



Правовой акт имеет
нормативный характер

Начальник
Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З ОКУД 0251151

14.05.2024

№ 86 -п

**О внесении изменений в приказ Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга
от 09.11.2023 № 199-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 12.04.2024 № 95/2024, от 12.04.2024 № 95-с/2024, от 12.04.2024 № 97/2024, от 12.04.2024 № 99/2024, от 12.04.2024 № 102/2024, от 12.04.2024 № 102-с/2024, от 12.04.2024 № 104/2024, от 12.04.2024 № 104-с/2024, от 12.04.2024 № 106/2024, от 12.04.2024 № 106-с/2024, от 19.04.2024 № 112/2024, от 19.04.2024 № 114/2024, от 19.04.2024 № 115/2024, от 19.04.2024 № 116/2024, от 19.04.2024 № 117/2024

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 09.11.2023 № 199-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства»:

1.1.1. строку с порядковым номером 5185 изложить в следующей редакции:

«

5185	78:06:0002036:2013	876 913 257.90
------	--------------------	----------------

 »;

1.1.2. строку с порядковым номером 6515 изложить в следующей редакции:

«

6515	78:06:0002095:2012	280 554 404.50
------	--------------------	----------------

 »;

1.1.3. строку с порядковым номером 6520 изложить в следующей редакции:

«

6520	78:06:0002095:2017	103 707 704.30
------	--------------------	----------------

 »;

1.1.4. строку с порядковым номером 52439 изложить в следующей редакции:

«	52439	78:31:0001494:2025	409 717 192.70	»;
---	-------	--------------------	----------------	----

1.1.5. строку с порядковым номером 57573 изложить в следующей редакции:

«	57573	78:32:0001671:2008	523 347 390.00	»;
---	-------	--------------------	----------------	----

1.1.6. строку с порядковым номером 57899 изложить в следующей редакции:

«	57899	78:32:0001690:3007	579 088 996.85	».
---	-------	--------------------	----------------	----

1.2. В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения»:

1.2.1. строку с порядковым номером 2783996 изложить в следующей редакции:

«	2783996	78:06:0002036:2149	398 865.97	»;
---	---------	--------------------	------------	----

1.2.2. строки с порядковыми номерами 2784001 – 2784006 изложить в следующей редакции:

«	2784001	78:06:0002036:2154	3 068 694.60	»;
	2784002	78:06:0002036:2155	514 665.76	
	2784003	78:06:0002036:2156	1 280 231.08	
	2784004	78:06:0002036:2157	1 511 830.67	
	2784005	78:06:0002036:2158	707 665.42	
	2784006	78:06:0002036:2159	35 119 504.91	

1.2.3. строки с порядковыми номерами 2784008 – 2784012 изложить в следующей редакции:

«	2784008	78:06:0002036:2161	514 665.76	»;
	2784009	78:06:0002036:2162	3 224 561.13	
	2784010	78:06:0002036:2163	2 380 033.22	
	2784011	78:06:0002036:2164	315 232.78	
	2784012	78:06:0002036:2165	308 799.46	

1.2.4. строки с порядковыми номерами 2784016 – 2784018 изложить в следующей редакции:

«	2784016	78:06:0002036:2169	373 132.68	»;
	2784017	78:06:0002036:2170	366 699.36	
	2784018	78:06:0002036:2171	7 552 720.05	

1.2.5. строку с порядковым номером 2784020 изложить в следующей редакции:

«	2784020	78:06:0002036:2173	360 266.03	»;
---	---------	--------------------	------------	----

1.2.6. строку с порядковым номером 2784023 изложить в следующей редакции:

«	2784023	78:06:0002036:2176	385 999.32	»;
---	---------	--------------------	------------	----

1.2.7. строки с порядковыми номерами 2784026 – 2784028 изложить в следующей редакции:

«	2784026	78:06:0002036:2179	476 065.83	»;
	2784027	78:06:0002036:2180	463 199.19	
	2784028	78:06:0002036:2181	70 766.54	

1.2.8. строки с порядковыми номерами 2784030 – 2784031 изложить в следующей редакции:

«	2784030	78:06:0002036:2183	6 993 021.04	»;
	2784031	78:06:0002036:2184	334 532.75	

1.2.9. строки с порядковыми номерами 2784035 – 2784036 изложить в следующей редакции:

«	2784035	78:06:0002036:2188	379 566.00	»;
	2784036	78:06:0002036:2189	373 132.68	

1.2.10. строку с порядковым номером 2784040 изложить в следующей редакции:

«	2784040	78:06:0002036:2193	392 432.64	»;
---	---------	--------------------	------------	----

1.2.11. строку с порядковым номером 2784042 изложить в следующей редакции:

«	2784042	78:06:0002036:2195	21 249 262.63	»;
---	---------	--------------------	---------------	----

1.2.12. строки с порядковыми номерами 2784044 – 2784047 изложить в следующей редакции:

«	2784044	78:06:0002036:2197	308 799.46	»;
	2784045	78:06:0002036:2198	315 232.78	
	2784046	78:06:0002036:2199	360 266.03	
	2784047	78:06:0002036:2200	321 666.10	

1.2.13. строки с порядковыми номерами 2784052 – 2784053 изложить в следующей редакции:

«	2784052	78:06:0002036:2205	373 132.68	
	2784053	78:06:0002036:2206	379 566.00	»;

1.2.14. строку с порядковым номером 2784058 изложить в следующей редакции:

«	2784058	78:06:0002036:2211	385 999.32	»;
---	---------	--------------------	------------	----

1.2.15. строки с порядковыми номерами 2784060 – 2784061 изложить в следующей редакции:

«	2784060	78:06:0002036:2213	366 699.36	
	2784061	78:06:0002036:2214	340 966.07	»;

1.2.16. строки с порядковыми номерами 2784073 – 2784074 изложить в следующей редакции:

«	2784073	78:06:0002036:2226	559 699.02	
	2784074	78:06:0002036:2227	1 820 630.13	»;

1.2.17. строки с порядковыми номерами 2784076 – 2784078 изложить в следующей редакции:

«	2784076	78:06:0002036:2229	1 949 296.57	
	2784077	78:06:0002036:2230	340 966.07	
	2784078	78:06:0002036:2231	340 966.07	»;

1.2.18. строки с порядковыми номерами 2784080 – 2784081 изложить в следующей редакции:

«	2784080	78:06:0002036:2233	366 699.36	
	2784081	78:06:0002036:2234	2 000 763.15	»;

1.2.19. строки с порядковыми номерами 2784083 – 2784087 изложить в следующей редакции:

«	2784083	78:06:0002036:2236	2 785 628.43	
	2784084	78:06:0002036:2237	373 132.68	
	2784085	78:06:0002036:2238	128 666.44	
	2784086	78:06:0002036:2239	353 832.71	
	2784087	78:06:0002036:2240	1 814 196.81	»;

1.2.20. строку с порядковым номером 2784089 изложить в следующей редакции:

«	2784089	78:06:0002036:2242	2 213 062.77	»;
---	---------	--------------------	--------------	----

1.2.21. строку с порядковым номером 2823055 изложить в следующей редакции:

«	2823055	78:07:0003118:1059	12 037 427.05	»;
---	---------	--------------------	---------------	----

1.2.22. строку с порядковым номером 2823075 изложить в следующей редакции:

«	2823075	78:07:0003118:1080	20 179 007.39	»;
---	---------	--------------------	---------------	----

1.2.23. строки с порядковыми номерами 2823089 – 2823091 изложить в следующей редакции:

«	2823089	78:07:0003118:1094	12 048 148.14	»;
	2823090	78:07:0003118:1095	11 962 641.27	
	2823091	78:07:0003118:1096	13 219 529.97	

1.2.24. строку с порядковым номером 3099456 изложить в следующей редакции:

«	3099456	78:31:0001494:2415	12 433 995.89	»;
---	---------	--------------------	---------------	----

1.2.25. строки с порядковыми номерами 3099462 – 3099463 изложить в следующей редакции:

«	3099462	78:31:0001494:2421	180 706.48	»;
	3099463	78:31:0001494:2422	6 317 776.56	

1.2.26. строку с порядковым номером 3099467 изложить в следующей редакции:

«	3099467	78:31:0001494:2426	472 616.95	»;
---	---------	--------------------	------------	----

1.2.27. строку с порядковым номером 3138772 изложить в следующей редакции:

«	3138772	78:32:0001671:2257	1 790 755.74	»;
---	---------	--------------------	--------------	----

1.2.28. строки с порядковыми номерами 3138789 – 3138796 изложить в следующей редакции:

«	3138789	78:32:0001671:2308	349 137 255.76	»;
	3138790	78:32:0001671:2309	161 594 713.29	
	3138791	78:32:0001671:2310	266 648.16	
	3138792	78:32:0001671:2311	408 860.52	
	3138793	78:32:0001671:2312	716 987.29	
	3138794	78:32:0001671:2313	746 614.86	

3138795	78:32:0001671:2314	746 614.86	»;
3138796	78:32:0001671:2315	4 627 827.04	

1.2.29. строки с порядковыми номерами 3140686 – 3140704 изложить в следующей редакции:

«	3140686	78:32:0001690:3079	10 950 282.31	»;
	3140687	78:32:0001690:3080	1 842 388.90	
	3140688	78:32:0001690:3081	266 896.65	
	3140689	78:32:0001690:3082	3 229 503.17	
	3140690	78:32:0001690:3083	283 577.69	
	3140691	78:32:0001690:3084	266 896.65	
	3140692	78:32:0001690:3085	5 096 345.81	
	3140693	78:32:0001690:3086	1 557 595.09	
	3140694	78:32:0001690:3087	1 353 261.55	
	3140695	78:32:0001690:3088	310 267.36	
	3140696	78:32:0001690:3089	4 357 087.80	
	3140697	78:32:0001690:3090	266 896.65	
	3140698	78:32:0001690:3091	30 206 737.05	
	3140699	78:32:0001690:3092	1 758 181.68	
	3140700	78:32:0001690:3093	5 357 950.24	
	3140701	78:32:0001690:3094	3 249 466.71	
	3140702	78:32:0001690:3095	3 072 647.68	
	3140703	78:32:0001690:3096	15 555 788.41	
	3140704	78:32:0001690:3097	323 612.19	

1.2.30. строки с порядковыми номерами 3140882 – 3140888 изложить в следующей редакции:

«	3140882	78:32:0001690:3316	453 713 379.18	»;
	3140883	78:32:0001690:3317	104 058 990.70	
	3140884	78:32:0001690:3318	86 654.67	
	3140885	78:32:0001690:3319	2 664 499.44	
	3140886	78:32:0001690:3320	10 944 565.63	
	3140887	78:32:0001690:3321	2 175 625.28	
	3140888	78:32:0001690:3322	1 879 529.94	

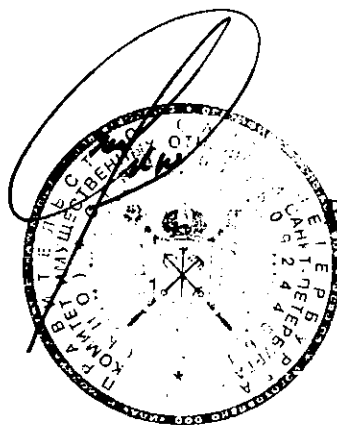
2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

Заместитель председателя Комитета



В.Ю. Уваров