



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.11.2022

№ 474-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Васильевых»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651 и на основании историко-культурного исследования от 31.05.2022 № 01-24-1231/22-0-0, выполненного ООО «Экспертный центр по девелопменту»:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Васильевых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гороховая улица, дом 40, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 25.01.2012 № 10-37 «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Васильевых» признать утратившим силу.

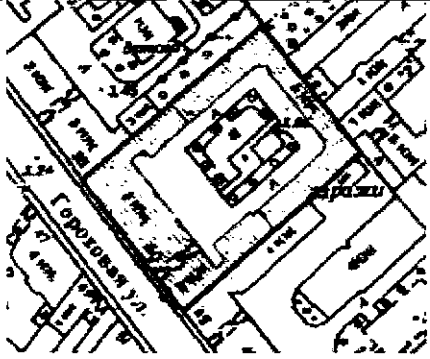



3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Дом Васильевых»,
 расположенного по адресу:
 Санкт-Петербург, Гороховая улица, дом 40, литера А

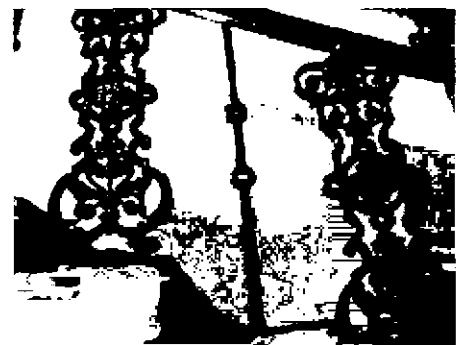
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>3-4-этажное здание его исторические габариты и конфигурация (здесь и далее под термином «исторический» следует понимать датировки: лицевой П-образный корпус – по проекту 1800-1820-х гг.; каре дворовых корпусов, воссозданное в 1950-е гг. в габаритах проекта 1820-х гг. с воспроизведением основного мотива фасадов);</p> <p>крыши – существующие конфигурация, габариты, включая высотные отметки коньков и карнизов;</p> <p>воротный проезд – местоположение (лицевой корпус), конфигурация (с лучковым завершением), габариты.</p>	  
2	Конструктивная система:	<p>наружные и внутренние капитальные стены: местоположение, материал (кирпич);</p> <p>междуэтажные перекрытия – местоположение;</p> <p>своды – коробовый с распалубками;</p>	

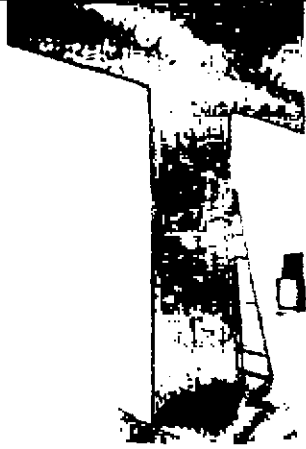




межэтажные лестницы, в том числе:

двухмаршевая лестница лицевого корпуса со ступенями по косоурам;



межэтажные двухмаршевые лестницы каре дворовых корпусов с известняковыми ступенями на косоурах, с перильным литым ограждением, рисунок ограждения (вертикальные стойки со сквозным геометрическим и растительным рисунком);



		кирпичный оштукатуренный пилон помещения 2-Н.	
3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевой фасад, его историческое архитектурно-художественное решение;</p> <p>материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая штукатурка, обработанная в уровне 1-го этажа под линейный руст;</p> <p>материал облицовки цоколя – гранит с известняковым валиком по верхнему краю;</p> <p>оформление воротного проезда – руст, замковый камень;</p> <p>оконные проемы 1-го этажа – местоположение, конфигурация (прямоугольные), ширина и верхняя отметка, оформление (руст, замковые камни);</p> <p>оконные проемы 2-3-го этажей – местоположение, конфигурация (прямоугольные, полуциркульный), габариты, оформление (руст, замковые камни, профилированные подоконные карнизы, прямые сандрики на волютообразных кронштейнах с растительным декором);</p> <p>исторический рисунок расстекловки и единообразие цветового решения заполнений оконных проемов;</p>	   

межэтажная гладкая тяга;

пилястры с ионическими капителями – на высоту 2-3-го этажей межколонных простенков центральной раскреповки;

треугольный фронтон с профилированным карнизом на модульонах – в части центральной раскреповки;

штукатурный фриз с «бегущей волной» и акантом;

контррельефные филенки в подоконном пространстве 3-го этажа – с штукатурными рельефными композициями в виде грифонов и многофигурных сцен;

венчающий профилированный карниз на модульонах;

дворовые фасады, их историческое архитектурно-художественное решение;

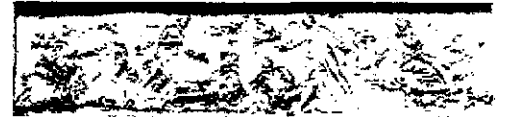
материал облицовки цоколя – известняк;

материал и характер обработки фасадной поверхности – гладкая штукатурка, обработанная в уровне 1-2-го этажей фасадов каре дворовых корпусов под линейный руст;

дверные проемы фасада лицевого корпуса – местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;

оконные проемы 1-го этажа – местоположение (для проемов лицевого корпуса), конфигурация (прямоугольные), ширина и верхняя отметка);

оконные проемы 2-4-го этажей – местоположение (для проемов лицевого корпуса), конфигурация (прямоугольные, полуциркульные), габариты, оформление (руст, замковые камни, подоконные выступы, профилированные архивольты);



единообразие цветового решения
заполнений оконных проемов;

подоконный и межэтажный
профилированные карнизы;

венчающий профилированный карниз.

