



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

09.03.2023

№ 162-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Народный дом Нобеля»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 13.10.2022 рег. № 01-43-26925/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Народный дом Нобеля», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лесной пр., 19, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Народный дом Нобеля», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лесной пр., 19, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Народный дом Нобеля», утвержденный КГИОП 04.06.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

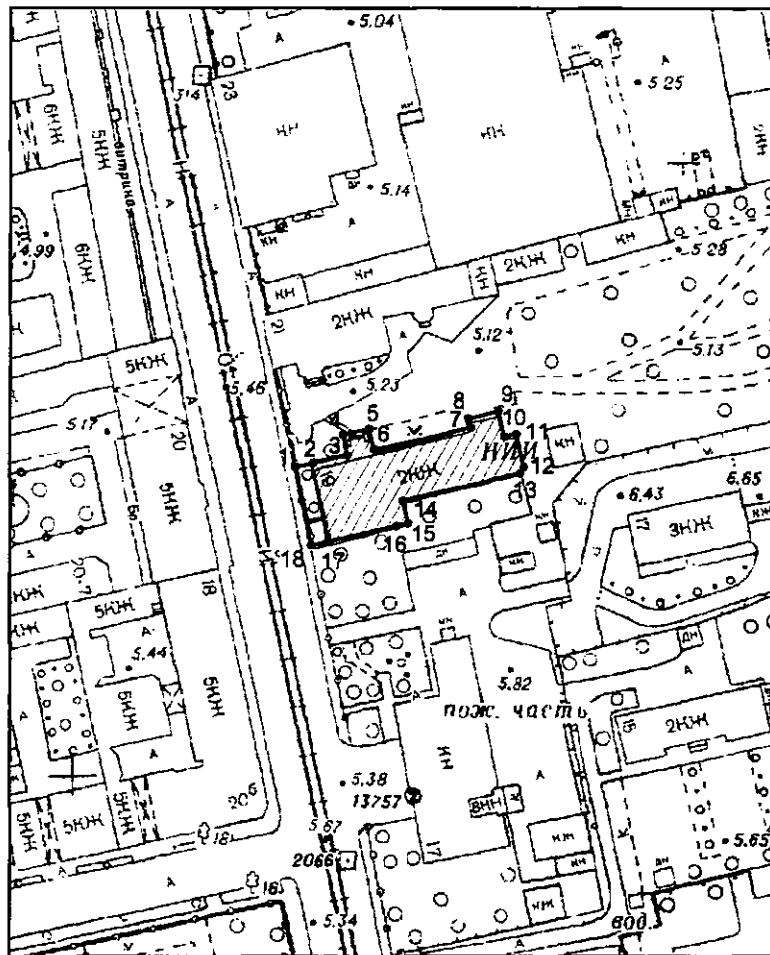
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Народный дом Нобеля» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Лесной пр., 19

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- ▨ территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	97675.54	115654.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	97676.53	115659.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	97678.37	115667.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	97683.42	115666.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	97684.77	115672.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	97679.77	115674.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	97685.04	115697.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	97687.29	115697.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	97689.11	115704.81	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	97683.06	115706.15	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	97683.63	115709.13	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	97675.42	115711.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	97673.89	115710.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	97667.25	115681.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

15	97661.66	115682.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	97661.01	115679.62	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	97657.25	115662.93	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	97656.38	115658.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	97675.54	115654.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Народный дом Нобеля», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лесной пр., 19

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.