



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

09.03.2023

№ 140-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 27.10.2022 рег. № 01-43-28416/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Посадская ул., 17, ул. Всеволода Вишневого, 14, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Посадская ул., 17, ул. Всеволода Вишневого, 14, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», утвержденный КГИОП 19.11.2003, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

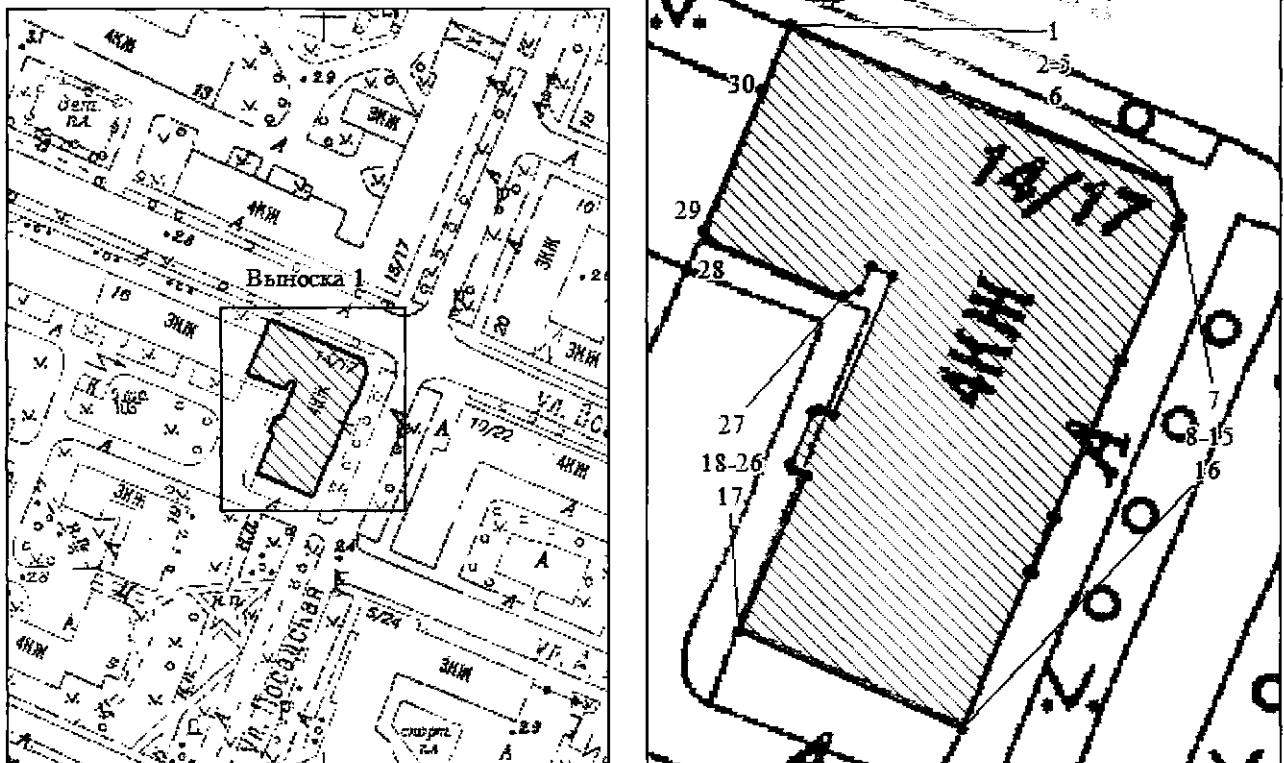
A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Посадская ул., 17, ул. Всеволода Вишневского, 14




1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

Выноска 1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	101120.04	82785.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	101115.83	82795.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	101116.00	82796.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	101113.93	82800.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	101113.78	82800.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	101109.71	82810.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	101107.40	82811.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	101106.75	82811.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	101106.69	82811.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	101097.88	82807.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	101097.95	82807.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	101087.60	82803.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	101087.51	82803.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	101083.87	82801.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	101083.96	82801.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	101073.52	82797.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	101080.00	82782.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

18	101090.35	82786.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	101090.72	82786.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	101091.13	82785.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	101094.58	82787.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	101094.75	82787.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	101094.36	82788.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	101103.47	82792.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	101104.08	82791.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	101102.52	82790.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	101102.09	82789.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	101105.90	82780.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	101106.51	82780.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	101115.79	82784.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	101120.04	82785.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Посадская ул., 17, ул. Всеволода Вишневого, 14

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.