



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

17.01.2023

№ 18-ДП

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Главный производственный корпус Императорской
карточной фабрики»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «КАНТ» (от 06.12.2022 рег. № 01-43-32014/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный производственный корпус Императорской карточной фабрики», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 110, литера Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный производственный корпус Императорской карточной фабрики», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 110, литера Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный производственный корпус Императорской карточной фабрики», утвержденный КГИОП 23.06.2014, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.


3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

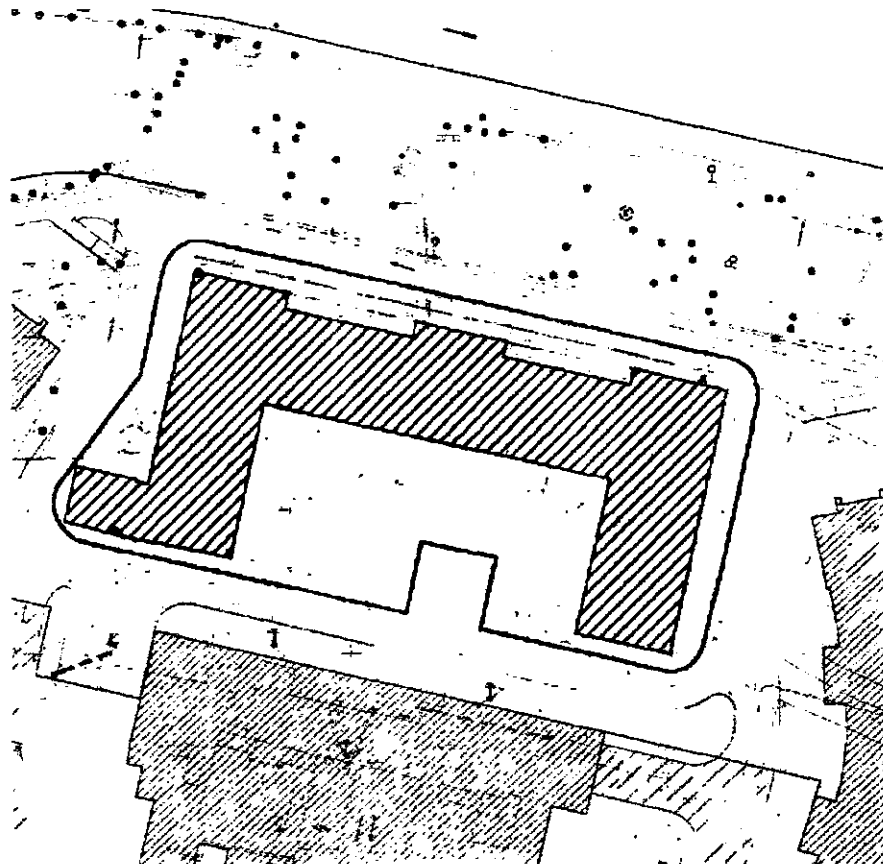
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and a series of fluid, connected strokes on the right.

С.В. Макаров


Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Главный производственный корпус Императорской карточной фабрики»
(далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 110, литера Б

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:

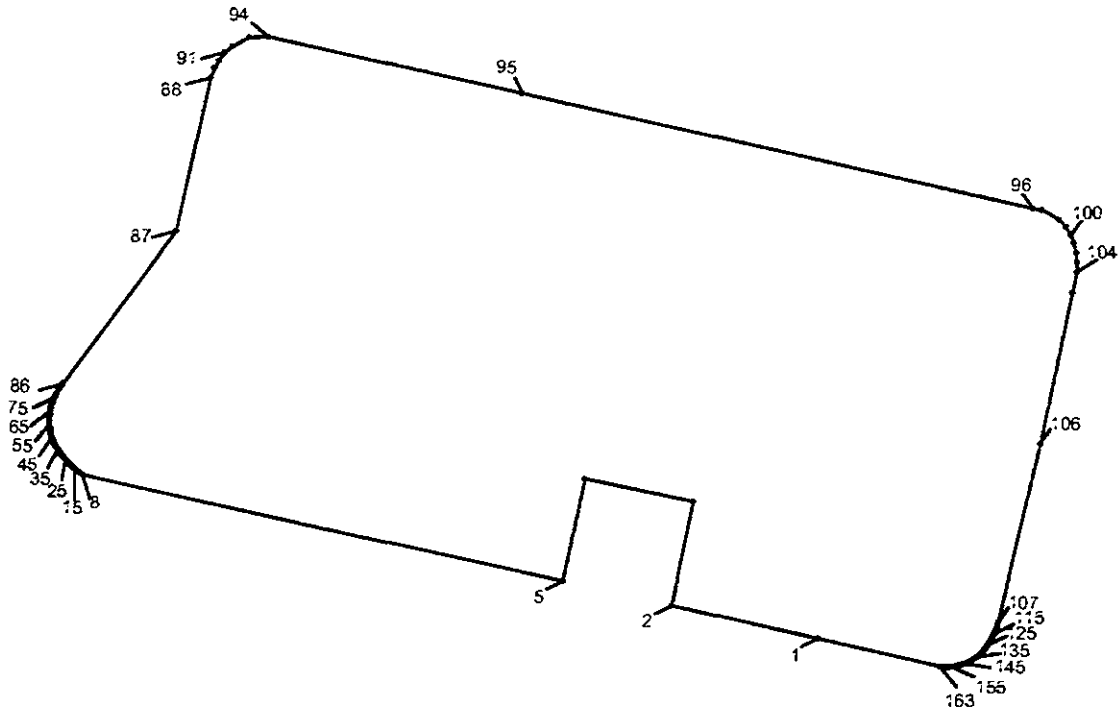


Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:



Условные обозначения:

— Граница территории объекта культурного наследия

• 1 Номер характерной точки

Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК (м)	
	X	Y
1	2	3
1	86700.18	122386.07
2	86703.66	122370.29
3	86714.99	122372.67
4	86717.45	122360.95
5	86706.27	122358.6
6	86712.06	122332.32
7	86717.44	122308.05
8	86717.78	122306.89
9	86717.86	122306.77
10	86717.94	122306.66
11	86718.02	122306.54
12	86718.1	122306.43

1	2	3
13	86718.19	122306.32
14	86718.28	122306.21
15	86718.37	122306.1
16	86718.46	122305.99
17	86718.55	122305.89
18	86718.64	122305.78
19	86718.74	122305.68
20	86718.83	122305.58
21	86718.93	122305.47
22	86719.03	122305.38
23	86719.14	122305.28
24	86719.24	122305.18
25	86719.4	122305.04
26	86719.56	122304.91
27	86719.67	122304.82
28	86719.78	122304.73
29	86719.89	122304.65
30	86720	122304.56
31	86720.12	122304.48
32	86720.23	122304.4
33	86720.35	122304.32
34	86720.47	122304.24
35	86720.59	122304.17
36	86720.71	122304.1
37	86720.83	122304.03
38	86720.95	122303.96
39	86721.07	122303.89
40	86721.2	122303.82
41	86721.32	122303.76
42	86721.45	122303.7
43	86721.59	122303.65
44	86721.72	122303.6
45	86721.86	122303.55
46	86722	122303.51
47	86722.14	122303.48
48	86722.28	122303.44
49	86722.42	122303.41
50	86722.57	122303.38
51	86722.71	122303.36
52	86722.85	122303.34
53	86723	122303.32
54	86723.14	122303.31
55	86723.29	122303.3
56	86723.43	122303.29
57	86723.58	122303.29
58	86723.72	122303.29
59	86723.87	122303.29

1	2	3
60	86724.01	122303.3
61	86724.16	122303.31
62	86724.3	122303.33
63	86724.45	122303.35
64	86724.59	122303.37
65	86724.73	122303.4
66	86724.88	122303.42
67	86725.02	122303.46
68	86725.16	122303.49
69	86725.3	122303.53
70	86725.44	122303.57
71	86725.58	122303.62
72	86725.71	122303.67
73	86725.85	122303.72
74	86725.98	122303.77
75	86726.18	122303.86
76	86726.38	122303.96
77	86726.51	122304.02
78	86726.64	122304.09
79	86726.76	122304.17
80	86726.89	122304.24
81	86727.01	122304.32
82	86727.13	122304.41
83	86727.25	122304.49
84	86727.36	122304.58
85	86727.48	122304.67
86	86727.59	122304.76
87	86743.84	122316.88
88	86760.28	122320.51
89	86761.36	122320.92
90	86762.15	122321.4
91	86763.05	122322.05
92	86763.68	122322.84
93	86764.65	122324.69
94	86764.72	122326.71
95	86758.66	122354.12
96	86746.47	122409.05
97	86746.31	122409.95
98	86745.23	122411.84
99	86744.5	122412.53
100	86743.64	122413.07
101	86742.75	122413.4
102	86741.74	122413.61
103	86740.75	122413.68
104	86739.72	122413.71
105	86735.34	122412.75
106	86721.35	122409.87

1	2	3
107	86701.95	122405.36
108	86701.81	122405.33
109	86701.67	122405.29
110	86701.53	122405.25
111	86701.39	122405.21
112	86701.26	122405.16
113	86700.99	122405.06
114	86700.85	122405
115	86700.72	122404.95
116	86700.59	122404.89
117	86700.46	122404.82
118	86700.33	122404.76
119	86700.21	122404.69
120	86700.08	122404.62
121	86699.95	122404.55
122	86699.82	122404.47
123	86699.7	122404.4
124	86699.58	122404.31
125	86699.45	122404.23
126	86699.23	122404.07
127	86699.1	122403.97
128	86698.98	122403.88
129	86698.87	122403.78
130	86698.76	122403.68
131	86698.65	122403.58
132	86698.55	122403.48
133	86698.44	122403.38
134	86698.34	122403.27
135	86698.25	122403.16
136	86698.17	122403.04
137	86698.09	122402.93
138	86698.02	122402.81
139	86697.92	122402.65
140	86697.8	122402.44
141	86697.74	122402.32
142	86697.68	122402.19
143	86697.62	122402.06
144	86697.56	122401.93
145	86697.51	122401.8
146	86697.46	122401.66
147	86697.42	122401.52
148	86697.38	122401.38
149	86697.34	122401.24
150	86697.31	122401.1
151	86697.28	122400.95
152	86697.25	122400.81
153	86697.23	122400.66

1	2	3
154	86697.21	122400.52
155	86697.2	122400.37
156	86697.18	122400.22
157	86697.18	122400.08
158	86697.18	122399.93
159	86697.18	122399.79
160	86697.18	122399.64
161	86697.19	122399.49
162	86697.2	122399.35
163	86697.22	122399.2

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Главный производственный корпус Императорской карточной фабрики»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург пр. Обуховской Обороны, д. 110, литера Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.