



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

21.05.2024

№ 655-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс дворцового госпиталя (с территорией)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 25.10.2023 рег. № 01-43-25717/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс дворцового госпиталя (с территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, 18, 20, 24, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс дворцового госпиталя (с территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, 18, 20, 24, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ комплекса Дворцового госпиталя, памятника истории и культуры местного значения, утвержденный КГИОП 18.01.2000, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

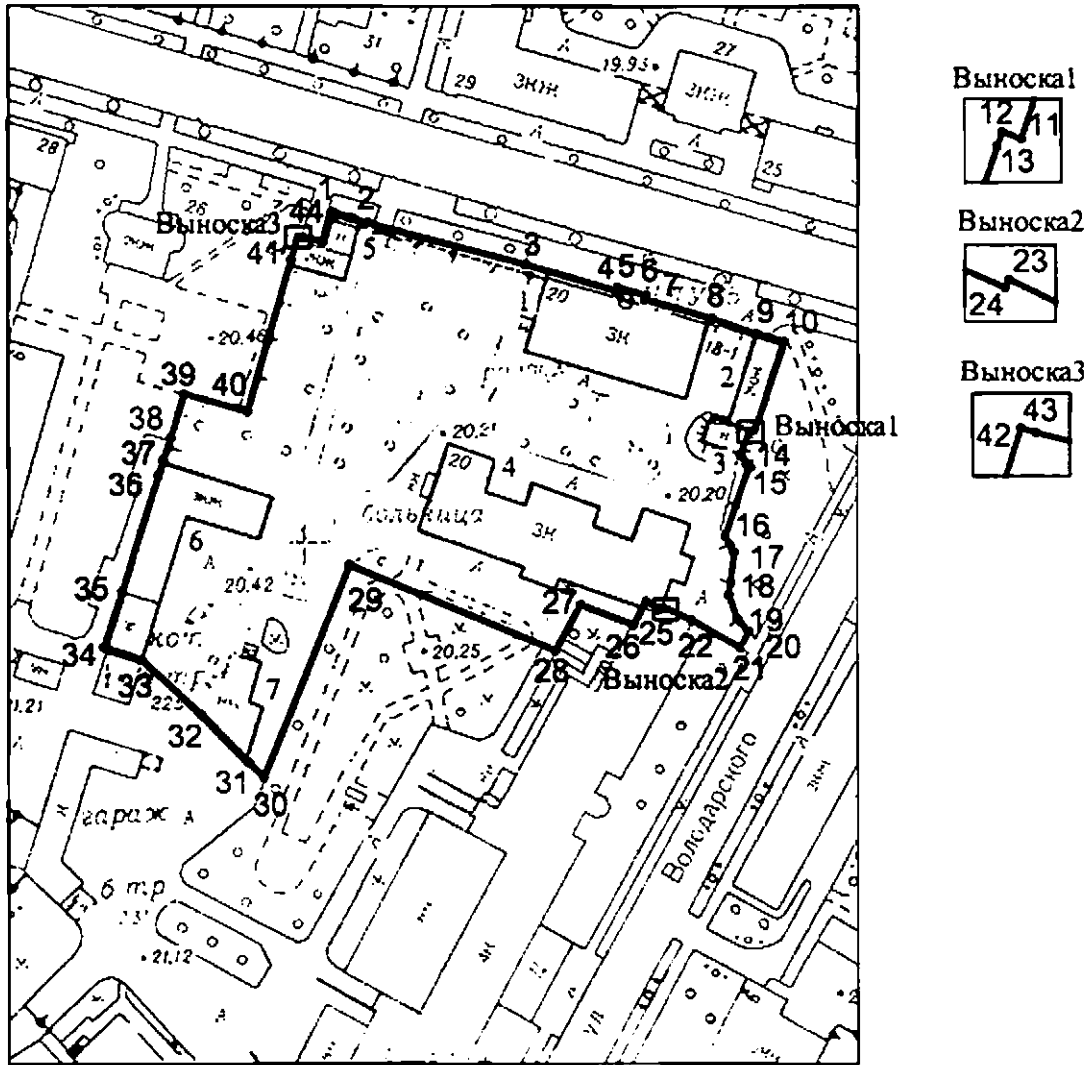
Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплекс дворцового госпиталя (с территорией)» (далее – объект культурного наследия),  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект,  
18, 20, 24

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- 1 граница объекта культурного наследия
- характеристическая точка границы объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Экспликация:

1. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 20, литера А;
2. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 20, литера Б;
3. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 20, литера Е;
4. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 20, литера В;
5. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 24, литера А;
6. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 22, литера А;
7. Здание по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, дом 20, литера Ж.

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	87872.67	91405.97	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	87870.35	91413.56	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	87861.20	91448.80	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	87855.37	91468.88	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	87856.13	91469.10	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	87854.29	91475.44	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	87853.52	91475.22	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	87849.20	91490.10	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	87845.90	91499.90	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	87844.20	91505.90	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	87824.38	91499.32	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	87824.75	91498.23	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	87823.98	91497.97	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	87819.23	91496.39	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	87816.52	91498.03	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	87801.24	91492.86	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	87797.68	91494.77	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	87788.45	91493.62	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	87783.26	91495.48	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	87780.44	91498.00	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	87776.92	91496.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	87782.84	91485.42	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	87785.58	91479.73	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	87785.10	91479.49	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	87786.93	91475.36	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	87781.77	91472.62	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-

27	87786.18	91460.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	87776.18	91455.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	87794.88	91409.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	87748.29	91390.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	87751.56	91387.60	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	87762.03	91377.20	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	87774.27	91363.83	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	87776.87	91355.37	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	87789.09	91359.43	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	87814.61	91367.52	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	87817.92	91368.64	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	87822.90	91370.33	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	87832.40	91373.20	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	87828.60	91387.30	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	87862.20	91396.90	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	87867.60	91398.50	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	87867.34	91399.36	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	87866.21	91404.01	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	87872.67	91405.97	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс дворцового госпиталя (с территорией)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Санкт-Петербургский проспект, 18, 20, 24

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.