



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

24.04.2024

№ 522-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Ц.А.Кавоса»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ц.А.Кавоса», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 73, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 23.10.2014 № 10-686 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ц.А. Кавоса» признать утратившим силу.

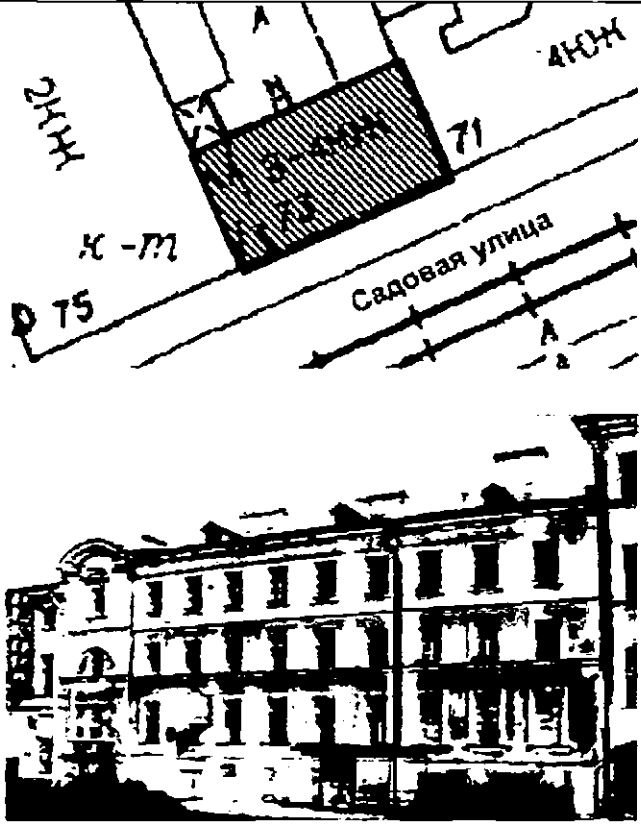

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.


4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ц.А.Кавоса»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 73, литера А

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация лицевого корпуса, включая воротный проезд лицевого корпуса; историческая крыша лицевого корпуса (скатная): конфигурация, габариты, включая дымовые трубы.	 The top part of the image shows a technical architectural drawing of a building facade. It features a hatched rectangular area representing a section of the building, with various lines and annotations. Labels include 'АНЖ' in the top right, '71' near the hatched area, 'К-71' below it, and 'Р 75' on the left. A street labeled 'Садовая улица' (Sadovaya Street) is shown below the drawing. The bottom part of the image is a black and white photograph of the actual building, a multi-story classical-style structure with many windows, situated on a street.
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные) лицевого корпуса; тип свода воротного проезда - коробовый.	 A black and white photograph showing a dark, possibly interior or courtyard view of the building. The image is very dark and grainy, with some architectural details like columns or arches faintly visible in the background.

3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевой фасад: материал и характер отделки цоколя - известняк; материал и характер отделки фасада - гладкая штукатурка; местоположение, конфигурация и габариты оконных проемов; оформление воротного проезда с лучковым завершением, с замковым камнем; декоративное оформление оконных проемов: профилированные наличники - в уровне 2-4 этажей; оформление крайней западной оси фасада: филенчатые лопатки - в уровне 2,4-го этажей; оформление оконных проемов: две пилястры дорического ордера;</p> <p>прямоугольные филенки в простенках в уровне 2-го этажа; профилированный архивольт с веерным замковым камнем, гладкий фриз в подоконном простенке в уровне 3-го этажа; лучковый сандрик - в уровне 4-го этажа; профилированные междуэтажные тяги; венчающий профилированный карниз; лучковый аттик, завершающий крайнюю западную ось фасада; заполнения оконных проемов: материал (дерево), исторический цвет и рисунок расстекловки;</p>	
---	---	---	---

дворовый фасад лицевого
корпуса:
материал: кирпич,
штукатурка;
галереи-террасы в уровне 2-
4 этажей - местоположение,
конфигурация, габариты;
венчающий карниз.

