



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.02.2023

№ 112-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения «Вокзал Витебский»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 13.10.2022 рег. № 01-43-26985/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Вокзал Витебский», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный проспект, дом 52, литеры А, Д, Р, П, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Вокзал Витебский», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный проспект, дом 52, литеры А, Д, Р, П, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Витебский вокзал», утвержденный КГИОП 24.05.2007, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.


3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

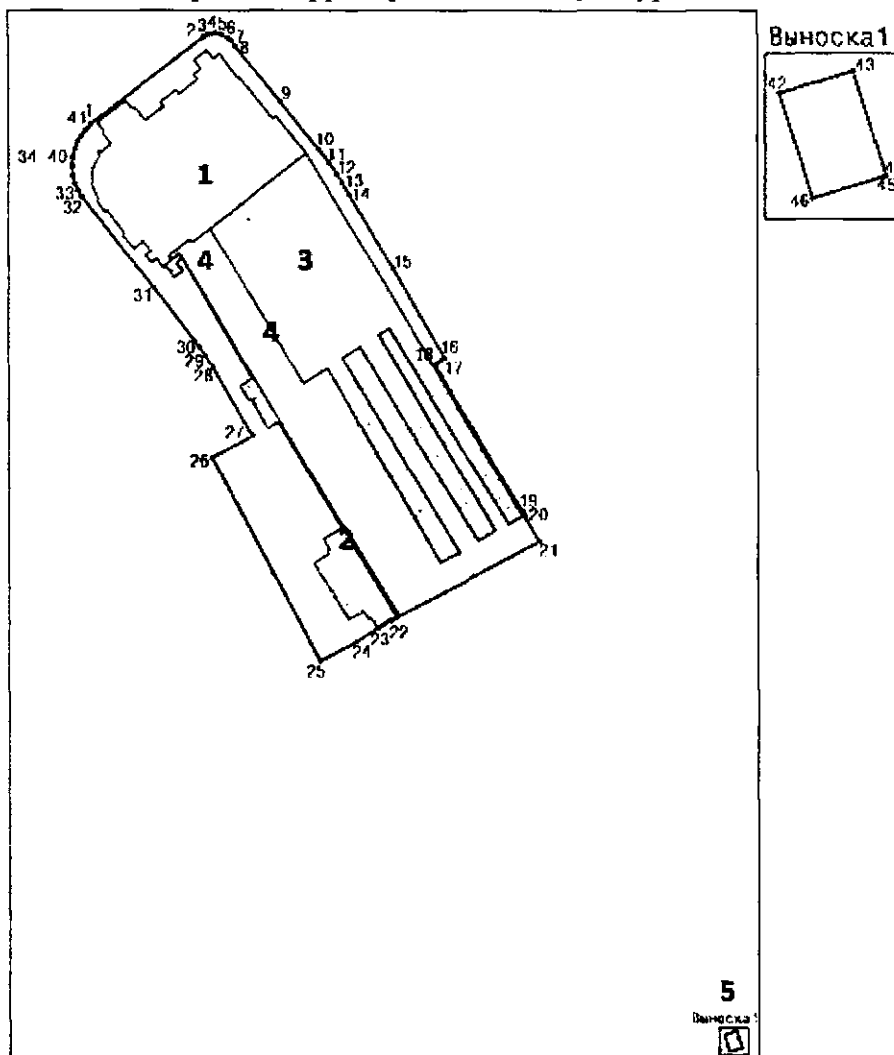
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Вокзал Витебский» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Загородный проспект, дом 52, литеры А, Д, Р, П

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

	граница территории объекта культурного наследия
	характерная точка границы территории объекта культурного наследия
	территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Состав объекта культурного наследия:

1. Вокзал;
2. Павильон Императорский;
3. Дебаркадер;
4. Подпорная стенка Императорской платформы с двумя лестницами и фонтаном;
5. Центральный пост.

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	92515.51	114417.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	92557.68	114471.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	92559.16	114474.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	92559.56	114478.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	92558.85	114480.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	92557.38	114483.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	92555.70	114485.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	92553.60	114486.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	92526.44	114509.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	92503.55	114527.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	92496.75	114532.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	92491.61	114536.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	92487.03	114539.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	92481.04	114542.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	92445.74	114563.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	92402.43	114589.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

17	92401.61	114587.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	92399.23	114584.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	92328.45	114626.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	92327.10	114627.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	92313.85	114634.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	92274.92	114562.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	92271.32	114556.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	92265.05	114545.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	92255.68	114528.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	92354.60	114476.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	92365.20	114495.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	92398.33	114476.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	92403.66	114472.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	92407.74	114469.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	92436.38	114447.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	92480.29	114412.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	92483.28	114411.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	92486.64	114409.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	92490.30	114408.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	92495.10	114408.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	92499.35	114408.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

38	92503.75	114409.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	92507.24	114411.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	92509.84	114412.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	92512.61	114414.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	92515.51	114417.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	92074.77	114723.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	92076.61	114729.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	92068.13	114732.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	92068.09	114732.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	92066.26	114726.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	92074.77	114723.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Вокзал Витебский», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Загородный проспект, дом 52,
литеры А, Д, Р, П

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.