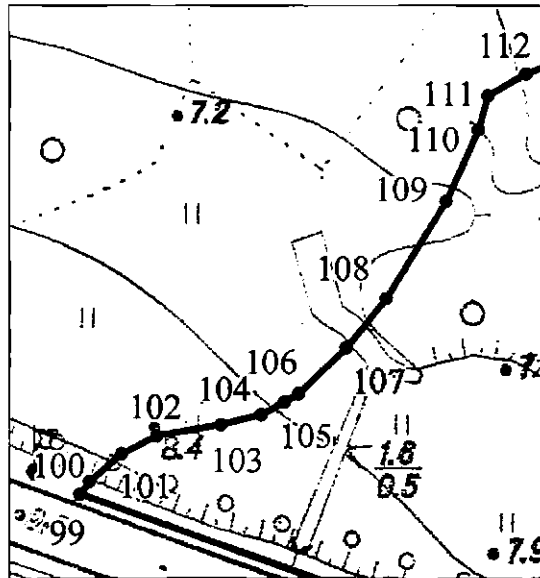
Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- 1 — характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- — парки, сады, скверы, бульвары, аллси, палисадники
- элементы гидросистемы

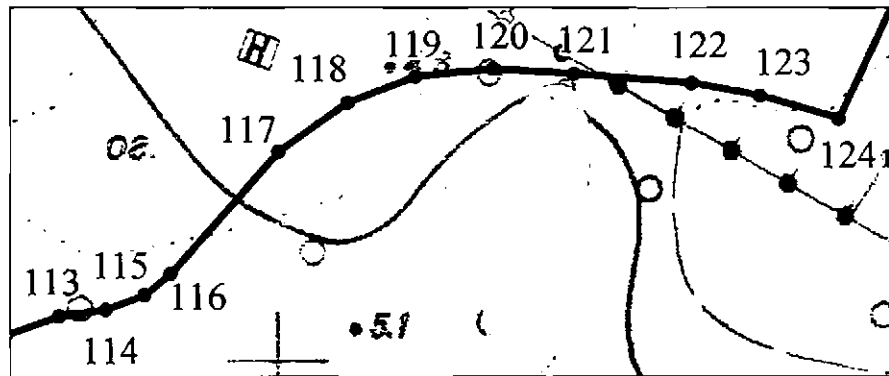
Выноска 1



Выноска 2



Выноска 3



Экспликация:

1. Парк;
2. Два пруда с протокой.

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	89822.87	88759.44	Аналитический метод	0.10	-
2	89826.77	88764.39	Аналитический метод	0.10	-
3	90037.23	88861.39	Аналитический метод	0.10	-
4	90038.76	88864.14	Аналитический метод	0.10	-
5	90029.61	88876.98	Аналитический метод	0.10	-
6	90025.82	88899.17	Аналитический метод	0.10	-
7	90031.00	88935.80	Аналитический метод	0.10	-
8	90038.15	88967.87	Аналитический метод	0.10	-
9	90043.60	88985.80	Аналитический метод	0.10	-
10	90038.00	89001.20	Аналитический метод	0.10	-
11	90028.20	89019.40	Аналитический метод	0.10	-
12	90026.60	89053.40	Аналитический метод	0.10	-
13	90022.00	89068.00	Аналитический метод	0.10	-
14	89997.40	89080.60	Аналитический метод	0.10	-
15	89968.00	89089.00	Аналитический метод	0.10	-
16	89940.40	89089.20	Аналитический метод	0.10	-
17	89918.20	89080.60	Аналитический метод	0.10	-
18	89893.40	89079.80	Аналитический метод	0.10	-
19	89848.10	89081.27	Аналитический метод	0.10	-
20	89842.60	89081.40	Аналитический метод	0.10	-
21	89824.20	89087.80	Аналитический метод	0.10	-
22	89791.40	89111.60	Аналитический метод	0.10	-
23	89766.00	89145.60	Аналитический метод	0.10	-
24	89727.00	89171.60	Аналитический метод	0.10	-
25	89686.20	89204.80	Аналитический метод	0.10	-
26	89672.60	89227.00	Аналитический метод	0.10	-
27	89650.00	89261.20	Аналитический метод	0.10	-
28	89637.40	89274.60	Аналитический метод	0.10	-
29	89618.60	89285.00	Аналитический метод	0.10	-
30	89610.20	89302.60	Аналитический метод	0.10	-
31	89602.80	89311.40	Аналитический метод	0.10	-
32	89599.80	89326.60	Аналитический метод	0.10	-
33	89600.20	89329.51	Аналитический метод	0.10	-
34	89601.07	89337.40	Аналитический метод	0.10	-
35	89601.27	89340.36	Аналитический метод	0.10	-
36	89597.29	89345.67	Аналитический метод	0.10	-
37	89586.54	89352.31	Аналитический метод	0.10	-
38	89583.04	89357.51	Аналитический метод	0.10	-
39	89583.78	89364.19	Аналитический метод	0.10	-
40	89578.34	89363.54	Аналитический метод	0.10	-
41	89573.26	89361.86	Аналитический метод	0.10	-
42	89570.12	89360.18	Аналитический метод	0.10	-
43	89568.00	89357.86	Аналитический метод	0.10	-
44	89564.21	89353.53	Аналитический метод	0.10	-
45	89561.63	89349.49	Аналитический метод	0.10	-
46	89560.97	89346.33	Аналитический метод	0.10	-
47	89561.71	89343.93	Аналитический метод	0.10	-
48	89563.10	89342.09	Аналитический метод	0.10	-
49	89564.40	89339.97	Аналитический метод	0.10	-
50	89565.41	89336.08	Аналитический метод	0.10	-
51	89565.41	89332.19	Аналитический метод	0.10	-
52	89565.22	89329.43	Аналитический метод	0.10	-
53	89564.30	89326.59	Аналитический метод	0.10	-
54	89559.46	89322.42	Аналитический метод	0.10	-
55	89557.37	89321.25	Аналитический метод	0.10	-
56	89563.44	89310.20	Аналитический метод	0.10	-

57	89566.69	89301.64	Аналитический метод	0.10	—
58	89638.45	89167.91	Аналитический метод	0.10	—
59	89574.78	89133.68	Аналитический метод	0.10	—
60	89567.81	89130.84	Аналитический метод	0.10	—
61	89499.74	89094.77	Аналитический метод	0.10	—
62	89449.63	89067.82	Аналитический метод	0.10	—
63	89452.88	89061.18	Аналитический метод	0.10	—
64	89444.21	89056.59	Аналитический метод	0.10	—
65	89440.61	89063.14	Аналитический метод	0.10	—
66	89418.64	89051.57	Аналитический метод	0.10	—
67	89391.76	89102.24	Аналитический метод	0.10	—
68	89388.78	89108.00	Аналитический метод	0.10	—
69	89388.43	89107.93	Аналитический метод	0.10	—
70	89388.26	89108.43	Аналитический метод	0.10	—
71	89385.78	89112.99	Аналитический метод	0.10	—
72	89385.51	89113.42	Аналитический метод	0.10	—
73	89365.46	89151.96	Аналитический метод	0.10	—
74	89300.59	89276.64	Аналитический метод	0.10	—
75	89237.55	89247.52	Аналитический метод	0.10	—
76	89250.58	89227.29	Аналитический метод	0.10	—
77	89257.44	89218.36	Аналитический метод	0.10	—
78	89265.57	89210.35	Аналитический метод	0.10	—
79	89273.81	89200.57	Аналитический метод	0.10	—
80	89281.29	89189.20	Аналитический метод	0.10	—
81	89286.40	89179.23	Аналитический метод	0.10	—
82	89294.71	89163.45	Аналитический метод	0.10	—
83	89315.67	89122.80	Аналитический метод	0.10	—
84	89336.76	89081.59	Аналитический метод	0.10	—
85	89345.71	89064.08	Аналитический метод	0.10	—
86	89356.34	89054.48	Аналитический метод	0.10	—
87	89362.86	89040.76	Аналитический метод	0.10	—
88	89366.63	89023.62	Аналитический метод	0.10	—
89	89401.30	88954.17	Аналитический метод	0.10	—
90	89406.67	88941.39	Аналитический метод	0.10	—
91	89413.89	88919.98	Аналитический метод	0.10	—
92	89417.46	88906.56	Аналитический метод	0.10	—
93	89420.66	88891.86	Аналитический метод	0.10	—
94	89427.37	88862.66	Аналитический метод	0.10	—
95	89439.32	88818.25	Аналитический метод	0.10	—
96	89444.49	88802.15	Аналитический метод	0.10	—
97	89489.03	88673.19	Аналитический метод	0.10	—
98	89519.74	88584.85	Аналитический метод	0.10	—
99	89547.13	88507.18	Аналитический метод	0.10	—
100	89548.82	88508.47	Аналитический метод	0.10	—
101	89552.47	88512.77	Аналитический метод	0.10	—
102	89554.84	88517.50	Аналитический метод	0.10	—
103	89556.34	88526.09	Аналитический метод	0.10	—
104	89557.62	88531.46	Аналитический метод	0.10	—
105	89559.32	88534.54	Аналитический метод	0.10	—
106	89560.38	88536.47	Аналитический метод	0.10	—
107	89566.43	88542.85	Аналитический метод	0.10	—
108	89573.09	88548.22	Аналитический метод	0.10	—
109	89586.20	88556.17	Аналитический метод	0.10	—
110	89595.65	88560.46	Аналитический метод	0.10	—
111	89600.16	88561.75	Аналитический метод	0.10	—
112	89603.05	88566.85	Аналитический метод	0.10	—
113	89605.43	88573.40	Аналитический метод	0.10	—
114	89606.22	88579.16	Аналитический метод	0.10	—
115	89608.01	88583.92	Аналитический метод	0.10	—
116	89610.59	88587.10	Аналитический метод	0.10	—
117	89625.48	88600.40	Аналитический метод	0.10	—
118	89631.43	88608.94	Аналитический метод	0.10	—
119	89634.61	88617.28	Аналитический метод	0.10	—
120	89635.60	88626.81	Аналитический метод	0.10	—
121	89634.99	88636.74	Аналитический метод	0.10	—
122	89633.85	88651.19	Аналитический метод	0.10	—
123	89632.32	88659.53	Аналитический метод	0.10	—
124	89629.49	88669.17	Аналитический метод	0.10	—
1	89822.87	88759.44	Аналитический метод	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Парк б. фермы Ольденбургского», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.