



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.01.2023

№ 22-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Административное здание завода К.К.Эквала»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Роскарта» (от 12.09.2022 рег. № 01-43-23967/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание завода К.К.Эквала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Красногвардейский пер., 15–17, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание завода К.К.Эквала», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Красногвардейский пер., 15–17, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание завода К.К.Эквала», утвержденный КГИОП 31.08.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

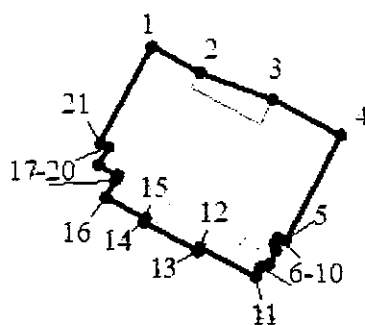
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, rounded initial 'S' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Административное здание завода К.К.Экваля» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Красногвардейский пер., 15–17

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	граница территории объекта культурного наследия
	характерная точка границы территории объекта культурного наследия
	территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	99513.11	114046.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	99509.95	114052.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	99506.65	114061.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	99502.21	114069.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	99489.33	114062.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	99489.82	114061.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	99489.13	114061.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	99488.16	114061.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	99486.41	114060.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	99486.09	114059.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	99484.97	114059.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	99488.59	114052.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

13	99488.13	114051.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	99491.64	114045.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	99492.10	114045.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	99494.72	114040.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	99496.75	114041.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	99497.41	114042.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	99498.55	114039.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	99500.81	114040.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	99501.31	114039.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	99513.11	114046.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Административное здание завода К.К.Экваля», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Красногвардейский пер., 15–17

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.