



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

03.07.2024

№ 875-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Г.Г.Елисеева»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 09.10.2023 рег. № 01-43-24374/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Г.Г.Елисеева», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ломоносова ул., 14, лит. А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Г.Г.Елисеева», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ломоносова ул., 14, лит. А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Г.Г. Елисеева», утвержденный КГИОП 26.10.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

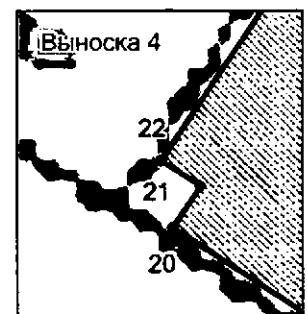
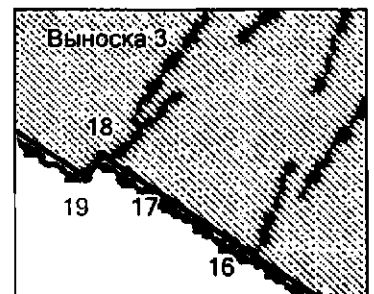
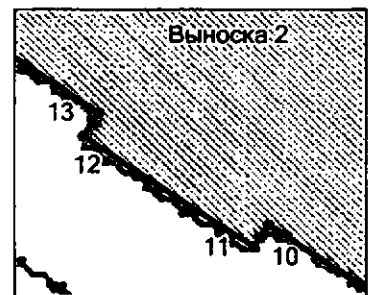
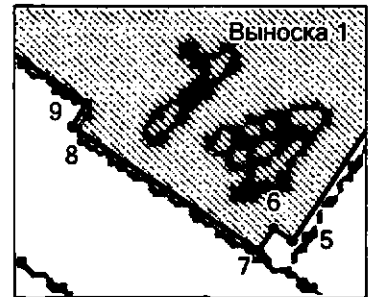
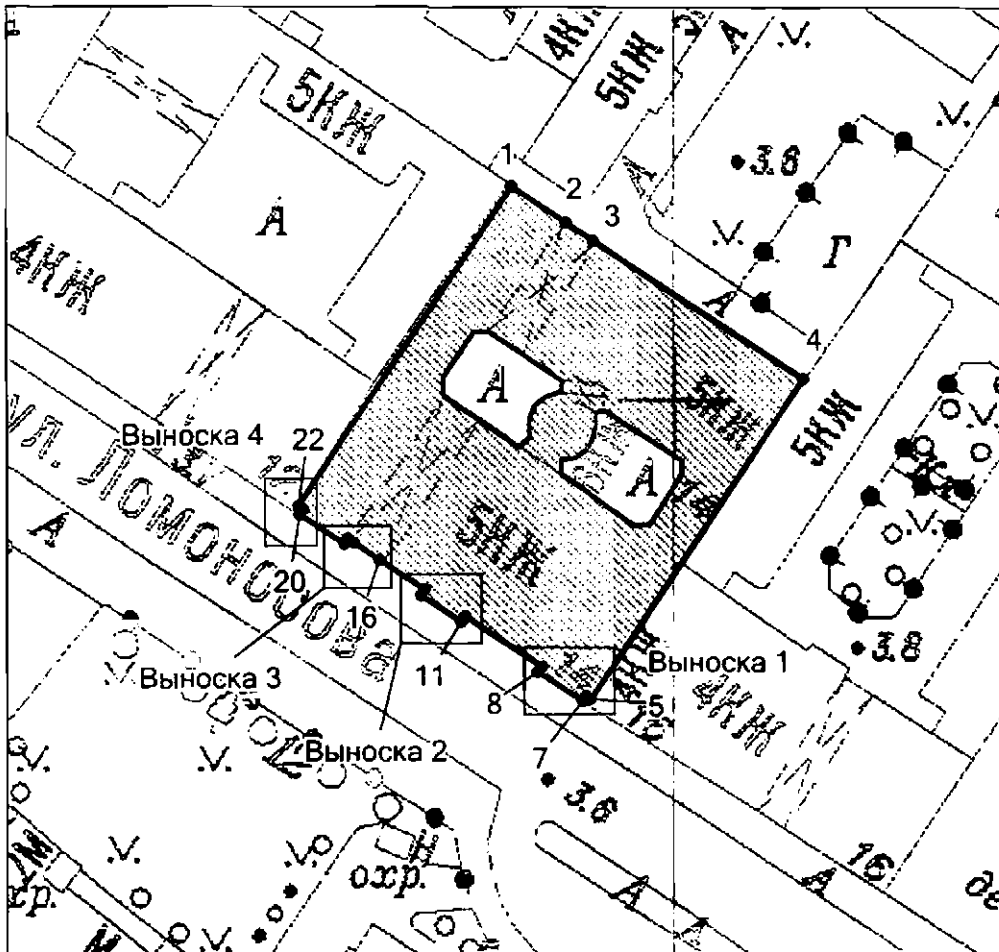
**Временно исполняющий обязанности  
председателя КГИОП**



**А.В. Михайлов**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Г.Г.Елисеева»  
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
Ломоносова ул., 14, лит. А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:1000

Условные обозначения



—•1— граница территории объекта культурного наследия  
□ территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93423.70	114982.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	93419.71	114988.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	93417.73	114991.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	93402.38	115014.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	93367.10	114990.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	93367.43	114990.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	93366.85	114989.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	93370.09	114984.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	93370.68	114985.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	93376.32	114976.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	93375.74	114976.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	93376.45	114975.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	93377.89	114973.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	93378.64	114972.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	93379.25	114972.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	93382.55	114967.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	93384.43	114964.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	93384.84	114964.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	93384.26	114963.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	93387.49	114958.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	93388.04	114959.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	93388.38	114958.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	93423.70	114982.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Г.Г.Елисеева», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ломоносова ул., 14, лит. А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.