



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.01.2023

№ 23-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дача Салтыковых»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.09.2022 рег. № 01-43-23969/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Салтыковых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Академика Крылова, д. 4, литера А, ул. Савушкина, д. 4, литера А, д. 6, литера А, д. 8, литера А, д. 10, литера А, Приморский пр., д. 3, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Салтыковых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Академика Крылова, д. 4, литера А, ул. Савушкина, д. 4, литера А, д. 6, литера А, д. 8, литера А, д. 10, литера А, Приморский пр., д. 3, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Салтыковых», утвержденный КГИОП 07.10.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

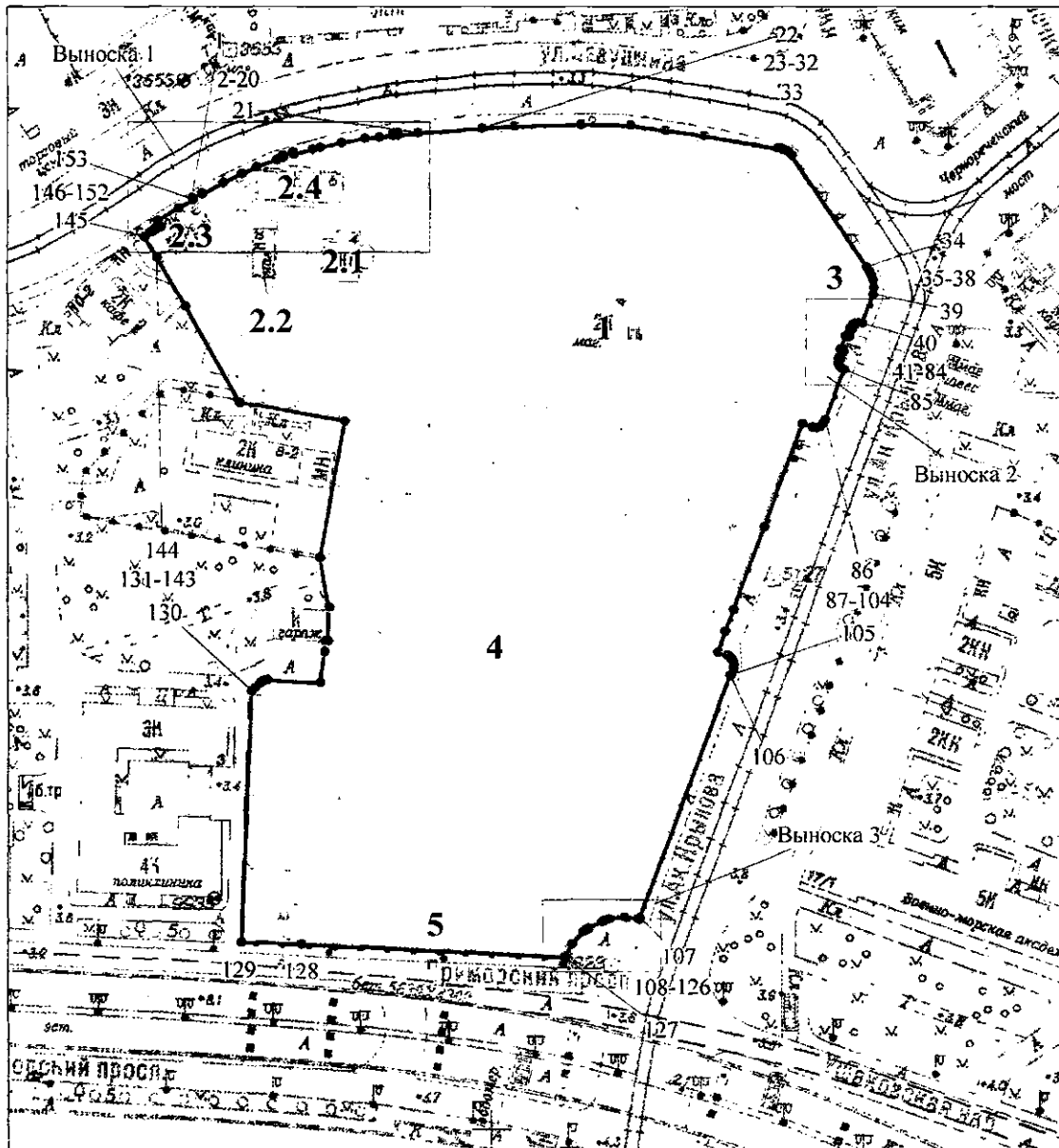
Председатель КГИОП

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Салтыковых» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Академика Крылова, д. 4, литера А, ул. Савушкина, д. 4, литера А, д. 6, литера А, д. 8, литера А, д. 10, литера А, Приморский пр., д. 3

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

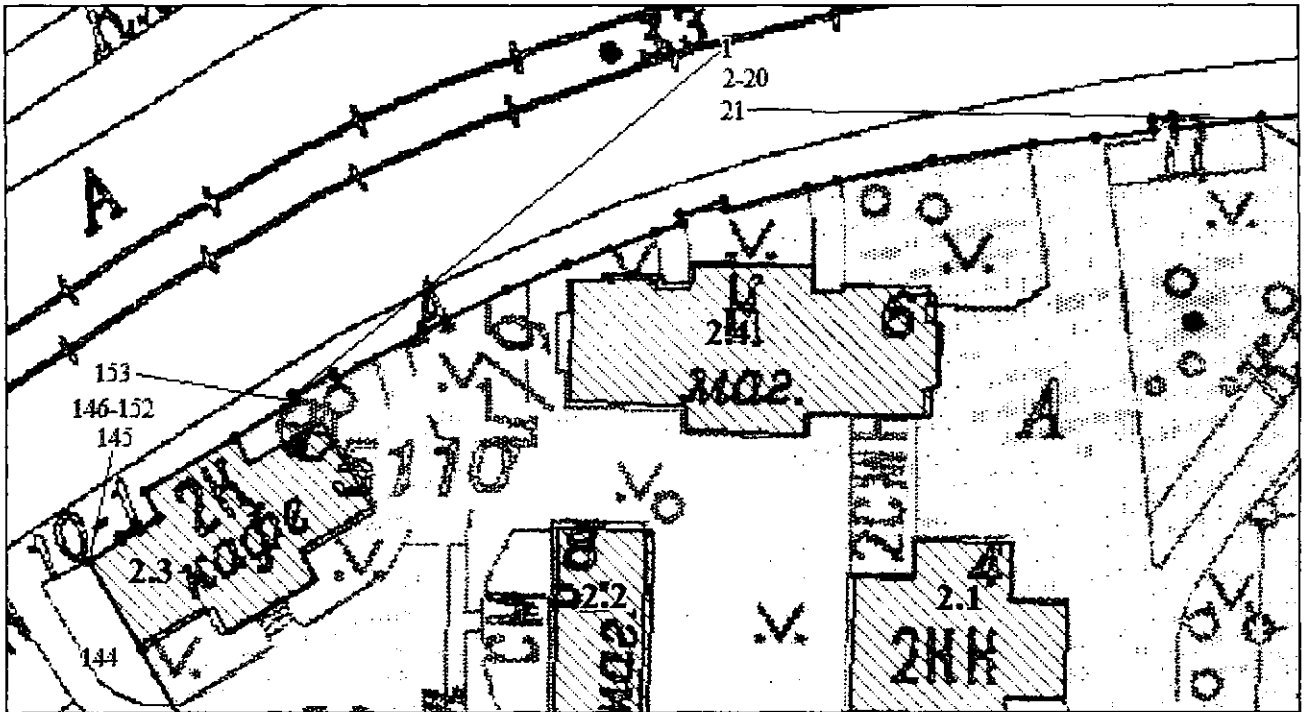


Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

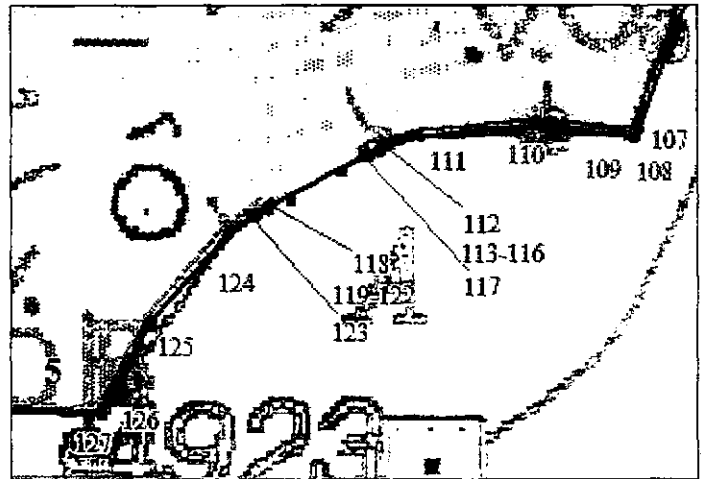
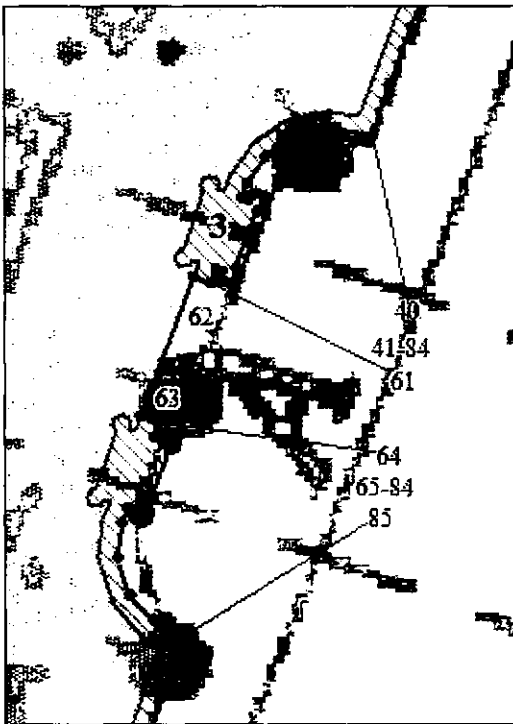
-  граница территории объекта культурного наследия
-  характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Выноска 1



Выноска 2

Выноска 3



Состав объекта культурного наследия:

1. Дача;
2. Четыре служебных корпуса:
 - 2.1. ул. Савушкина, д. 4, литера А;
 - 2.2. ул. Савушкина, д. 8, литера А;
 - 2.3. ул. Савушкина, д. 10, литера А;
 - 2.4. ул. Савушкина, д. 6, литера А;
3. Ограда с воротами;
4. Сад;
5. Ограда по Приморскому пр.

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	99883.34	112709.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	99884.93	112711.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	99884.53	112712.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	99887.95	112718.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	99890.86	112724.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	99892.66	112728.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	99894.95	112734.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	99895.54	112736.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	99896.24	112736.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	99897.27	112739.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	99896.65	112740.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	99898.19	112745.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

13	99898.66	112747.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	99900.14	112754.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	99901.32	112761.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	99901.72	112766.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	99902.24	112770.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	99903.03	112770.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	99903.25	112771.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	99902.39	112771.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	99903.13	112778.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	99904.43	112797.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	99905.11	112807.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	99905.54	112827.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	99905.48	112842.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	99903.89	112853.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	99902.27	112865.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	99898.45	112887.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

29	99898.29	112888.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	99898.02	112889.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	99897.65	112890.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	99897.20	112891.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	99896.26	112892.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	99862.62	112914.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	99861.38	112915.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	99860.05	112916.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	99858.49	112916.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	99856.38	112916.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	99854.29	112916.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	99845.48	112913.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	99845.67	112912.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	99845.43	112911.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	99844.89	112910.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	99844.15	112909.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

45	99843.74	112909.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	99843.68	112909.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	99843.79	112909.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	99843.87	112910.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	99843.80	112910.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	99843.62	112910.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	99843.43	112910.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	99843.35	112910.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	99841.75	112909.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	99841.57	112909.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	99841.38	112909.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	99841.30	112909.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	99841.37	112909.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	99841.55	112909.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	99841.66	112909.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	99841.72	112908.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

61	99841.31	112908.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	99841.50	112908.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	99837.56	112906.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	99837.38	112907.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	99836.97	112907.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	99836.91	112907.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	99837.02	112907.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	99837.10	112907.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	99837.03	112907.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	99836.85	112907.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	99836.66	112907.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	99836.58	112907.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	99834.98	112907.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	99834.80	112907.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	99834.61	112907.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	99834.53	112906.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

77	99834.60	112906.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	99834.78	112906.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	99834.89	112906.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	99834.95	112906.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	99834.51	112906.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	99833.50	112906.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	99832.42	112906.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	99831.73	112907.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	99831.28	112908.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	99815.79	112902.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	99814.61	112901.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	99813.63	112900.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	99813.29	112899.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	99813.40	112898.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	99814.55	112895.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	99783.34	112883.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

93	99758.00	112874.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	99751.45	112871.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	99745.05	112869.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	99744.11	112872.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	99743.77	112872.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	99743.39	112873.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	99742.96	112873.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	99742.48	112873.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	99741.98	112874.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	99741.38	112874.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	99740.79	112874.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	99740.20	112874.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	99738.01	112873.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	99738.06	112873.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
107	99663.99	112845.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
108	99663.63	112845.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

109	99663.73	112845.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	99664.16	112841.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
111	99663.68	112836.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
112	99663.27	112834.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
113	99663.17	112834.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
114	99663.06	112834.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
115	99662.84	112834.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
116	99662.95	112834.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
117	99662.86	112833.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	99660.81	112829.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	99660.70	112829.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	99660.59	112829.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	99660.34	112829.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
122	99660.45	112829.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
123	99660.32	112829.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	99659.60	112828.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

125	99655.90	112824.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
126	99652.19	112822.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
127	99651.84	112822.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
128	99655.89	112742.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
129	99656.68	112723.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
130	99733.31	112727.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
131	99734.39	112728.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
132	99735.65	112729.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
133	99736.37	112730.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
134	99736.67	112731.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
135	99735.95	112748.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
136	99745.15	112749.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
137	99748.62	112749.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
138	99748.66	112750.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
139	99759.00	112750.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
140	99773.94	112748.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

141	99815.56	112755.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
142	99821.09	112723.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
143	99850.50	112707.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
144	99865.37	112698.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
145	99871.66	112694.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
146	99873.07	112696.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
147	99873.40	112696.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
148	99874.17	112698.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
149	99873.84	112698.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
150	99874.65	112699.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
151	99876.50	112698.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
152	99880.30	112704.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
153	99882.89	112709.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	99883.34	112709.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Салтыковых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Академика Крылова, д. 4, литера А, ул. Савушкина, д. 4, литера А, д. 6, литера А, д. 8, литера А, д. 10, литера А, Приморский пр., д. 3

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.