



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

11.01.2023

№ 12-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Церковь Благовещения»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.09.2022 рег. № 01-43-23969/22-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Благовещения», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Приморский проспект, дом 79, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Благовещения», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Приморский проспект, дом 79, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Благовещения», утвержденный КГИОП 04.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

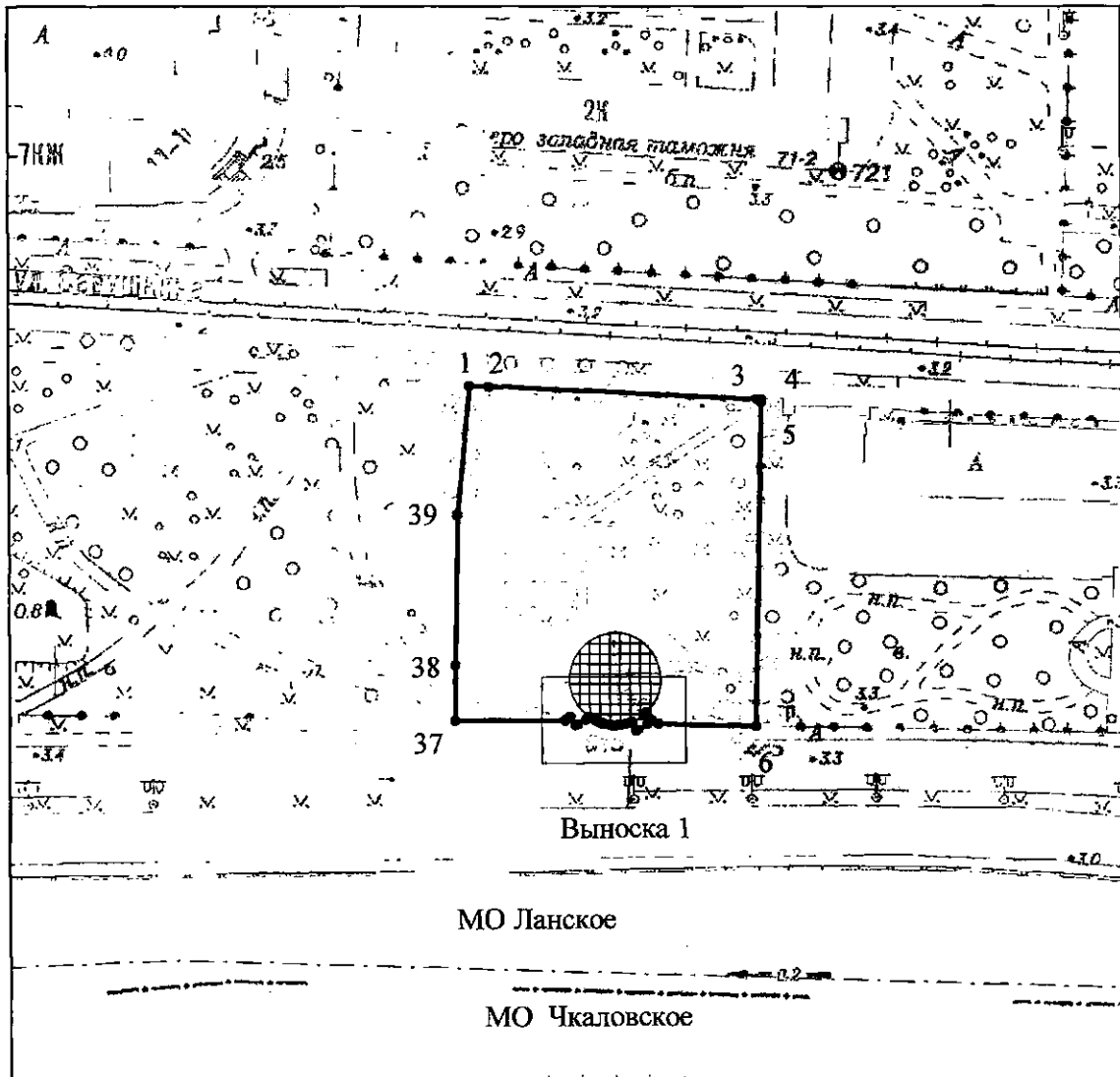
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

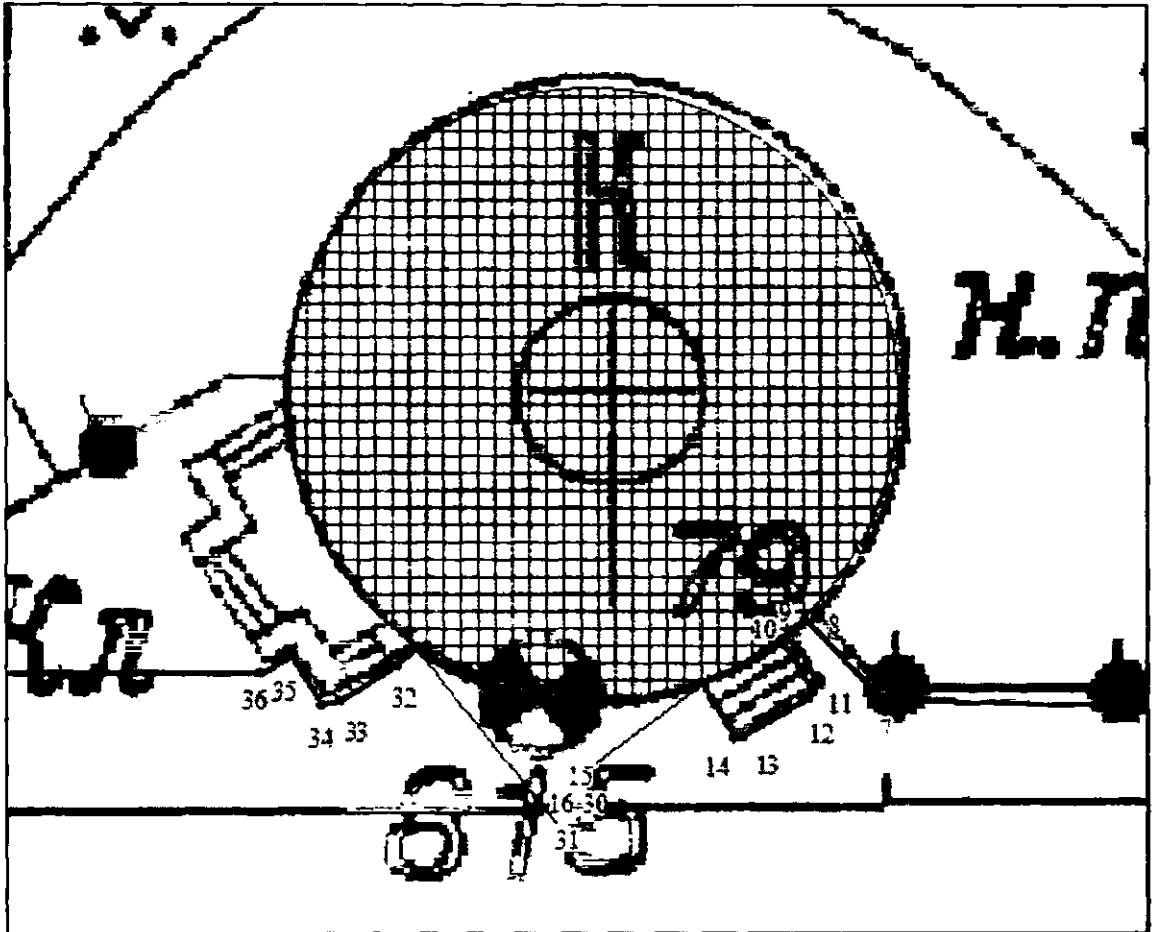
Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Церковь Благовещения» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Приморский проспект, дом 79, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:




Масштаб 1:2000

Выноски



Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _д), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	99609.55	110685.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	99609.29	110689.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	99606.15	110753.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	99606.04	110754.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	99605.45	110754.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	99528.30	110753.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	99528.97	110730.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	99531.75	110727.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	99531.35	110726.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	99531.09	110726.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	99529.20	110727.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	99528.99	110727.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

13	99527.62	110725.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	99527.58	110724.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	99529.50	110723.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	99529.35	110723.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	99529.15	110722.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	99528.99	110721.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	99528.88	110721.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	99528.81	110720.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	99528.77	110719.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	99528.78	110719.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	99528.84	110718.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	99528.93	110717.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	99529.07	110717.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	99529.25	110716.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	99529.47	110715.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	99529.72	110715.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

29	99530.02	110714.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	99530.36	110714.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	99530.79	110713.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	99530.14	110712.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	99528.89	110710.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	99528.76	110710.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	99530.51	110708.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	99529.89	110707.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	99529.98	110681.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	99543.14	110681.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	99578.71	110682.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	99609.55	110685.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Благовещения», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Приморский проспект, дом 79, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.