



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

11.01.2023

№ 4-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание электростанции»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.09.2022 рег. № 01-43-23969/22-0-0):

**1. Утвердить:**

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание электростанции», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Петровская ул., 6, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание электростанции», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Петровская ул., 6, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание электростанции», утвержденный КГИОП 19.11.2003, признать утратившим силу.

**3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:**

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

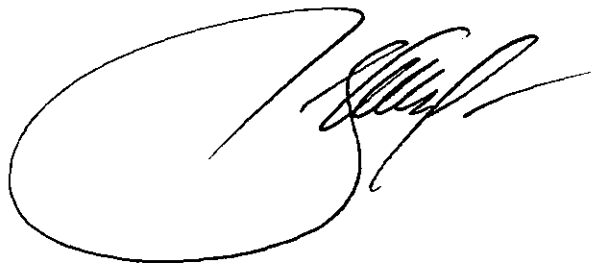
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

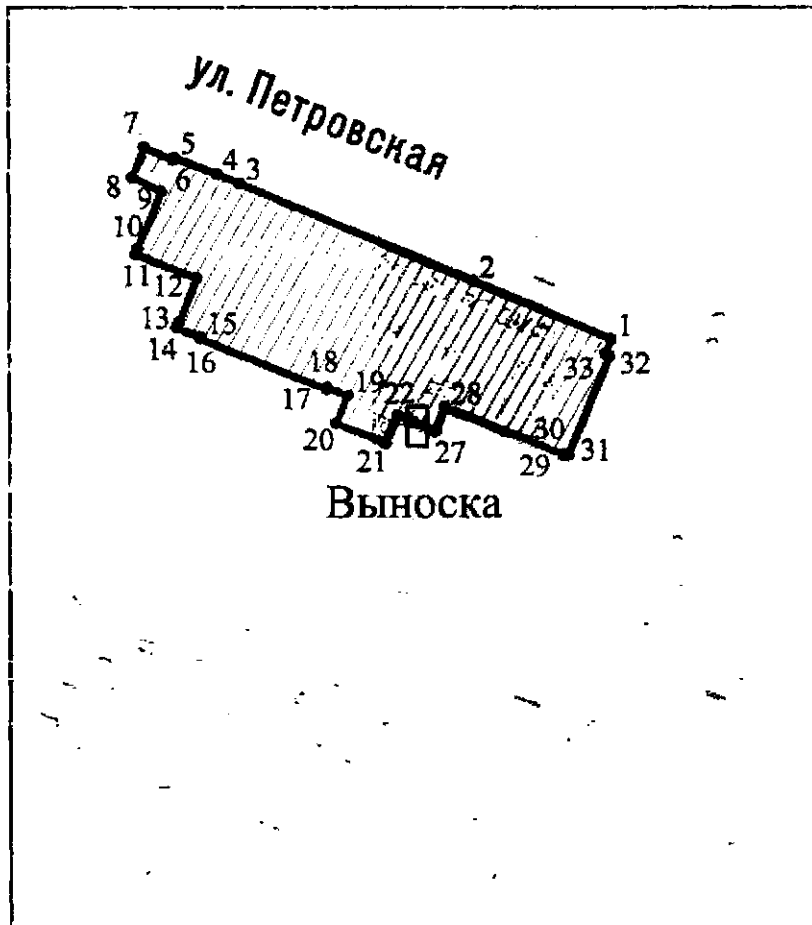
**Председатель КГИОП**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and flourishes, positioned between the name of the official and the official's name.

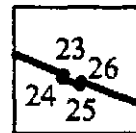
**С.В. Макаров**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание электростанции» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, город Кронштадт, Петровская ул., 6

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:






Выноска



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	99910.89	83759.92	Геодезический метод	0.10	–
2	99921.71	83734.25	Геодезический метод	0.10	–
3	99939.91	83690.90	Геодезический метод	0.10	–
4	99941.66	83686.58	Геодезический метод	0.10	–
5	99944.68	83678.70	Геодезический метод	0.10	–
6	99944.20	83678.50	Геодезический метод	0.10	–
7	99946.59	83673.05	Геодезический метод	0.10	–
8	99941.01	83670.93	Геодезический метод	0.10	–
9	99938.43	83676.30	Геодезический метод	0.10	–
10	99927.70	83671.87	Геодезический метод	0.10	–
11	99926.75	83671.50	Геодезический метод	0.10	–
12	99922.21	83682.87	Геодезический метод	0.10	–
13	99914.07	83679.48	Геодезический метод	0.10	–
14	99913.13	83679.12	Геодезический метод	0.10	–
15	99911.29	83683.54	Геодезический метод	0.10	–
16	99911.05	83683.44	Геодезический метод	0.10	–
17	99901.46	83706.93	Геодезический метод	0.10	–
18	99901.83	83707.09	Геодезический метод	0.10	–
19	99900.32	83710.90	Геодезический метод	0.10	–
20	99895.10	83708.72	Геодезический метод	0.10	–
21	99891.31	83717.96	Геодезический метод	0.10	–
22	99896.55	83720.14	Геодезический метод	0.10	–
23	99895.23	83723.30	Геодезический метод	0.10	–
24	99895.10	83723.25	Геодезический метод	0.10	–
25	99894.88	83723.80	Геодезический метод	0.10	–
26	99895.00	83723.85	Геодезический метод	0.10	–
27	99893.68	83727.16	Геодезический Метод	0.10	–

28	99898.10	83728.94	Геодезический метод	0.10	–
29	99889.18	83750.98	Геодезический метод	0.10	–
30	99889.35	83751.05	Геодезический метод	0.10	–
31	99889.00	83751.89	Геодезический метод	0.10	–
32	99907.80	83759.58	Геодезический метод	0.10	–
33	99908.13	83758.78	Геодезический метод	0.10	–
1	99910.89	83759.92	Геодезический метод	0.10	–

Приложение №2  
к распоряжению КГИОП  
от 11.01.2023 № 4-рп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание электростанции», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт,  
Петровская ул., 6

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.