



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

23.05.2024

№ 640-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дача Л.И. Крона»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 25.10.2023 рег. № 01-43-25717/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Л.И. Крона», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Собственный пр., 15, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Л.И. Крона», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Собственный пр., 15, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ комплекса дачи Крона Л.И., памятника истории и культуры местного значения, утвержденный КГИОП 18.01.2000, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

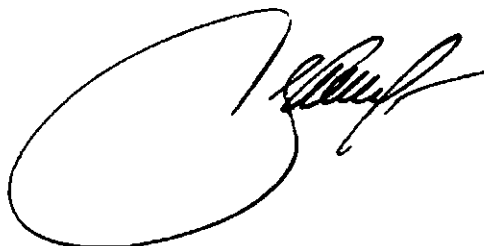
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

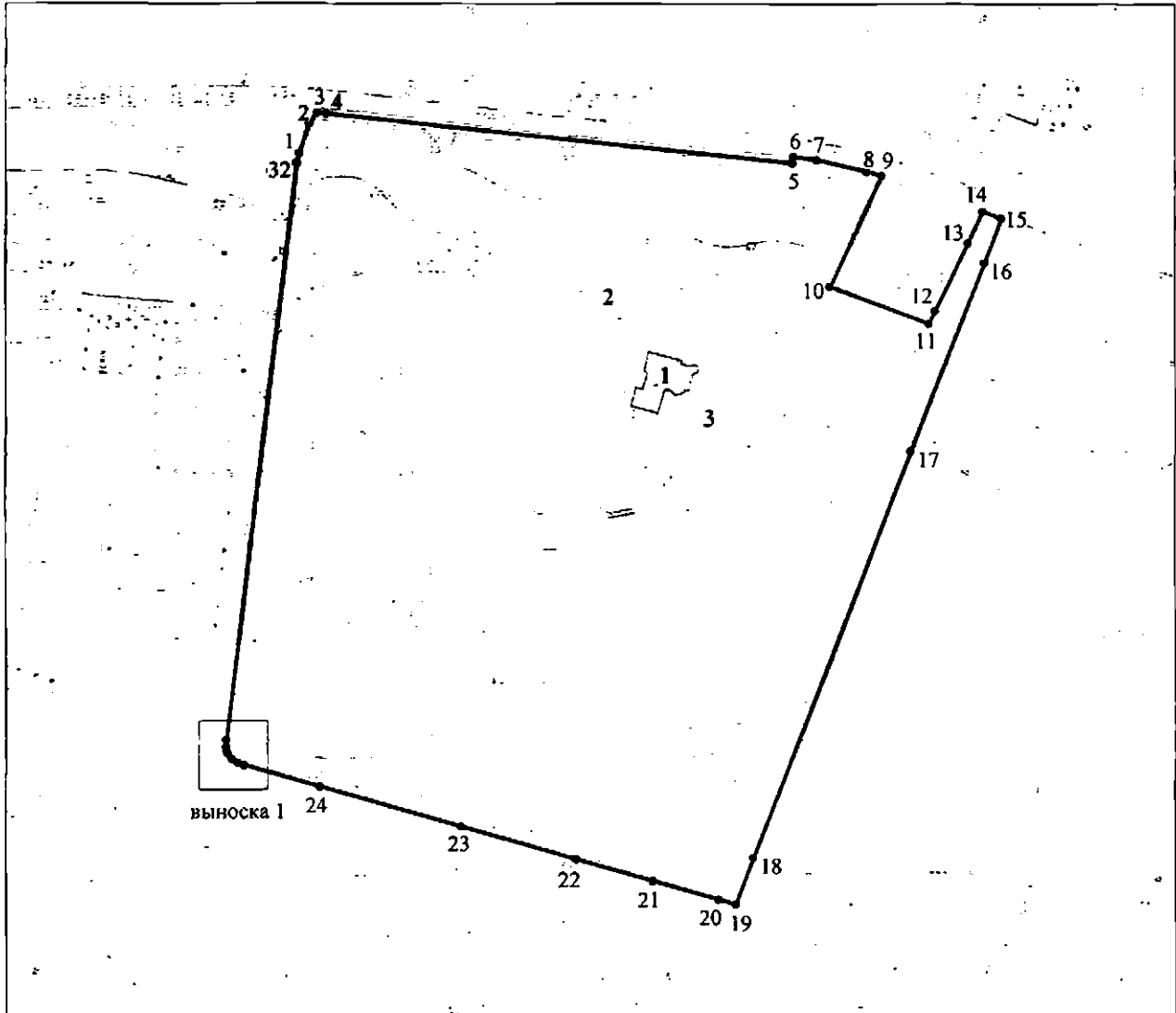
Председатель КГИОП



С.В. Макаров






Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дача Л.И. Крона» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, г. Петергоф, Собственный пр., 15

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  1 характеристическая точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения
-  элементы гидросистемы
-  зеленые насаждения

Экспликация:

1. Здание дачи;
2. Парк;
3. Пруды с гидротехническими сооружениями.

**Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	89594.79	88119.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	89607.13	88123.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	89611.55	88126.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	89611.10	88130.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	89590.60	88330.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	89593.32	88330.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	89591.93	88340.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	89587.05	88361.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	89585.37	88368.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	89538.37	88346.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	89522.51	88388.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	89528.03	88390.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	89557.16	88404.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	89570.35	88411.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	89567.55	88419.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	89548.70	88411.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	89467.84	88380.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	89294.43	88313.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	89274.62	88305.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	89276.69	88298.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	89284.65	88270.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	89293.94	88237.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	89308.00	88188.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	89325.22	88127.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	89334.40	88095.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	89335.42	88092.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

27	89337.00	88090.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	89339.33	88088.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	89340.23	88088.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	89342.23	88087.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	89345.34	88087.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	89590.62	88118.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	89594.79	88119.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дача Л.И. Крона», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф,
Собственный пр., 15

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.