



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

23.05.2024

№ 642-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль зданий по Пушкинской улице и ул. Труда»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 25.10.2023 рег. № 01-43-25717/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль зданий по Пушкинской улице и ул. Труда», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Пушкинская ул., 28, 32, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль зданий по Пушкинской улице и ул. Труда», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Пушкинская ул., 28, 32, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Планы границ территории объектов культурного наследия регионального значения «Женская гимназия», утвержденный КГИОП 07.10.2005, и «Жилой дом полицейских чинов», утвержденный КГИОП 05.09.2005, признать утратившими силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

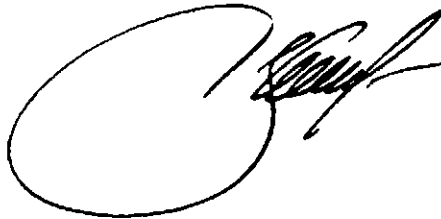
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

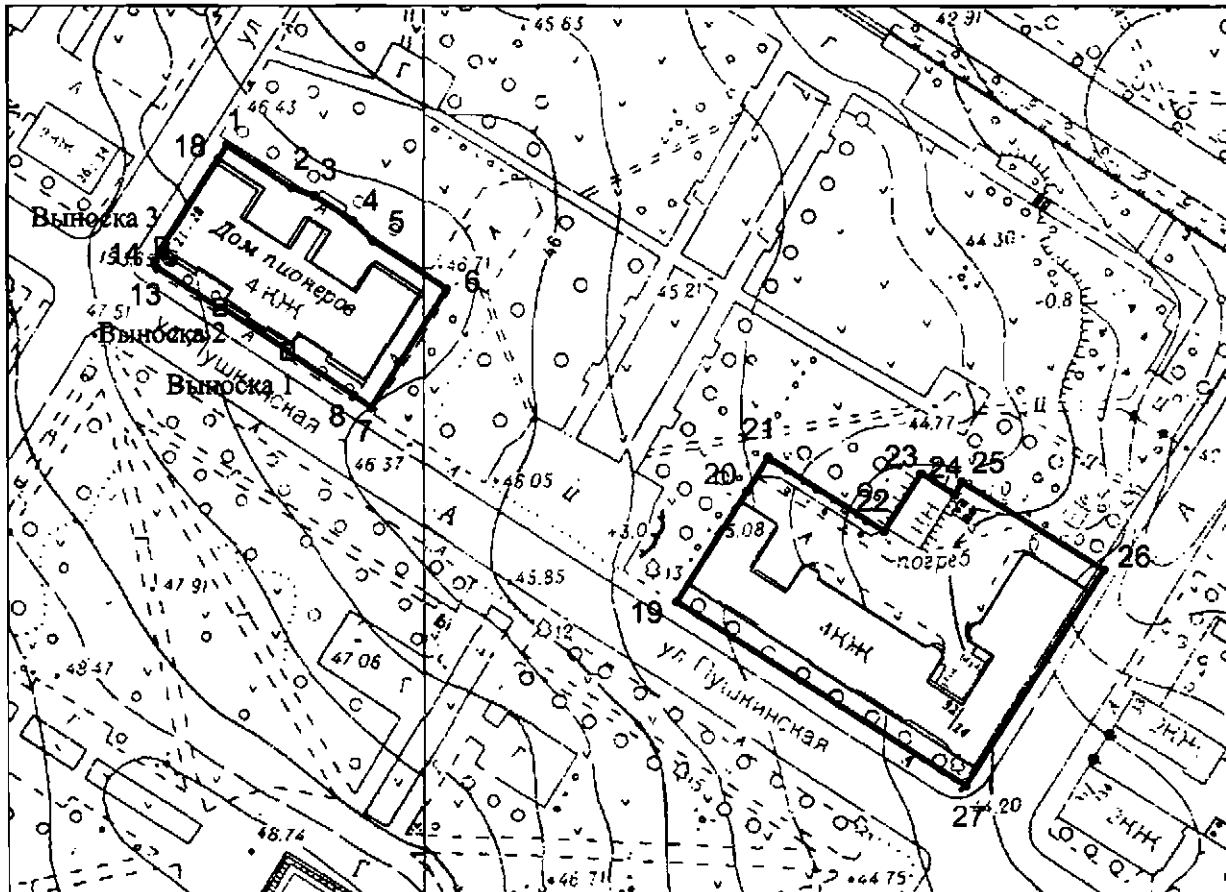
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a final flourish.

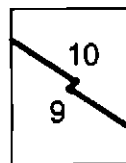
С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль зданий по Пушкинской улице и ул. Труда» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Пушкинская ул., 28, 32

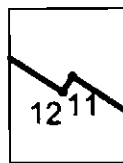
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



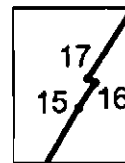
Выноска 1



Выноска 2






Выноска 3



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	70479.92	118954.51	Геодезический метод	0.10	—
2	70470.21	118969.45	Геодезический метод	0.10	—
3	70468.39	118974.64	Геодезический метод	0.10	—
4	70462.78	118983.46	Геодезический метод	0.10	—
5	70458.22	118988.07	Геодезический метод	0.10	—
6	70447.23	119005.01	Геодезический метод	0.10	—
7	70420.30	118987.67	Геодезический метод	0.10	—
8	70423.03	118983.68	Геодезический метод	0.10	—
9	70433.00	118968.48	Геодезический метод	0.10	—
10	70433.18	118968.59	Геодезический метод	0.10	—
11	70443.32	118952.93	Геодезический метод	0.10	—
12	70442.96	118952.71	Геодезический метод	0.10	—
13	70452.18	118938.28	Геодезический метод	0.10	—
14	70453.52	118937.91	Геодезический метод	0.10	—
15	70456.56	118939.71	Геодезический метод	0.10	—
16	70457.14	118940.09	Геодезический метод	0.10	—
17	70457.24	118939.93	Геодезический метод	0.10	—
18	70476.89	118952.59	Геодезический метод	0.10	—
1	70479.92	118954.51	Геодезический метод	0.10	—
19	70375.38	119058.05	Геодезический метод	0.10	—
20	70400.77	119074.17	Геодезический метод	0.10	—
21	70408.74	119079.04	Геодезический метод	0.10	—
22	70391.57	119105.72	Геодезический метод	0.10	—
23	70404.95	119114.27	Геодезический метод	0.10	—
24	70399.98	119121.95	Геодезический метод	0.10	—
25	70402.97	119123.60	Геодезический метод	0.10	—
26	70382.66	119156.15	Геодезический метод	0.10	—
27	70333.26	119124.32	Геодезический метод	0.10	—
19	70375.38	119058.05	Геодезический метод	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль зданий по Пушкинской улице и ул. Труда», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, г. Пушкин, Пушкинская ул., 28, 32

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.