



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16.05.2024

№ 626-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Конюшни дворцовые»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта (от 16.08.2023 рег. № 01-43-19937/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Конюшни дворцовые», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Аврова, дом 2, литеры А, Б, В, Д, Е, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Конюшни дворцовые», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Аврова, дом 2, литеры А, Б, В, Д, Е, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Конюшни дворцовые», утвержденный КГИОП 27.06.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

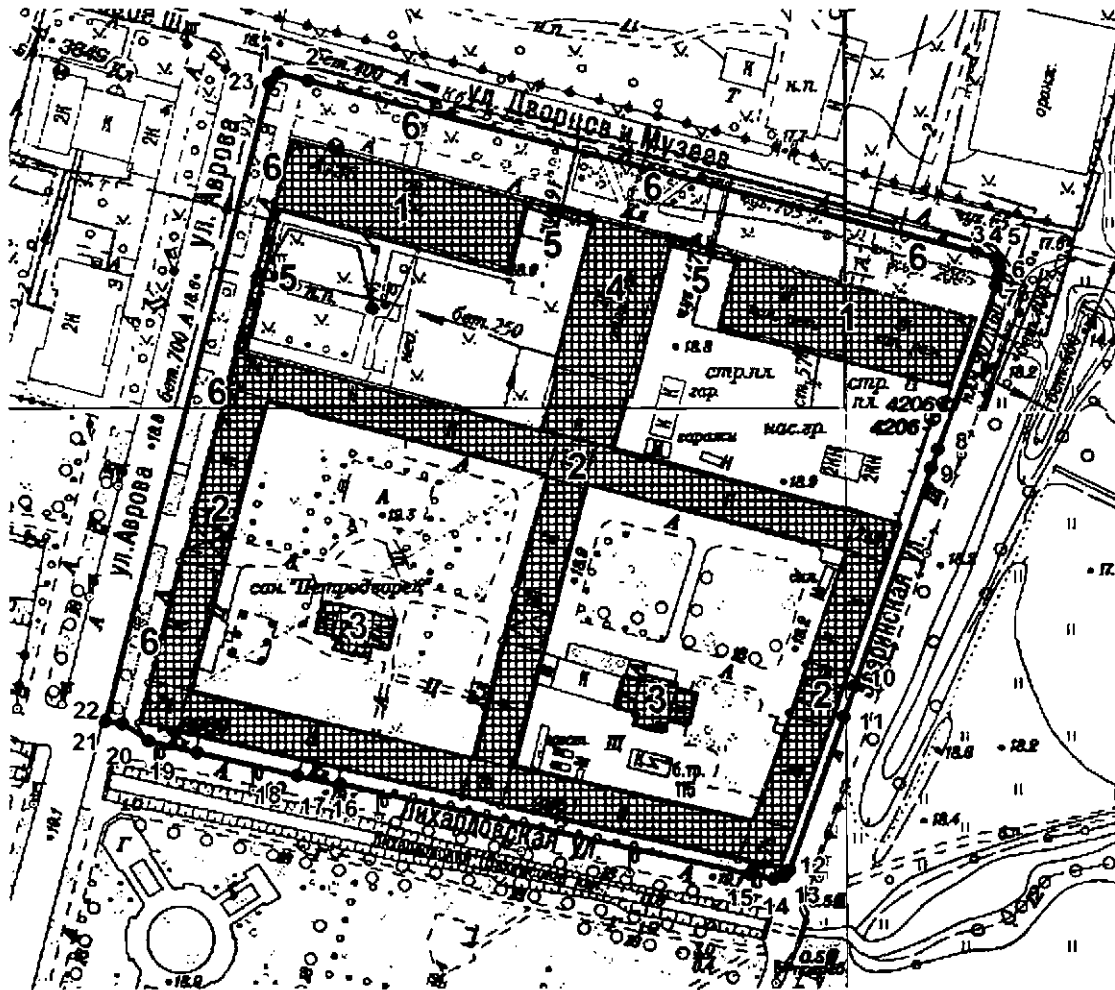
Председатель КГИОП



С.В. Макаров



Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Конюшни дворцовые» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, город Петергоф, улица Аврова, дом 2, литеры А, Б, В, Д, Е

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
 - 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- Объекты культурного наследия федерального значения:
-  здания, сооружения
 -  парки, сады, скверы, аллеи, бульвары, палисадники

Состав объекта культурного наследия:

- 1. Дома жилые (два);
- 2. Корпуса конюшен;
- 3. Кузницы (две);
- 4. Манеж;
- 5. Ограды с воротами;
- 6. Палисадники.

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₀), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	88089.09	91849.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	88087.04	91857.47	Геодезический метод	0.10	–
3	88042.41	92034.62	Геодезический метод	0.10	–
4	88040.78	92040.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	88038.40	92040.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	88035.98	92040.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	88033.46	92039.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	87990.11	92024.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	87985.00	92022.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	87927.45	92002.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	87919.25	91999.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	87878.49	91984.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	87876.78	91983.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	87876.17	91980.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	87877.54	91974.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	87901.86	91865.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	87901.53	91865.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	87904.24	91854.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	87910.28	91827.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	87913.21	91814.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	87917.86	91807.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	87918.64	91803.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	88086.33	91847.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	88089.09	91849.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Конюшни дворцовые», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, город Петергоф,
улица Аврова, дом 2, литеры А, Б, В, Д, Е

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.