



Правовой акт имеет
нормативный характер

Начальник

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Информационно-методического Управления

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З ОКУД 0251151

23.12.2022

№ 185-п

**О внесении изменений в приказ Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга
от 28.11.2018 № 130-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 05.12.2022 № 53/2022, от 05.12.2022 № 53-с/2022, от 05.12.2022 № 54/2022, от 05.12.2022 № 54-с/2022

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 2 к Приказу «Кадастровая стоимость зданий»:

1.1.1. строку с порядковым номером 4928 изложить в следующей редакции:

«	4928	78:07:0003132:2007	г. Санкт-Петербург, улица Подковырова, дом 37, литера А	99 636 060.44	»;
---	------	--------------------	---	---------------	----

1.1.2. строку с порядковым номером 10339 изложить в следующей редакции:

«	10339	78:10:0515901:1017	г. Санкт-Петербург, Свердловская набережная, дом 44, литера Д	538 209 336.86	».
---	-------	--------------------	---	----------------	----

1.2. В Приложении 4 к Приказу «Кадастровая стоимость нежилых помещений»:

1.2.1. строки с порядковыми номерами 38136-38140 изложить в следующей редакции:

«	38136	78:07:0003132:2151	Санкт-Петербург, ул. Подковырова, д. 37, литера. А, пом. 1-Н	2 255 996.75	
---	-------	--------------------	--	--------------	--

38137	78:07:0003132:2152	Санкт-Петербург, ул. Подковырова, д. 37, литера. А, пом. 2-Н	18 094 968.57
38138	78:07:0003132:2153	Санкт-Петербург, ул. Подковырова, д. 37, литера. А, пом. 3-Н	26 590 846.33
38139	78:07:0003132:2154	Санкт-Петербург, ул. Подковырова, д. 37, литера. А, пом. 4-Н	26 386 126.39
38140	78:07:0003132:2155	Санкт-Петербург, ул. Подковырова, д. 37, литера. А, пом. 5-Н	24 759 740.15

»;

1.2.2. строки с порядковыми номерами 82793-82805 изложить в следующей редакции:

«	82793	78:10:0515901:1051	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 1-Н	81 276 548.11
	82794	78:10:0515901:1052	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 10-Н	9 458 444.95
	82795	78:10:0515901:1053	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 1ЛК	19 654 510.31
	82796	78:10:0515901:1054	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 1ЛФЛК	491 746.94
	82797	78:10:0515901:1055	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 2-Н	1 406 088.89
	82798	78:10:0515901:1056	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 2ЛК	9 965 558.98
	82799	78:10:0515901:1057	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 3-Н	1 413 772.44
	82800	78:10:0515901:1058	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 4-Н	5 209 444.09
	82801	78:10:0515901:1059	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 5-Н	81 653 041.85
	82802	78:10:0515901:1060	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 6-Н	81 376 434.20
	82803	78:10:0515901:1061	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 7-Н	80 900 054.36



82804	78:10:0515901:1062	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 8-Н	82 098 687.51
82805	78:10:0515901:1063	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 9-Н	83 305 004.21

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего приказа в общедоступные базы правовой информации для принятия решения о его публикации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее – орган регистрации прав).

4.2. в течение тридцати рабочих дней обеспечить в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирование об издании настоящего приказа путем:

4.2.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2.2. направления информации с приложением извещения в ООО «Информационно-издательский центр «Недвижимость Петербурга» (kn@np-inform.ru) для опубликования извещения в газете «Недвижимость и строительство Петербурга»;

4.2.3. размещения извещения на информационных щитах Комитета;

4.2.4. направления информации во внутригородские муниципальные образования Санкт-Петербурга (далее – МО) (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») для обеспечения информирования о принятии настоящего приказа путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление и Управление информатизации и автоматизации, по принадлежности вопросов.



Заместитель председателя Комитета

К.А. Кононевская