



Правовой акт имеет  
нормативный характер

Начальник  
Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

*Милеева Е. К.*

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**П Р И К А З** ОКУД 0251151

21. 08. 2023

№ 149-п

**О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 28.10.2022 № 146-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 24.07.2023 № 116/2023, от 24.07.2023 № 117/2023, от 26.07.2023 № 122/2023, от 27.07.2023 № 125/23, от 03.08.2023 № 131/2023, от 03.08.2023 № 131-с-1/2023, от 03.08.2023 № 131-с-3/2023, от 03.08.2023 № 131-с-4/2023, от 03.08.2023 № 131-с-5/2023, от 03.08.2023 № 131-с-7/2023, от 03.08.2023 № 131-с-9/2023, от 03.08.2023 № 131-с-11/2023, от 03.08.2023 № 131-с-13/2023, от 03.08.2023 № 131-с-15/2023, от 03.08.2023 № 131-с-16/2023, от 03.08.2023 № 131-с-18/2023, от 03.08.2023 № 131-с-19/2023, от 03.08.2023 № 131-с-21/2023, от 03.08.2023 № 131-с-23/2023, от 03.08.2023 № 131-с-24/2023

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в Приложение к приказу Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.10.2022 № 146-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. строку с порядковым номером 18409 изложить в следующей редакции:

«	18409	78:14:0007546:11	г. Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, дом 9, литера А	101 740 537.26	»;
---	-------	------------------	---	----------------	----

1.2. строку с порядковым номером 80772 изложить в следующей редакции:

«	80772	78:40:0008526:229	г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Предпортовый», участок 157	141 604 350.50	»;
---	-------	-------------------	--	----------------	----

1.3. строки с порядковыми номерами 110822-110836 изложить в следующей редакции:

«	110822	78:32:0008010:2023	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Екатерингофский, парк Екатерингоф, участок 12	37 543 468.94
	110823	78:15:0008204:3	г. Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, дом 2, литера А	59 610 081.88
	110824	78:14:0007541:4258	Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 5а, литера. Б	437 968 666.42
	110825	78:32:0001061:2240	г. Санкт-Петербург, Юсуновский сад, участок 6, (южнее дома 50б, литера А по Садовой ул.; ЗНОП №1012)	123 358 861.26
	110826	78:34:0413302:1330	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Юнтолово, Планерная улица, земельный участок 47	75 017 390.27
	110827	78:31:0001202:1150	г. Санкт-Петербург, Кирочная улица, дом 50, литера Г	6 252 098.16
	110828	78:31:0001202:1152	г. Санкт-Петербург, Таврический сад, участок 7, (стадион Таврического сада; ЗНОП № 18075)	126 818 287.05
	110829	78:42:1850203:1059	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 7, (северо-западнее пересечения с Соколиной улицей)	2 641 958.00
	110830	78:42:1850203:1061	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 4, (северо-западнее пересечения с Соколиной улицей)	179 037 731.92
	110831	78:13:0007420:13884	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ № 75, Дунайский проспект.	88 151 327.44

		земельный участок 152	
110832	78:10:0005206:10	г. Санкт-Петербург, Политехническая улица, дом 27, литера А	795 073 420.66
110833	78:07:0003001:2	г. Санкт-Петербург, Пеньковая улица, дом 5, корпус 2, литера Г	6 445 999.04
110834	78:12:0006324:13	г. Санкт-Петербург, проспект Солидарности, дом 3, корпус 3, литера А	20 872 106.33
110835	78:34:0004388:362	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Лахта- Ольгино, Берёзовая аллея, земельный участок 7	139 133 622.11
110836	78:32:0750101:1416	Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Измайловское, набережная Обводного канала, участок 118	23 553 192.43

1.4. строку с порядковым номером 142851 изложить в следующей редакции:

«	142851	78:07:0003047:1001	г. Санкт-Петербург, улица Маркина, дом 12, литера Б	5 204 483.42	»;
---	--------	--------------------	--	--------------	----

1.5. строку с порядковым номером 144164 изложить в следующей редакции:

«	144164	78:40:0009031:6	Санкт-Петербург, город Красное Село, проспект Ленина, дом 81	899 706.38	».
---	--------	-----------------	--	------------	----

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего приказа в общедоступные базы правовой информации для принятия решения о его публикации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий

государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее – орган регистрации прав).

4.2. в течение тридцати рабочих дней обеспечить в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирование об издании настоящего приказа путем:

4.2.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2.2. направления информации с приложением извещения в ООО «Информационно-издательский центр «Недвижимость Петербурга» (kn@np-inform.ru) для опубликования извещения в газете «Недвижимость и строительство Петербурга»;

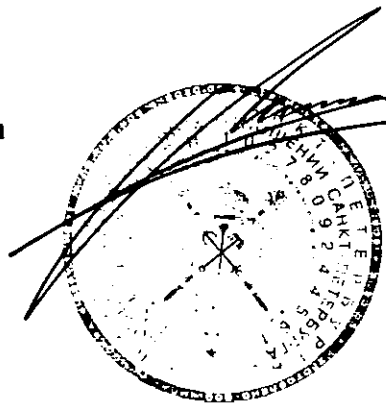
4.2.3. размещения извещения на информационных щитах Комитета;

4.2.4. направления информации во внутригородские муниципальные образования Санкт-Петербурга (далее – МО) (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») для обеспечения информирования о принятии настоящего приказа путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, Организационное управление и Управление информатизации и автоматизации.

**Заместитель председателя Комитета**



**К.В.Марков**