



Правовой акт имеет  
нормативный характер

Начальник  
Нормативно-методического Управления

*Ромаш*, *Е. Г. Анисин*

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ ОКУД

17. 05. 2024

№ 43 -Р

**О внесении изменений в распоряжения  
Комитета имущественных отношений  
Санкт-Петербурга от 13.12.2016 № 147-р,  
от 29.12.2017 № 251-р**

1. Внести в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 13.12.2016 № 147-р «О порядке принятия решений о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, о подготовке документации, необходимой для проведения аукциона, и о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта по результатам проведения аукциона» следующие изменения:

1.1. Дополнить примерную форму договора на размещение нестационарного торгового объекта в приложении № 8 к Положению о порядке принятия решений о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, о подготовке документации, необходимой для проведения аукциона, и о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта по результатам проведения аукциона (далее – Примерная форма) пунктом 3.2.30 следующего содержания:

«3.2.30. Не препятствовать производству работ на месте размещения НТО при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

1.2. Дополнить Примерную форму пунктом 5.4.6-1 следующего содержания:

«5.4.6-1. При нарушении Предпринимателем пункта 3.2.30 Договора при наличии отказа в выдаче ордера Государственной административно-технической инспекции в случае отсутствия письменного согласования Предпринимателем производства работ на месте размещения НТО, а также при наличии письменного обращения лица, планирующего производство работ, направленного в адрес Предпринимателя, о представлении указанного согласования производства работ».

2. Внести в административный регламент Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга по предоставлению государственной услуги по принятию решения о заключении договора на размещение нестационарных торговых объектов без проведения аукциона в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена, а также по заключению указанного договора, утвержденный распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 29.12.2017 № 251-р (далее – Административный регламент), следующие изменения:

2.1. В пункте 3.1.2.3.1 Административного регламента слова «не позднее 20 рабочих дней с даты поступления Заявки обеспечивает подписание начальником УРЗУ Решения, подготовленного УРЗУ Агентства ГКУ.» заменить словами:

«не позднее 20 рабочих дней с даты поступления Заявки обеспечивает подписание начальником УРЗУ Решения, подготовленного УРЗУ Агентства ГКУ; передачу подписанного Решения в ОУ для регистрации в течение трех рабочих дней со дня принятия Решения».

2.2. В пункте 3.1.2.3.1 Административного регламента слова «В течение одного рабочего дня с момента подписания Решения УРЗУ:» заменить словами «В течение одного рабочего дня с момента регистрации Решения УРЗУ:».

2.3. Абзац второй пункта 3.1.2.4 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Лицом, ответственным за выполнение административной процедуры, является сотрудник УРЗУ Агентства ГКУ, специалист УРЗУ, специалист ОУ».

2.4. В пункте 3.2.2.3.4 Административного регламента слова «не позднее 30 рабочих дней с даты поступления Заявки обеспечивает подписание начальником УРЗУ Решения, подготовленного УРЗУ Агентства ГКУ.» заменить словами:

«не позднее 30 рабочих дней с даты поступления Заявки обеспечивает подписание начальником УРЗУ Решения, подготовленного УРЗУ Агентства ГКУ; передачу подписанного Решения в ОУ для регистрации в течение трех рабочих дней со дня принятия Решения».

2.5. В пункте 3.2.2.3.5 Административного регламента слова «с момента подписания» заменить словами «с момента регистрации».

2.6. Абзац второй пункта 3.2.2.5 Административного регламента дополнить словами «, специалист ОУ».

2.7. Дополнить приложение № 6 к Административному регламенту пунктом 3.2.30 следующего содержания:

«3.2.30. Не препятствовать производству работ на месте размещения НТО при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

2.8. Дополнить приложение № 6 к Административному регламенту пунктом 5.4.6-1 следующего содержания:

«5.4.6-1. При нарушении Предпринимателем пункта 3.2.30 Договора при наличии отказа в выдаче ордера Государственной административно-технической инспекции в случае отсутствия письменного согласования Предпринимателем производства работ на месте размещения НТО, а также при наличии письменного обращения лица, планирующего производство работ, направленного в адрес Предпринимателя, о представлении указанного согласования производства работ».

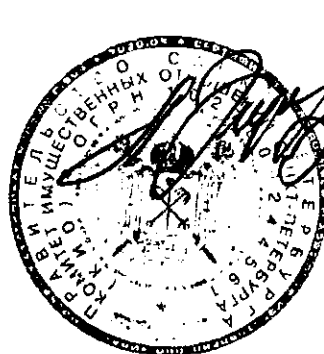
3. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» в случае отсутствия в заключенных гражданско-правовых договорах положений, предусмотренных настоящим распоряжением, включать их в заключаемые дополнительные соглашения к договорам.

4. Управлению информатизации и автоматизации в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и внесение соответствующих изменений в шаблоны примерных форм договоров, указанных в настоящем распоряжении, содержащихся в информационно-технологической системе Комитета.

5. Организационному управлению в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего распоряжения в общедоступные базы правовой информации.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения остается за председателем Комитета.

**Председатель Комитета**



**Л.В.Кулаков**