



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.11.2022

№ 153-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 03.12.2018 № 165-р**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 157:

1. Внести изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 03.12.2018 № 165-р «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение открытого акционерного общества «Российские железные дороги» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы», изложив приложения 1 и 3 к распоряжению в редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.12.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



А.Г.Малухин

**Производственная программа  
открытого акционерного общества "Российские железные дороги"  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	открытое акционерное общество "Российские железные дороги"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	195009, Санкт-Петербург, ул.Комсомола 37а
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, лит. А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателя	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2019 году	12	17 599,53	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2021 году	12	17 946,27	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2022 году	12	18 406,41	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2023 году	12	19 005,91	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий по текущему ремонту в 2023 году	12	19 944,80	-	-	-
<b>Итого:</b>		<b>60</b>	<b>92 902,94</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателя	тыс. руб.	%
1.	Отсутствует	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателя	тыс. руб.	%
1.	Отсутствует	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя за период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды на водопроводной сети - всего, в том числе:					
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	2 788,86	2 788,86	3 090,78	2 936,24	2495,81
1.2.	на бытовые нужды Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	2 039,23	2 039,23	2 190,30	2 190,99	1862,337
1.2.1.	бюджетными потребителями	740,63	740,63	784,18	745,26	633,47
1.2.2.	население (использование коммунальных услуг)	29,96	20,96	13,35	11,91	10,781
1.2.3.	прочими потребителями	34,51	31,51	33,59	30,66	29,566
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	694,13	694,13	737,54	706,66	595,566
2.1.	от бюджетных потребителей	2 962,41	2 962,41	3 403,74	3 213,55	2748,519
2.2.	от населенных коммунальных услуг	16,18	16,08	18,02	17,12	14,552
2.3.	от прочих потребителей	24,41	24,41	28,22	26,81	22,789
2.4.	от производственно-хозяйственных нужд	615,85	615,85	499,74	474,77	403,451
2.5.	Итого:	2 702,07	2 702,07	2 857,74	2 716,86	2 107,627

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>290 296,84</b>	<b>294 988,57</b>	<b>332 997,38</b>	<b>325 802,85</b>	<b>307 201,02</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	133 011,10	136 613,72	132 548,90	150 209,76	142 451,09
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	153 193,76	158 374,85	180 448,48	175 593,09	164 749,93
1.1.	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>53 467,73</b>	<b>54 521,05</b>	<b>56 918,97</b>	<b>57 740,25</b>	<b>60 592,32</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	27 270,44	27 807,67	28 320,66	29 449,58	30 494,69
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	26 197,29	26 713,38	27 598,31	28 290,67	29 688,23
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>29 816,20</b>	<b>30 397,46</b>	<b>31 176,88</b>	<b>32 192,27</b>	<b>33 782,57</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	14 897,23	15 190,71	15 580,20	16 087,54	16 882,37
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	14 912,97	15 206,75	15 598,63	16 104,63	16 900,20
1.1.2.	<b>Рекламные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:</b>	<b>17 595,58</b>	<b>17 946,27</b>	<b>18 406,41</b>	<b>19 005,91</b>	<b>19 944,80</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	8 828,98	10 022,61	10 279,59	10 644,40	11 138,75
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	7 770,57	7 923,66	8 126,82	8 391,51	8 806,05
1.1.3.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>6 057,96</b>	<b>6 177,32</b>	<b>6 335,71</b>	<b>6 542,87</b>	<b>6 685,25</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 544,23	2 594,35	2 660,87	2 747,54	2 883,27
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 513,75	3 582,97	3 674,84	3 795,33	3 801,98
1.2.	<b>Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность):</b>	<b>2 643,72</b>	<b>2 748,94</b>	<b>3 584,92</b>	<b>3 512,25</b>	<b>3 111,07</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	199,64	209,10	251,44	236,62	202,84
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 444,08	2 539,84	3 333,48	3 275,63	2 908,23
1.3.	<b>Непредвиденные расходы при аварии - всего:</b>	<b>234 495,41</b>	<b>237 698,58</b>	<b>273 573,49</b>	<b>264 550,35</b>	<b>243 497,33</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	107 541,02	108 596,95	123 774,80	120 529,56	111 341,84
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	126 954,39	129 101,63	149 798,69	144 020,79	132 155,47
1.3.1.	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ, приобретаемых у других юридических, физических лиц, осуществляющих реализацию функций водоснабжения и водоотведения) - всего:</b>	<b>230 182,64</b>	<b>232 621,86</b>	<b>284 762,78</b>	<b>248 771,49</b>	<b>219 296,83</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	98 542,88	99 631,84	113 142,44	109 311,73	97 350,10
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	131 639,76	132 990,02	141 620,26	139 459,76	121 946,73
1.3.2.	<b>Налоги и сборы:</b>	<b>13 912,77</b>	<b>15 076,72</b>	<b>18 810,71</b>	<b>15 778,86</b>	<b>24 200,50</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 998,14	6 955,11	10 632,35	11 017,81	13 703,76
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	4 914,53	6 111,61	8 178,36	4 761,05	10 496,74
2.	<b>Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:</b>	<b>67 606,68</b>	<b>59 316,13</b>	<b>90 334,20</b>	<b>59 316,13</b>	<b>64 042,99</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	30 502,83	26 178,08	46 372,46	26 178,08	19 905,35
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	37 103,85	33 138,05	43 961,74	33 138,05	44 047,64
3.	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	<b>Корректировка необходимой валовой выручки</b>	<b>-9 761,81</b>	<b>-481,67</b>	<b>-19 142,71</b>	<b>0,00</b>	<b>-4 931,23</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	-10 525,82	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-9 761,81	-481,67	-8 616,89	0,00	-4 931,23
5.	<b>Корректировка необходимой валовой выручки в целях стимулирования</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>348 051,73</b>	<b>353 823,93</b>	<b>404 187,87</b>	<b>385 118,98</b>	<b>366 312,78</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	165 513,93	162 791,80	183 595,54	176 387,84	162 446,44
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	182 537,80	191 032,13	220 592,33	208 731,14	203 866,34

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.2019	31.12.2023

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

Показатели качества питьевой воды		Величина показателя за период регулирования				
№ п/п	Наименование показателей	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб питьевой воды, подвешенной с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в расчете на питьевую водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам планового контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения		Величина показателя за период регулирования				
№ п/п	Наименование показателей	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перебоев в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, порезов труб и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, км/км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		Величина показателя за период регулирования				
№ п/п	Наименование показателей	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, км/км в год	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
Показатели качества очистки сточных вод		Величина показателя за период регулирования				
№ п/п	Наименование показателей	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00
2.	Доля неочищенных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме подвергшихся сточных вод, принимаемых в централизованную канализационную систему	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00
Показатели энергетической эффективности и использования ресурсов		Величина показателя за период регулирования				
№ п/п	Наименование показателей	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Процент потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема отпущенной в сеть	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, куб.м/куб. м	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности</b>						
1.1.	<b>Показатели качества питьевой воды</b>						
	Доля проб питьевой воды, подвешенной с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
М п/п	<b>Показатели производственной программы:</b>						
1.2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>						
	Количество перебоев в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, км/км в год	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
1.4.	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>						
	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00	93,00
	Доля неочищенных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме подвергшихся сточных вод, принимаемых в централизованную канализационную систему	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00	83,00
1.5.	<b>Показатели энергетической эффективности и использования ресурсов</b>						
	Процент потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема отпущенной в сеть	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, куб.м/куб. м	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
7.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	348 051,73	348 051,73	353 823,03	404 187,87	385 116,98	366 312,78

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	404 187,87	435 057,05
<b>Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов</b>				
№ п/п	Наименование мероприятий	Период проведения мероприятия		
1.				

Тарифы на питьевую воду и водоотведение  
открытого акционерного общества "Российские железные дороги"  
на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2019 год (с календарной разбивкой)		на 2020 год (с календарной разбивкой)		на 2021 год (с календарной разбивкой)		на 2022 год (с календарной разбивкой)			на 2023 год
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 30.11.2022	с 01.12.2022 по 31.12.2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	25,50	27,29	27,29	28,11	28,11	28,62	28,62	29,11	31,58	31,58
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	30,60	32,75	32,75	33,73	33,73	34,34	34,34	34,93	37,90	37,90
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	57,45	62,07	58,76	58,76	58,76	60,07	60,07	60,76	65,46	65,46
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	23,67	25,33	25,33	26,09	26,09	26,56	26,56	27,01	29,31	29,31
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	28,40	30,40	30,40	31,31	31,31	31,87	31,87	32,41	35,17	35,17
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	59,58	64,37	64,37	65,35	65,35	65,50	64,87	64,87	74,55	74,55

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)