



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

25.06.2024

№ 827-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Скотный двор (казармы Гусарского полка)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 09.10.2023 рег. № 01-43-24374/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Скотный двор (казармы Гусарского полка)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая ул., 38, 40, 42, Огородная ул., 1, 3, Красной Звезды ул., 35, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Скотный двор (казармы Гусарского полка)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая ул., 38, 40, 42, Огородная ул., 1, 3, Красной Звезды ул., 35, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Скотный двор (казармы Гусарского полка)», утвержденный КГИОП 14.08.2002, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

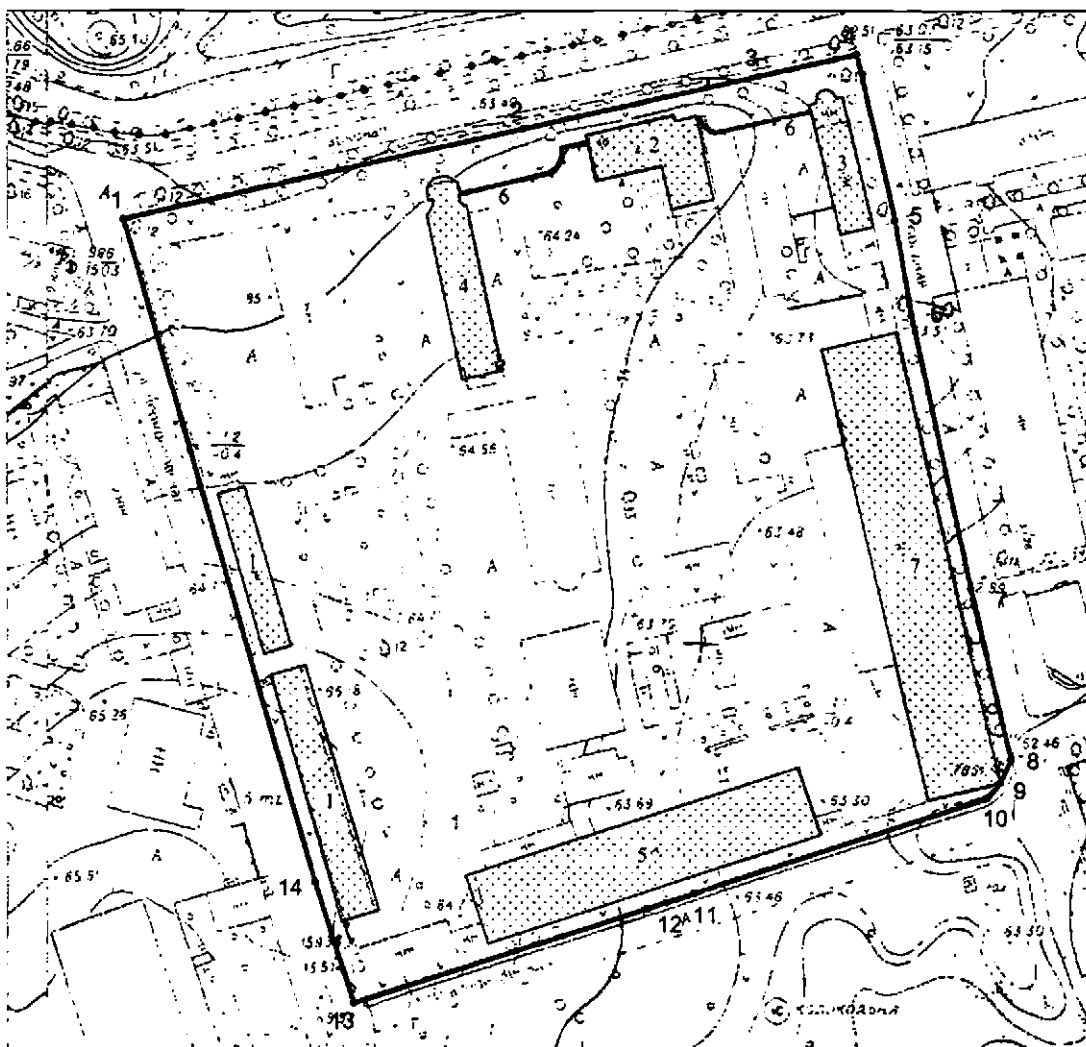
**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Скотный двор (казармы Гусарского полка)» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая ул., 38, 40, 42, Огородная ул.,
1, 3, Красной Звезды ул., 35

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
• 1 характеристическая точка границы объекта культурного наследия
□ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения
парки, сады, скверы, бульвары, аллеи, палисадники

Состав объекта культурного наследия:

- | | |
|---|---|
| 1. Баня и фуражный сарай; | 4. Корпус с башней (цейхгауз и канцелярия); |
| 2. Главное здание (дом командира Гусарского полка); | 5. Манеж полковой; |
| 3. Корпус с башней (гауптвахта); | 6. Ограда; |
| | 7. Экзерциргауз. |

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	68930.40	118023.41	Аналитический метод	0.10	–
2	68957.55	118145.72	Аналитический метод	0.10	–
3	68973.51	118217.50	Аналитический метод	0.10	–
4	68980.07	118247.46	Аналитический метод	0.10	–
5	68930.03	118259.11	Аналитический метод	0.10	–
6	68901.16	118264.10	Аналитический метод	0.10	–
7	68812.29	118283.24	Аналитический метод	0.10	–
8	68765.37	118294.27	Аналитический метод	0.10	–
9	68758.29	118291.00	Аналитический метод	0.10	–
10	68753.55	118287.00	Аналитический метод	0.10	–
11	68724.59	118197.65	Аналитический метод	0.10	–
12	68721.93	118189.33	Аналитический метод	0.10	–
13	68691.21	118093.66	Аналитический метод	0.10	–
14	68728.30	118081.76	Аналитический метод	0.10	–
1	68930.40	118023.41	Аналитический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Скотный двор (казармы Гусарского полка)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Парковая ул., 38, 40, 42, Огородная ул., 1, 3, Красной Звезды ул., 35

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.