



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

30.01.2024

№ 150-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Храм лютеранский Святого Иоанна»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 31.05.2023 рег. № 01-46-1555/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Храм лютеранский Святого Иоанна», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Кирочная улица, дом 14, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Храм лютеранский Святого Иоанна», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Кирочная улица, дом 14, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Храм лютеранский Святого Иоанна», утвержденный КГИОП 27.06.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

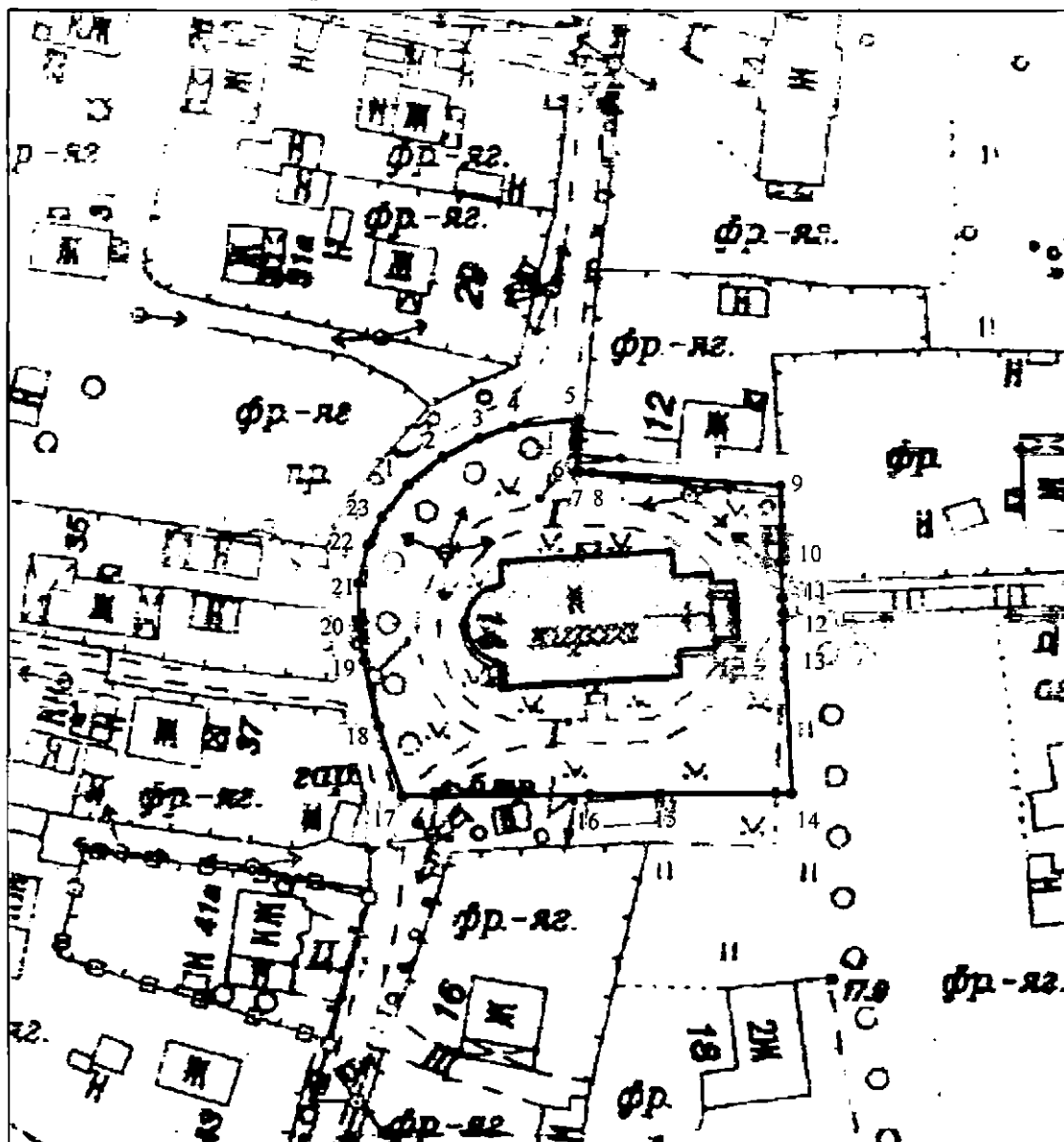
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Храм лютеранский Святого Иоанна» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, город Ломоносов, Кирочная улица, дом 14, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- ▣ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

**Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	90736.35	85511.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	90740.41	85516.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	90743.22	85521.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	90744.81	85526.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	90745.89	85536.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	90738.24	85536.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	90738.21	85536.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	90738.09	85538.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	90736.18	85565.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	90724.86	85566.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	90719.62	85566.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	90717.40	85566.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	90712.22	85566.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	90691.01	85567.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	90690.90	85548.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	90690.84	85538.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	90690.69	85510.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	90700.86	85507.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	90710.48	85504.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	90715.74	85504.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	90721.93	85504.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	90727.42	85505.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	90731.52	85507.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	90736.35	85511.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Храм лютеранский Святого Иоанна», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
город Ломоносов, Кировная улица, дом 14, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.