



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

26.04.2023

№ 295-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дача Фаберже К.Г. (А.К.)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 20.10.2022 рег. № 01-43-27725/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дача Фаберже К.Г. (А.К.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Песочное шоссе, 14, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дача Фаберже К.Г. (А.К.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Песочное шоссе, 14, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дача Фаберже К.Г. (А.К.)», утвержденный КГИОП 30.08.2006, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

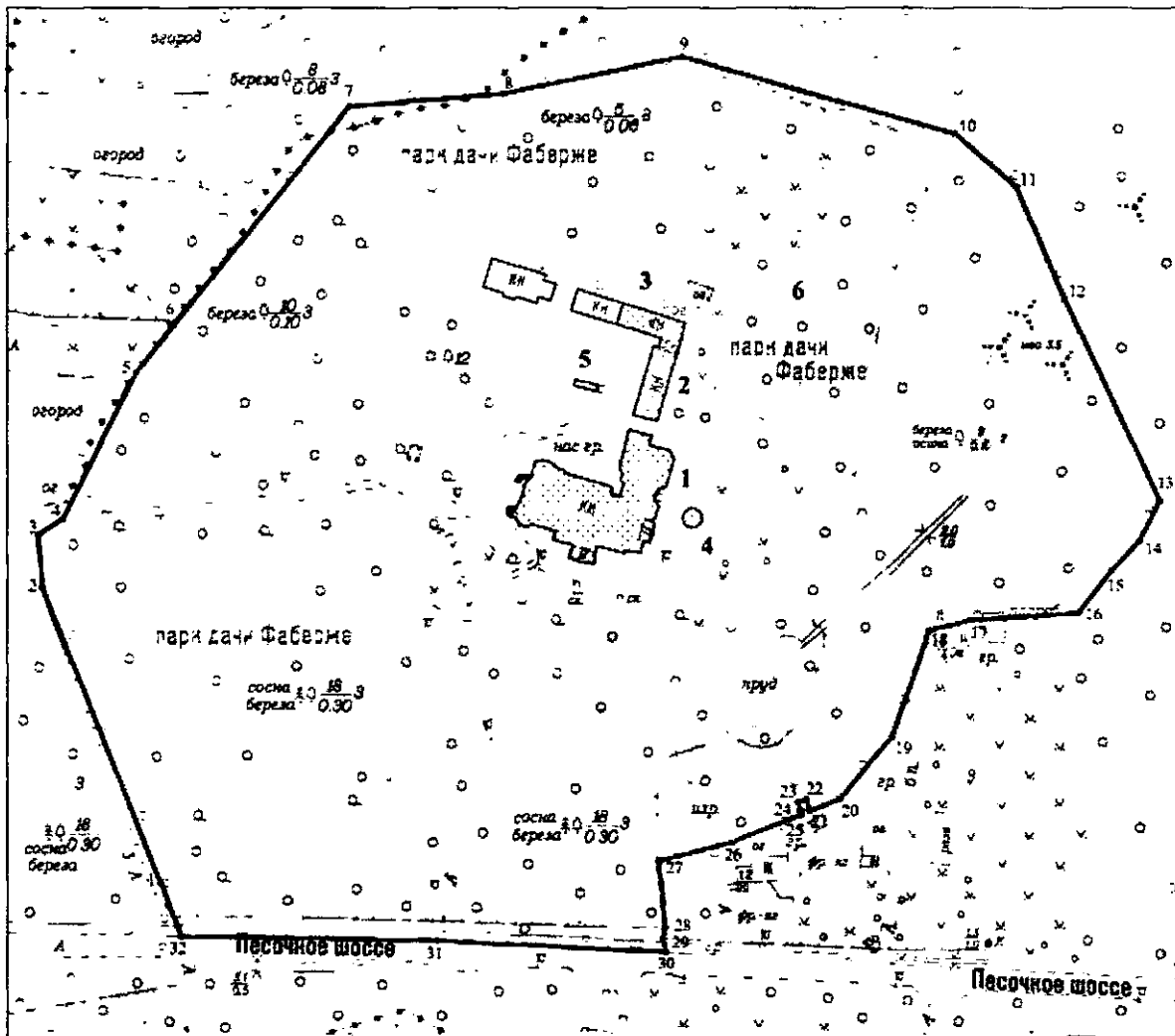
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дача Фаберже К.Г. (А.К.)» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Песочное шоссе, 14

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  1 характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
-  объект культурного наследия федерального значения
- парки, сады, скверы, аллеи, бульвары, палисадники

Состав объекта культурного наследия:

- 1. Дом жилой;
- 2. Конюшня;
- 3. Корпус служебный;
- 4. Фонтан;
- 5. Ледник;
- 6. Парк с прудом.

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	114099.35	108819.79	Геодезический метод	0.10	–
2	114199.68	108779.70	Геодезический метод	0.10	–
3	114217.76	108778.57	Геодезический метод	0.10	–
4	114222.85	108786.69	Геодезический метод	0.10	–
5	114272.16	108811.58	Геодезический метод	0.10	–
6	114288.14	108824.43	Геодезический метод	0.10	–
7	114362.14	108883.95	Геодезический метод	0.10	–
8	114366.37	108936.33	Геодезический метод	0.10	–
9	114378.54	108997.19	Геодезический метод	0.10	–
10	114353.21	109089.54	Геодезический метод	0.10	–
11	114335.15	109110.43	Геодезический метод	0.10	–
12	114297.05	109126.83	Геодезический метод	0.10	–
13	114228.79	109159.11	Геодезический метод	0.10	–
14	114215.03	109152.23	Геодезический метод	0.10	–
15	114204.98	109142.71	Геодезический метод	0.10	–
16	114190.53	109131.62	Геодезический метод	0.10	–
17	114188.09	109095.70	Геодезический метод	0.10	–
18	114184.62	109081.22	Геодезический метод	0.10	–
19	114148.13	109068.52	Геодезический метод	0.10	–
20	114127.28	109050.80	Геодезический метод	0.10	–
21	114123.17	109040.53	Геодезический метод	0.10	–
22	114127.04	109039.41	Геодезический метод	0.10	–
23	114126.23	109036.51	Геодезический метод	0.10	–
24	114123.34	109037.32	Геодезический метод	0.10	–
25	114121.90	109037.65	Геодезический метод	0.10	–
26	114112.72	109014.11	Геодезический метод	0.10	–
27	114106.36	108989.38	Геодезический метод	0.10	–
28	114083.84	108991.38	Геодезический метод	0.10	–
29	114080.31	108990.80	Геодезический метод	0.10	–
30	114075.51	108991.53	Геодезический метод	0.10	–
31	114079.58	108914.06	Геодезический метод	0.10	–
32	114081.32	108827.00	Геодезический метод	0.10	–
1	114099.35	108819.79	Геодезический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дача Фаберже К.Г. (А.К.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Песочное шоссе, 14

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.