



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

19.01.2023

№ 36-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Железнодорожная станция Левашово»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.09.2022 рег. № 01-43-23970/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожная станция Левашово», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Левашово, железнодорожная станция, Вокзальное шоссе, 43, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожная станция Левашово», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Левашово, железнодорожная станция, Вокзальное шоссе, 43, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожная станция Левашово», утвержденный КГИОП 31.08.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

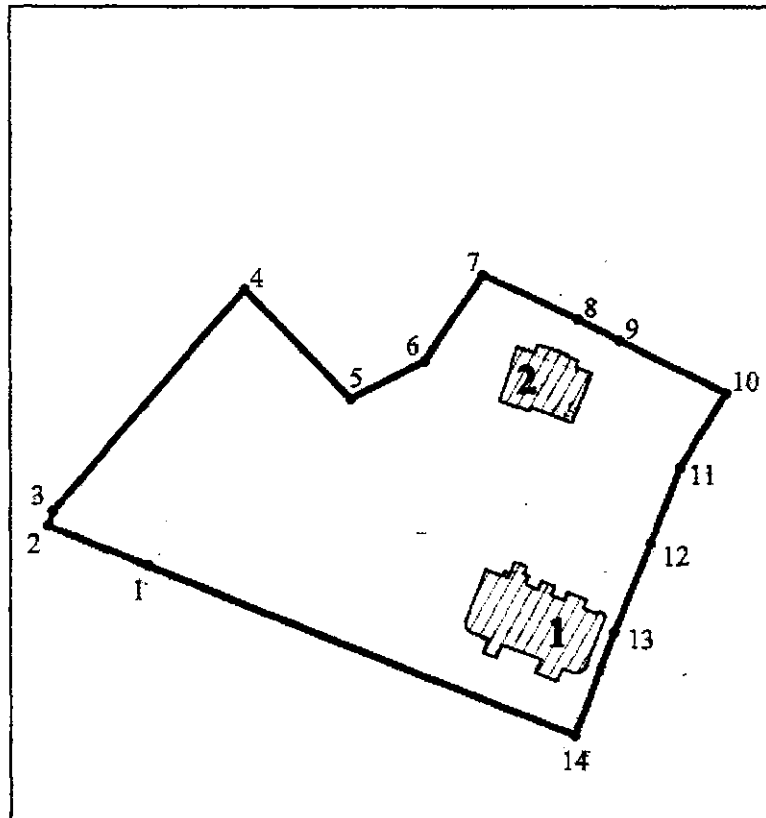
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and several sweeping strokes on the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Железнодорожная станция Левашово» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, Левашово, железнодорожная станция, Вокзальное шоссе, 43

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

| | |
|--|---|
| | граница территории объекта культурного наследия |
| | характерная точка границы территории объекта культурного наследия |
| | территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения |

Состав объекта культурного наследия:

1. Вокзал;
2. Жилой дом.

**2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|-----------|--|--|--|
| 1. Система координат <u>СК-1964</u> | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 113061.79 | 108137.52 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 2 | 113069.91 | 108116.88 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 3 | 113072.94 | 108117.72 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 4 | 113118.92 | 108157.52 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 5 | 113096.15 | 108179.56 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 6 | 113104.00 | 108194.99 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 7 | 113122.05 | 108207.07 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 8 | 113112.66 | 108226.80 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 9 | 113108.14 | 108235.45 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 10 | 113097.22 | 108257.40 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 11 | 113082.01 | 108247.90 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 12 | 113066.33 | 108241.68 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 13 | 113048.15 | 108234.14 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 14 | 113026.71 | 108226.00 | Геодезический метод | 0.10 | – |
| 1 | 113061.79 | 108137.52 | Геодезический метод | 0.10 | – |

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Железнодорожная станция Левашово», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Левашово, железнодорожная станция, Вокзальное шоссе, 43

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.