



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

16.05.2024

№ 634-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Казармы Кавалергардского полка»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 10.11.2023 рег. № 01-43-27006/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Казармы Кавалергардского полка», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., 1, Шпалерная ул., 41, 43, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Казармы Кавалергардского полка», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., 1, Шпалерная ул., 41, 43, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Казармы Кавалергардского полка», утвержденный КГИОП 19.07.2011, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

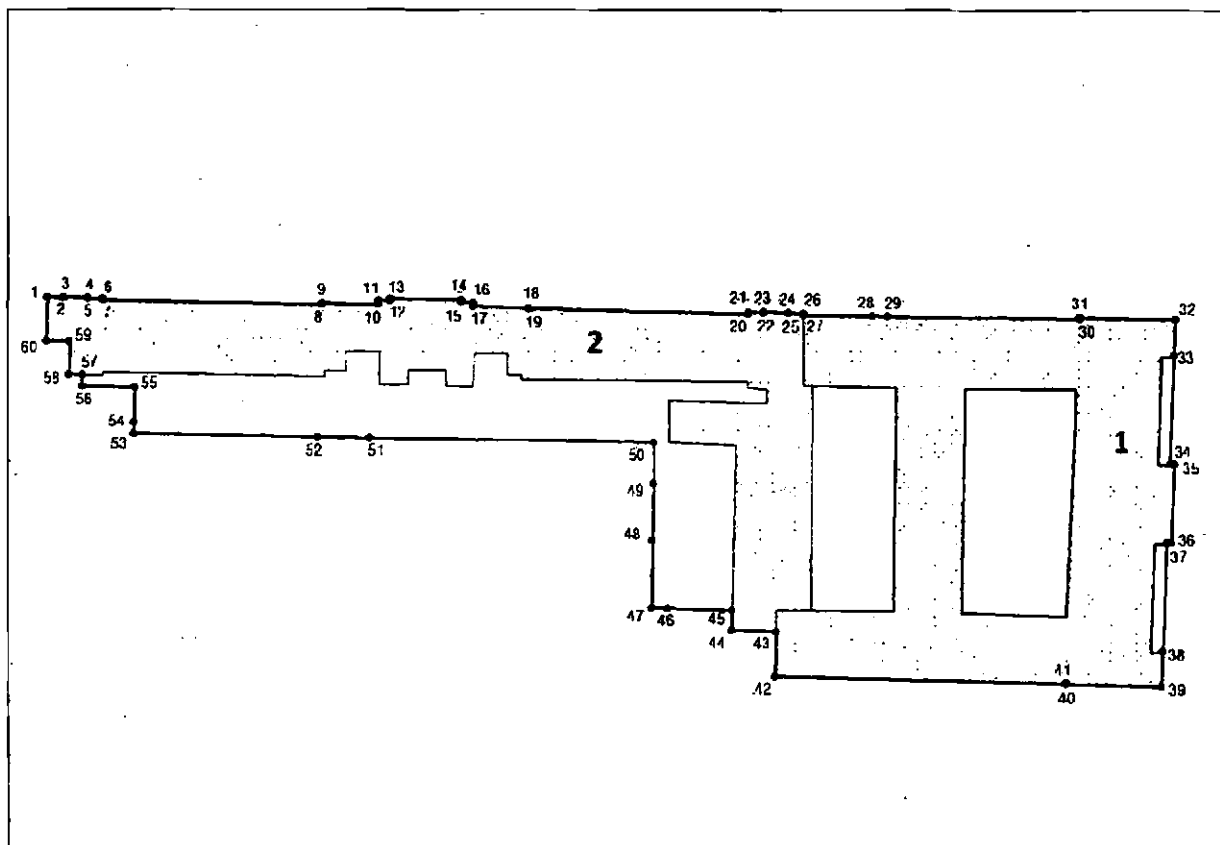
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a final horizontal stroke.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Казармы Кавалергардского полка» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, Потемкинская ул., 1, Шпалерная ул., 41, 43

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Состав объекта культурного наследия:

- 1. Манеж;
- 2. Казармы.

**Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95735.55	116271.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	95735.42	116276.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	95735.54	116276.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	95735.37	116284.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	95735.25	116284.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	95735.13	116288.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	95734.66	116288.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	95733.31	116355.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	95733.76	116355.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	95733.36	116372.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	95734.62	116372.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	95734.54	116376.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	95735.20	116376.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	95734.74	116397.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	95734.08	116397.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	95733.97	116401.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	95732.73	116401.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	95732.33	116418.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	95732.06	116418.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	95730.46	116484.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	95731.05	116484.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

22	95730.95	116489.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	95731.08	116489.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	95730.92	116497.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	95730.78	116497.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	95730.68	116501.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	95730.15	116501.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	95729.89	116522.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	95729.83	116527.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	95729.10	116585.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	95729.48	116585.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	95728.95	116614.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	95718.24	116613.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	95685.14	116612.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	95685.08	116613.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	95660.95	116612.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	95661.01	116611.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	95627.87	116610.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	95617.16	116609.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	95617.92	116581.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	95618.19	116580.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	95620.43	116492.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	95633.97	116493.23	Аналитический метод	0.10	—
44	95634.41	116479.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	95640.54	116479.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	95641.09	116460.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	95641.27	116455.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	95661.80	116455.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

49	95679.12	116456.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	95691.76	116456.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	95693.17	116369.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	95693.46	116353.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	95694.47	116298.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
54	95697.96	116298.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
55	95708.57	116298.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
56	95708.87	116282.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	95712.36	116282.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
58	95712.42	116278.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
59	95722.40	116278.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	95722.55	116271.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	95735.55	116271.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Казармы Кавалергардского полка», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Потемкинская ул., 1, Шпалерная ул., 41, 43

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.