



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

13.02.2023

№ 108-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом с флигелем и оградой», входящего в состав выявленного объекта
культурного наследия «Жилые дома и мастерские Академии художеств»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом с флигелем и оградой», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Жилые дома и мастерские Академии художеств», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., дом 1-3, литера А, согласно приложению к распоряжению.

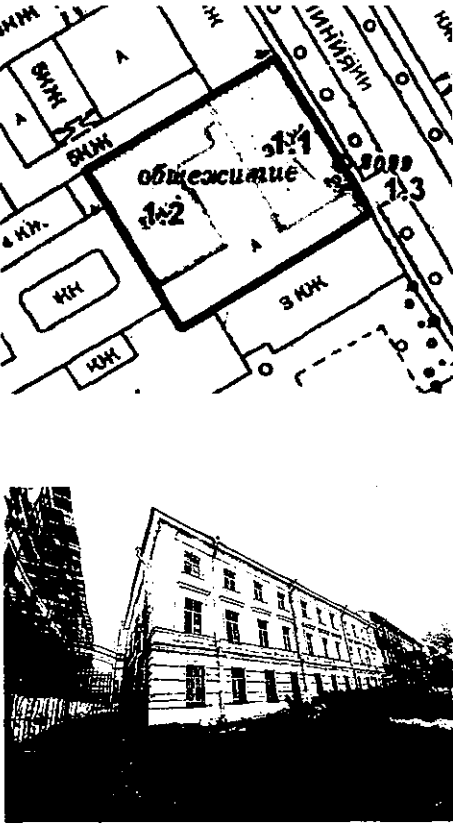
2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

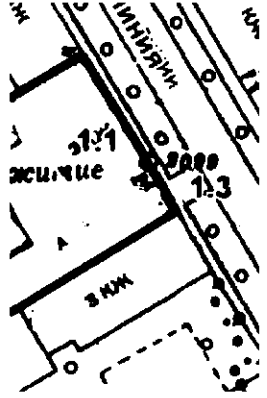

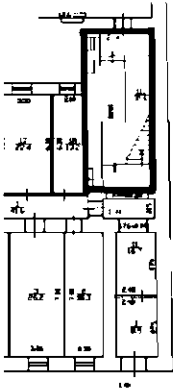


Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
 выявленного объекта культурного наследия
 «Жилой дом с флигелем и оградой», входящий в состав выявленного объекта культурного
 наследия «Жилые дома и мастерские Академии Художеств»,
 расположенного по адресу:
 Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 1-3, литера А

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические (здесь и далее под термином «исторический» следует понимать состояние объекта на 1887 г.) габариты и конфигурация трехэтажного П-образного в плане здания, образующего внутренний двор и состоящего из лицевого корпуса (№ 1.1 на плане), расположенного вдоль 3-й линии В.О., внутреннего дворового флигеля (№ 1.2 на плане); ограда (№ 1.3 на плане) в виде ворот с двумя калитками, обращенная к 3-й линии В.О.;</p>	 <p>The 'Фотофиксация' column contains two images. The top image is a detailed architectural floor plan of the building complex. It shows a central courtyard (двор) surrounded by a U-shaped building. Three specific areas are highlighted and labeled: '1.1' for the main facade along the 3rd line of the V.O., '1.2' for the internal wing (флигель), and '1.3' for the gate (ограда) with two gates (калитки) facing the 3rd line. The plan also shows surrounding streets and other buildings. The bottom image is a black and white photograph of the building's exterior, showing a multi-story classical-style facade with many windows and a prominent corner.</p>

«Жилой дом»
Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 1-3, литера А

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация трехэтажного лицевого корпуса, выходящего на 3-ю линию В.О.;</p> <p>крыши – габариты и конфигурация (скатные), включая высотную отметку конька и дымовые трубы;</p>	 
2	Конструктивная система здания:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>крестовые своды вестибюля парадного входа;</p> <p>парадная лестница 1-ЛК:</p> 	 

двухмаршевая парадная лестница (с дополнительными маршами, ведущими на лестничные площадки флигеля) лицевого корпуса, марши по косоурам, ступени лещадной плиты, проступь с валиком;

ограждение маршей чугунное литое, рисунок в виде ажурных вертикальных стоек;

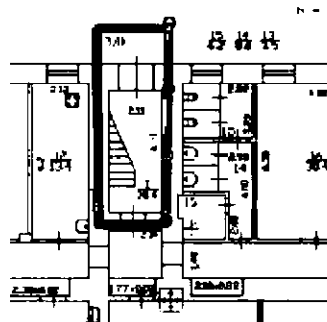
поручни – материал (дерево), конфигурация (профилированные);

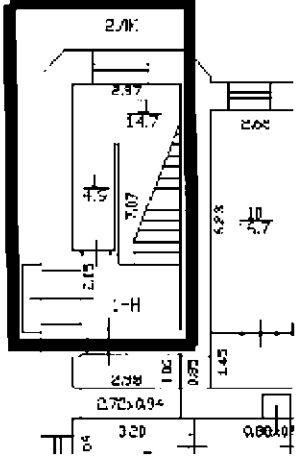



оштукатуренные прямоугольные стойки ограждения марша;



служебная лестница 3-ЛК двухмаршевая, марши по косоурам, ступени лещадной плиты, проступь с валиком;

ограждение – черного металла прокат, рисунок (вертикальные прутья круглого сечения);



		<p>служебная лестница 2-ЛК:</p> <p>межэтажные лестничные площадки на прусских сводах по металлическим балкам;</p>  <p>двухмаршевая лестница, марши по косоурам, ступени лещадной плиты, проступь с валиком;</p> <p>ограждение – черного металла, прокат, рисунок (вертикальные прутья круглого сечения);</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах вестибюлей и лестничных клеток;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевой фасад по 3-й линии В.О. и юго-восточный фасад лицевого корпуса в стиле безордерного классицизма включая следующие архитектурно-художественные элементы:</p> <p>материал отделки цоколя - известняковая скоба;</p> <p>материал и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка, квадратный руст в уровне 1-го этажа;</p>	

дверные и оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация;

декоративный пояс в уровне между 1-м и 2-м этажами: профилированные карнизы, прямоугольные филенки, лопатки;

оформление оконных проемов второго этажа – профилированные наличники, прямые сандрики;

подоконные доски на профилированных карнизах в уровне 3-го этажа;

гладкие пилястры в оформлении 2-3 – го этажей;

заполнение дверного и оконных проемов – рисунок и цвет характерные для данного архитектурного стиля постройки и на данный исторический период;

две ступени лещадной плиты перед проемом парадного входа;

двускатный металлический козырек на фигурных кронштейнах черного металла над проемом парадного входа;

в завершении фасада профилированный карниз;



дворовые фасады:

оформлены в стиле безордерного классицизма:

цоколь известняковой скобы;
материал и характер отделки фасадов –
окрашенная штукатурка;


профилированный подоконный карниз
в уровне 2-го этажа;

оформление оконных проемов в уровне
2-3-го этажей гладкими
контрналичниками;

местоположение, габариты (в уровне 1-
го этажа габариты высоты и ширины) и
конфигурация дверных и оконных
проемов (включая оконные проемы с
лучковыми перемычками);

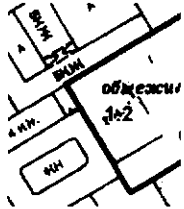

в завершении фасада
профилированный карниз;

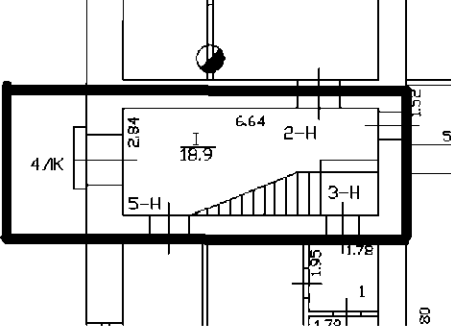




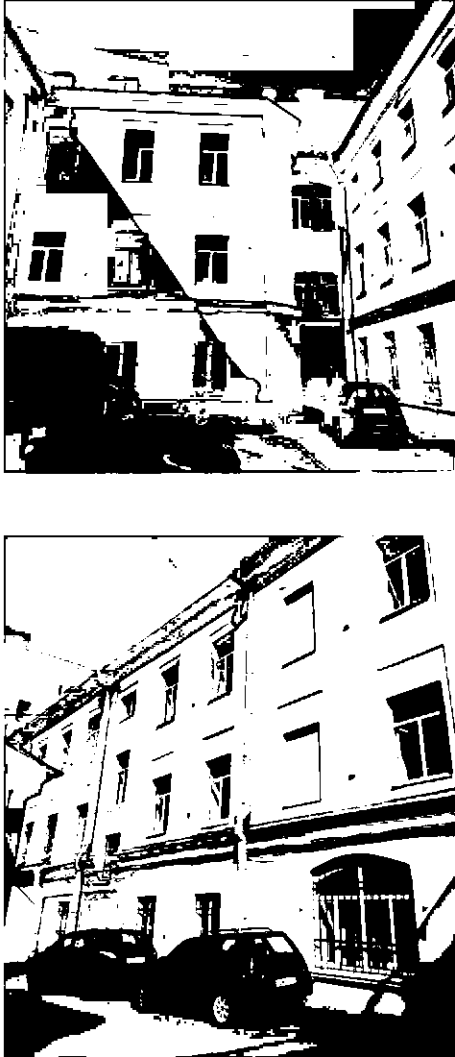

5	Архитектурно-художественное решение интерьеров:	покрытие пола лестничных площадок парадной лестницы 1-ЛК и служебной лестницы 3-ЛК – терраццо, рисунок (бордюр по периметру 3-ЛК).	
---	---	--	--

«Флигель жилого дома»

Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 1-3, литера А

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация трехэтажного дворового флигеля; крыши – габариты и конфигурация (скатные), включая высотную отметку конька и дымовые трубы;	 

		<p>двухмаршевая служебная лестница 4 - ЛК - марши по косоурам, ступени лещадной плиты, проступь с валиком;</p> 	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах вестибюлей и лестничных клеток;</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>фасады в стиле безордерного классицизма;</p> <p>материал отделки цоколя известняковая скоба;</p> <p>материал и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка;</p> <p>дверные и оконные проемы – местоположение, габариты (в уровне 1-го этажа габариты высоты и ширины) и конфигурация (включая оконные проемы с лучковыми перемычками);</p>	

		<p>оформление оконных проемов в уровне 2-3-го этажей гладкими контрналичниками;</p> <p>в завершении фасада профилированный карниз;</p>	
5	<p>Архитектурно-художественное решение интерьеров:</p>	<p>покрытие пола лестничных площадок служебных лестниц 4 – ЛК и 5-ЛК - терраццо; рисунок (бордюр по периметру).</p>	

«Ограда»
Санкт-Петербург, 4-я линия В.О., д. 1-3, литера А

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация ограды в виде ворот с двумя фланкирующими калитками, расположенная вдоль 3 линии В.О.;</p> <p>конструкция – ворота двустворчатые с лучковой перемычкой, с прямоугольными в плане ажурными пилонами (рисунок – S-образные завитки, элементы растительного характера), калитки одностворные; материал – черный металл; рисунок – в основе вертикальные прутья прямоугольного сечения с элементами растительного характера и фризами из окружностей; навершия калиток и ворот в виде фигурных пик и волнотобразных завитков.</p>	