



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окул

20.01.2023

№ 48-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Чесменский дворец с флигелями»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 13.10.2022 рег. № 01-43-26985/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Чесменский дворец с флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Гастелло, дом 15, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Чесменский дворец с флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Гастелло, дом 15, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Чесменский дворец с флигелями», утвержденный КГИОП 27.06.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

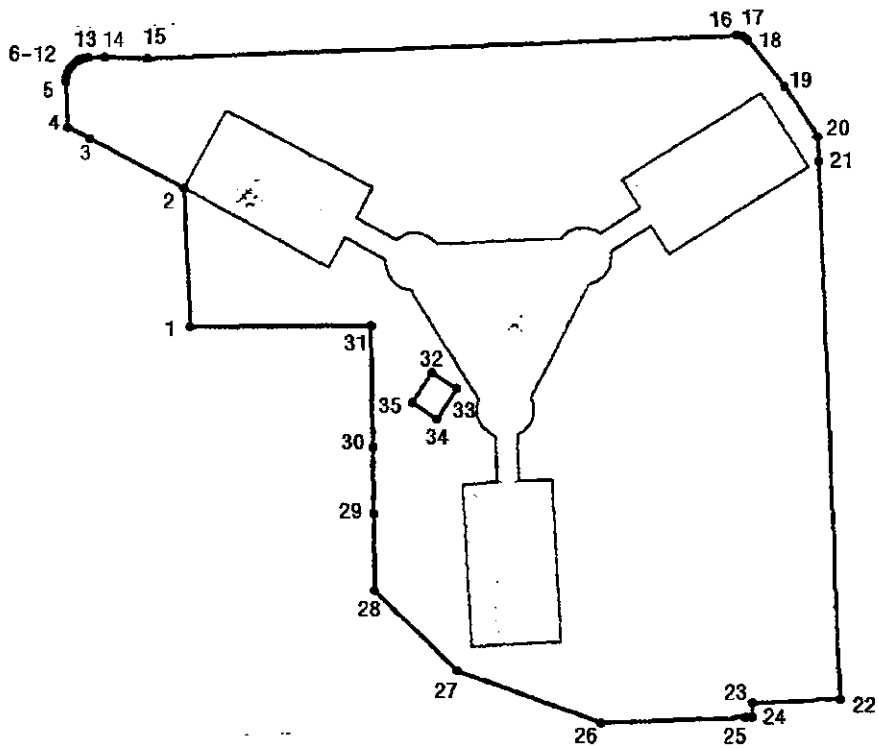
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Чесменский дворец с флигелями» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, улица Гастелло, дом 15, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  1
характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	85546.46	114357.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	85578.90	114356.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	85590.70	114334.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	85593.53	114328.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	85604.48	114328.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	85605.57	114328.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	85606.57	114329.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	85607.53	114329.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	85608.29	114330.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	85609.14	114331.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	85609.55	114331.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	85609.87	114332.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	85610.01	114333.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	85610.16	114337.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	85609.88	114347.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	85615.31	114488.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

17	85615.10	114489.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	85614.19	114490.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	85603.21	114499.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	85591.03	114507.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	85585.17	114507.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	85457.85	114512.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	85456.96	114491.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	85453.62	114491.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	85453.57	114489.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	85452.26	114455.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	85464.69	114421.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	85483.54	114401.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	85501.80	114401.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	85517.78	114401.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	85546.67	114401.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	85546.46	114357.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	85535.59	114415.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	85531.85	114421.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	85524.48	114416.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	85528.31	114410.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	85535.59	114415.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Чесменский дворец с флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Гастелло, дом 15, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.