



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

03.04.2024

№ 410-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором с 1869 г. жил и в 1887 г. умер актер
Самойлов Василий Васильевич»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 14.09.2023 рег. № 01-43-22445/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором с 1869 г. жил и в 1887 г. умер актер Самойлов Василий Васильевич», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 57, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором с 1869 г. жил и в 1887 г. умер актер Самойлов Василий Васильевич», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 57, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором с 1869 г. жил и в 1887 г. умер актер Самойлов Василий Васильевич.», утвержденный КГИОП 06.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

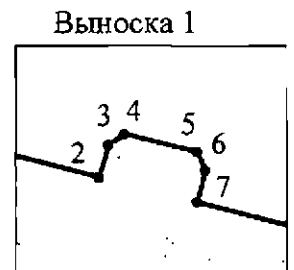
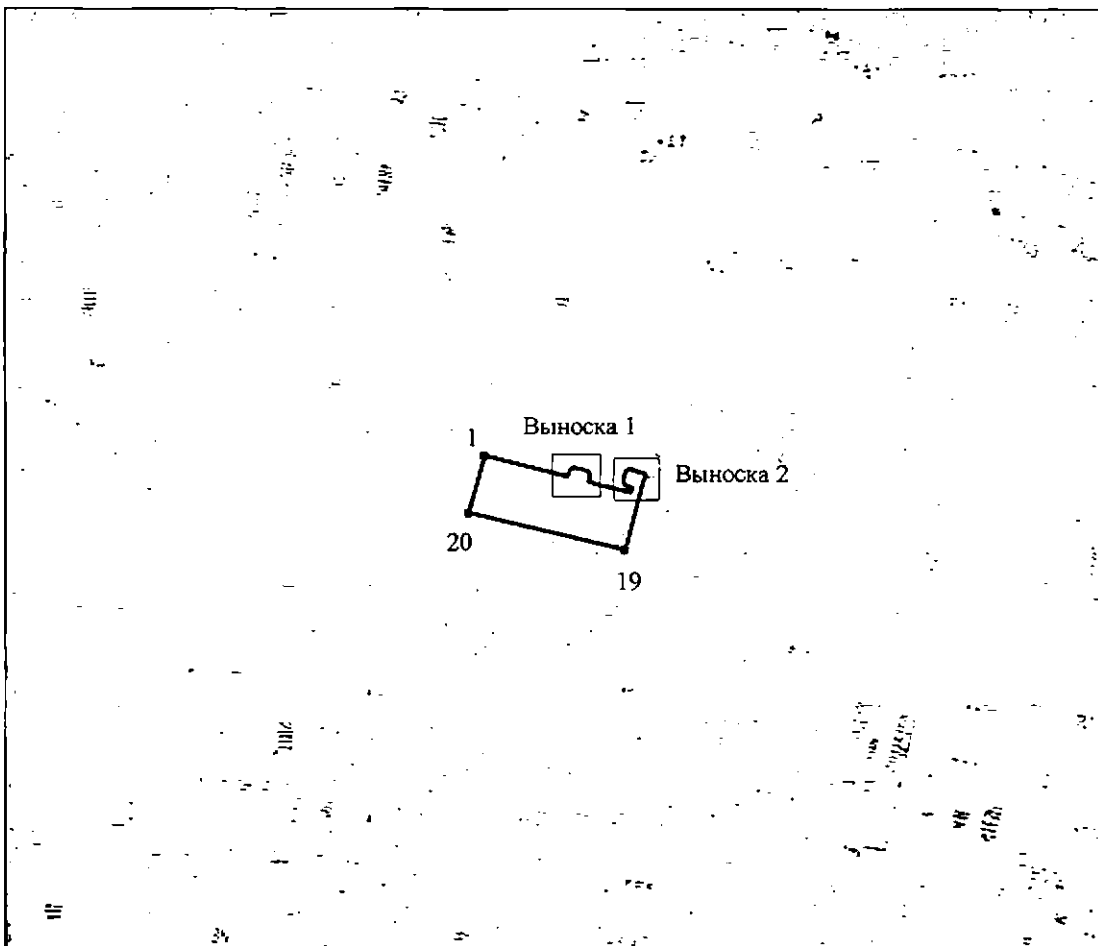
Председатель КГИОП



С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором с 1869 г. жил и в 1887 г. умер актер Самойлов Василий Васильевич» (далее –
объект культурного наследия), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект,
дом 57, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93781.06	115653.36	Аналитический метод	0.10	—
2	93775.25	115676.13	Аналитический метод	0.10	—
3	93777.17	115676.67	Аналитический метод	0.10	—
4	93777.81	115677.61	Аналитический метод	0.10	—
5	93776.73	115681.87	Аналитический метод	0.10	—
6	93775.67	115682.36	Аналитический метод	0.10	—
7	93773.82	115681.89	Аналитический метод	0.10	—
8	93770.83	115693.57	Аналитический метод	0.10	—
9	93772.09	115693.96	Аналитический метод	0.10	—
10	93772.51	115692.68	Аналитический метод	0.10	—
11	93772.88	115692.08	Аналитический метод	0.10	—
12	93773.33	115691.51	Аналитический метод	0.10	—
13	93774.33	115691.40	Аналитический метод	0.10	—
14	93775.50	115691.59	Аналитический метод	0.10	—
15	93776.68	115692.12	Аналитический метод	0.10	—
16	93777.08	115692.70	Аналитический метод	0.10	—
17	93777.24	115693.42	Аналитический метод	0.10	—
18	93776.01	115697.59	Аналитический метод	0.10	—
19	93755.34	115692.05	Аналитический метод	0.10	—
20	93765.39	115648.94	Аналитический метод	0.10	—
1	93781.06	115653.36	Аналитический метод	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором с 1869 г. жил и в 1887 г. умер актер Самойлов Василий Васильевич»,
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 57, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.