



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

30.01.2024

№ 156-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом Петергофского дворцового правления (с палисадником)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 31.05.2023 рег. № 01-46-1555/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Петергофского дворцового правления (с палисадником)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Правленская улица, дом 12, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Петергофского дворцового правления (с палисадником)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Правленская улица, дом 12, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ дома Петергофского правления (с башней) и палисадником памятника истории и культуры федерального значения, утвержденный КГИОП 18.01.2000, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

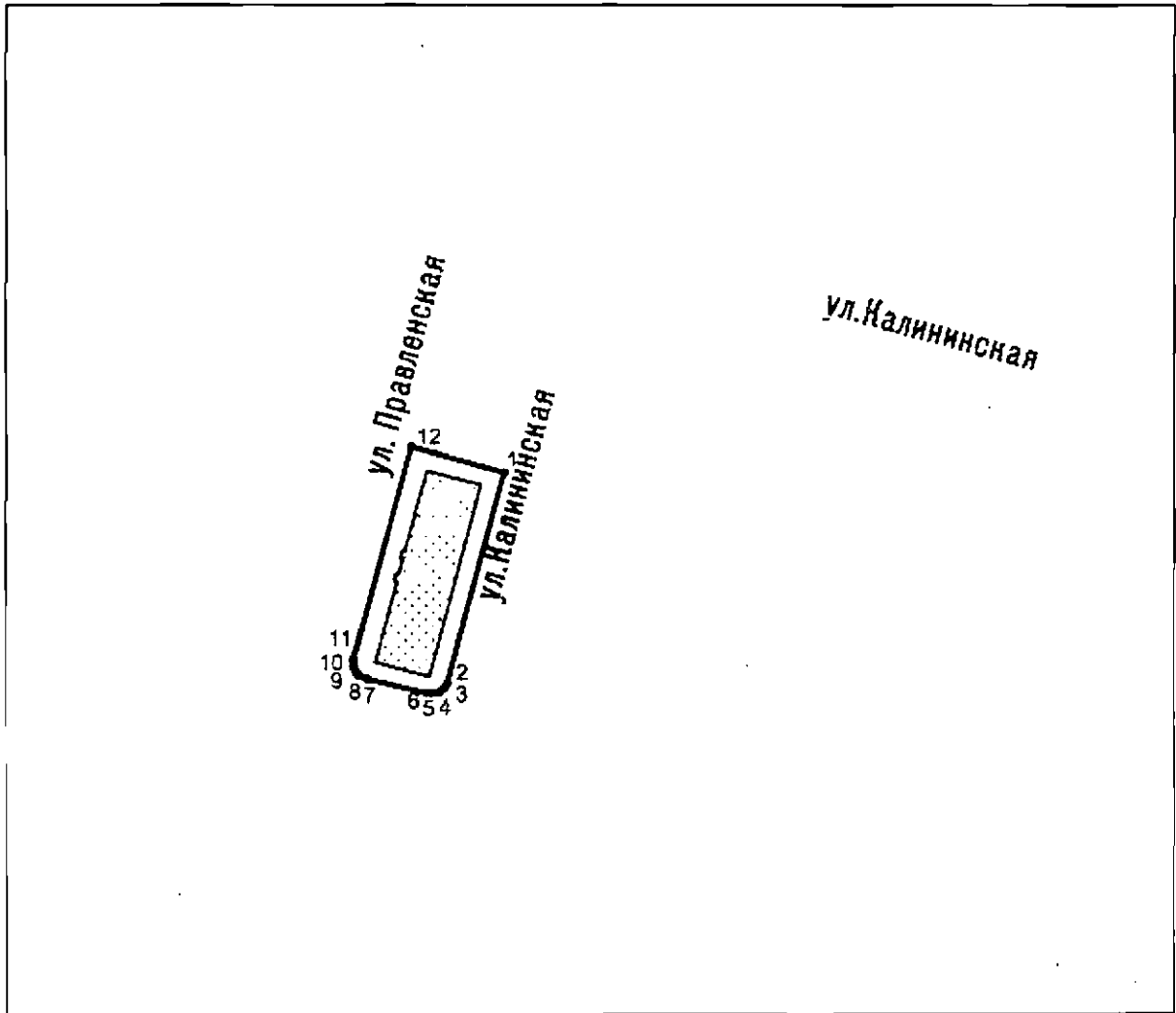
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and several horizontal strokes on the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом Петергофского дворцового правления (с палисадником)» (далее – объект культурного  
наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Правленская улица,  
дом 12, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- ▣ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	88130.54	91046.89	Геодезический метод	0.10	-
2	88079.06	91032.98	Геодезический метод	0.10	-
3	88077.88	91032.23	Геодезический метод	0.10	-
4	88076.81	91031.04	Геодезический метод	0.10	-
5	88076.54	91029.31	Геодезический метод	0.10	-
6	88076.59	91027.91	Геодезический метод	0.10	-
7	88080.11	91013.43	Геодезический метод	0.10	-
8	88080.87	91011.46	Геодезический метод	0.10	-
9	88081.60	91010.78	Геодезический метод	0.10	-
10	88083.13	91010.14	Геодезический метод	0.10	-
11	88084.68	91009.99	Геодезический метод	0.10	-
12	88136.78	91024.27	Геодезический метод	0.10	-
1	88130.54	91046.89	Геодезический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом Петергофского дворцового правления (с палисадником)», расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, город Петергоф, Правленская улица, дом 12, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.