



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

13.06.2024

№ 779-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом П.Ю.Сюзора»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом П.Ю.Сюзора», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Казанская ул., 42, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 28.12.2011 № 10-997 «Об утверждении перечня предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом П.Ю. Сюзора» признать утратившим силу.




3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Дом П.Ю.Сюзора»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Казанская ул., 42

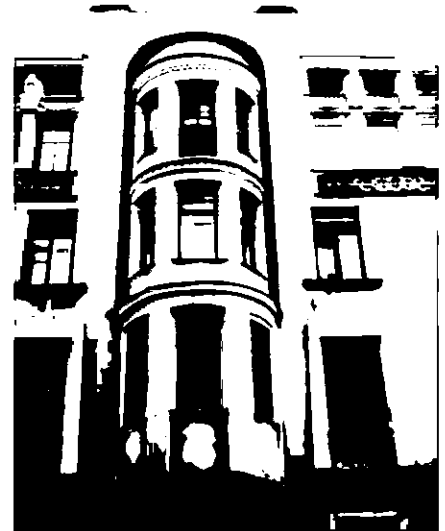
№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация лицевого корпуса и трех дворовых корпусов;</p> <p>воротные проезды – количество (три), историческое местоположение (лицевой корпус, дворовые корпуса), габариты, конфигурация;</p>	  



центральная раскреповка – местоположение
(по пяти центральным осям), габариты,
конфигурация;



эркер – местоположение (по центральной оси, в уровне 3-5-го этажей), габариты, конфигурация (полукруглый в плане):



ризалит западного дворового фасада (северный двор) – местоположение, габариты, конфигурация:



выступающий объем чердачного окна южного фасада (северный двор) – местоположение (по центральной оси), габариты, конфигурация:



крыша – конфигурация и габариты (двускатная).



2 Конструктивная система здания:

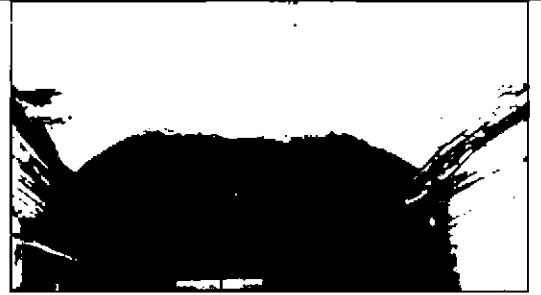
исторические наружные и внутренние капитальные стены – вид материала (кирпич), местоположение:




междуэтажные перекрытия – местоположение:

своды – тип:

коробовый с распалубками (воротный проезд лицевого корпуса);

лестницы №№ 3, 5 – местоположение, габариты, конфигурация, тип (многомаршевая), конструкция (на косоурах), вид материала ступеней (известняк), вид материала площадок (керамическая плитка), рисунок (геометрический), цвет (желтый, коричневый);



	<p>лестница № 6 – местоположение, габариты, конфигурация, тип (многомаршевая), конструкция (на косоурах), вид материала ступеней и площадок (известняк).</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевой фасад:</p> <p>вид материала и характер отделки цоколя – известняк;</p> <p>вид материала и характер отделки фасада – гладкая штукатурка – в уровне 1-5-го этажей, облицовочная плитка – в уровне 5-го этажа – цвет (синий);</p>  

балкон на гранитных кронштейнах – количество (один), местоположение (над воротным проездом, в уровне 2-го этажа), конфигурация, ограждение – вид материала (металл), рисунок (геометрический);



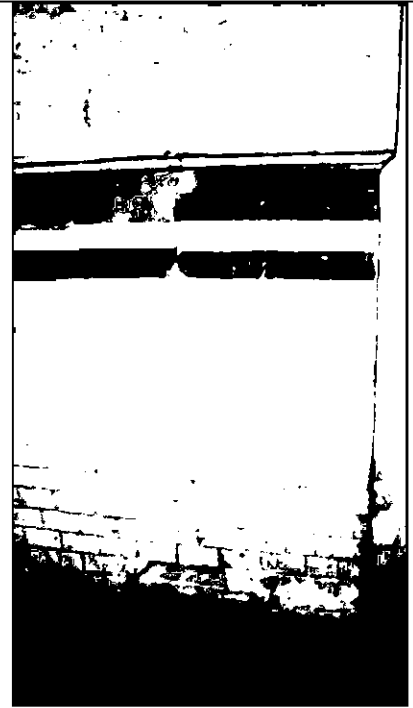
«французский» балкон на кронштейнах – количество (четыре), местоположение (в уровне 3-го этажа), ограждение – вид материала (штукатурка), оформление (балясины, листья аканта, декорирующие кронштейны);



оконные и дверные проемы (в уровне 1-го этажа) – отметки высоты и габариты ширины;

оконные проемы (в уровне 2-5-го этажей) – местоположение, конфигурация, габариты;

оформление стен воротного проезда – вид материала (облицовочная керамическая плитка), цвет (белый, коричневый):



флагодержатели – количество (два), местоположение (в уровне 2-го этажа, по сторонам от воротного проезда), вид материала (металл), рисунок;



решетка «французского» балкона – местоположение (в уровне 5-го этажа, на эркере), вид материала (металл), рисунок;



декоративное оформление оконных проемов:

профилированные наличники – в уровне 2-4-го этажей;



лепные розетты – количество (шестнадцать), вид материала (штукатурка), местоположение (над окнами 3-го этажа, по 2, 3, 5, 6, 12, 13, 15, 16 световым осям), рисунок:



лепные панно – количество (два), вид материала (штукатурка), местоположение (над окнами 4-го этажа, по 4 и 14 световым осям), композиция (факелы, ленты, гирлянда):



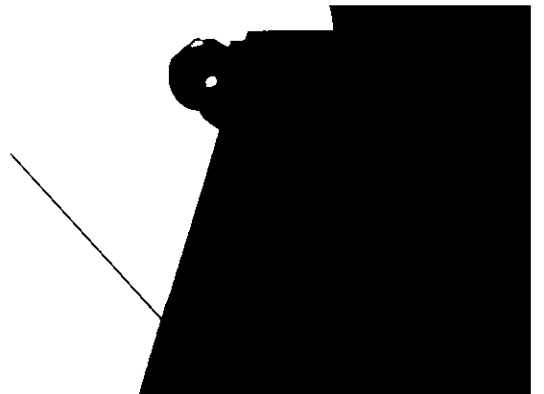
лепные панно – количество (два), вид материала (штукатурка), местоположение (под окнами 5-го этажа, по сторонам от эркера), композиция (тирс, лавровые венки, ленты):



лепные панно – количество (два), вид материала (штукатурка), местоположение (над окнами 5-го этажа, по сторонам от эркера), композиция (маскароны с гирляндой):

профилированные междуэтажные тяги;

профилированный венчающий раскрепованный карниз с поясом из иоников;



аттики – количество (три). местоположение (в завершении центральной раскреповки и крайних световых осей):



дворовые фасады:

вид материала и характер отделки цоколя – известняк;



вид материала и характер отделки фасада – гладкая штукатурка (в уровне 1-5-го этажей);



оконные и дверные проемы (в уровне 1-го этажа) – отметки высоты и габариты ширины:

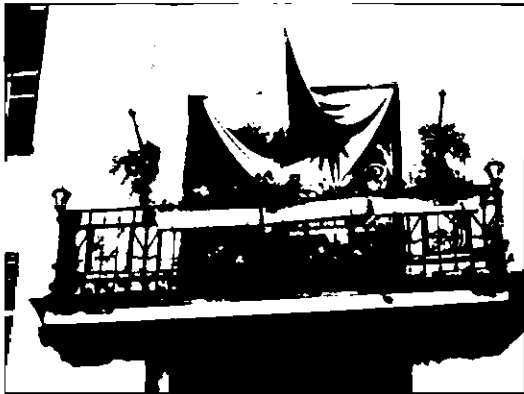


оконные проемы (в уровне 2-5-го этажей) – местоположение, конфигурация, габариты;

балконы – количество (три), местоположение (в уровне 3-го этажа южного фасада (северный двор)), конфигурация, ограждение – вид материала (металл), техника исполнения (литье, ковка), рисунок;



профилированный венчающий карниз.

		
5	Декоративно-художественная отделка помещений:	квартира № 11 (комната площадью 31,4 кв.м.): печь – местоположение (угловая), конфигурация (одноярусная), габариты, материал облицовки (глазурованные белые изразцы), оформление (с центральным ризалитом, закругленными углами; фриз с орнаментом цветочного рисунка; карниз профилированный с орнаментом из иоников; навершие – антефиксы из аканта).