



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

21.07.2022

№ 356-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом И.В. Кожевникова (Товарищества мануфактур В.И. Кожевникова)»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом И.В. Кожевникова (Товарищества мануфактур В.И. Кожевникова)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Тюшина ул., 9; Воронежская ул., 7 (угловой дом), согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.





3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия
«Дом И.В. Кожевникова (Товарищества мануфактур В.И. Кожевникова)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Тюшина ул., 9; Воронежская ул., 7 (угловой дом)

№ п п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение, габариты и конфигурация прямоугольного в плане (со скошенным юго-восточным углом) трехэтажного здания на цокольном этаже, вытянутого по оси юго-запад – северо-восток, оформляющего угол пресечения улиц Тюшина и Воронежской;</p> <p>конфигурация и габариты крыши;</p> <p>материал окрытия крыши - металл.</p>	 <p>The top part of the image shows a black and white architectural plan of the building, highlighting its rectangular shape with a skewed southeast corner and its location at the intersection of Tyushina Street and Voronezhskaya Street. The bottom part is an aerial photograph of the same building, showing its dark roof and the surrounding urban environment.</p>
2.	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены, их местоположение;</p> <p>местоположение междуэтажных перекрытий;</p> <p>парадная лестница, расположенная в центральной части здания, вход - со стороны юго-восточного лицевого фасада: местоположение, тип (трехмаршевая), габариты;</p> <p>переход между уровнями вестибюля парадной лестницы:</p> <p>местоположение;</p>	 <p>The image shows a detailed architectural floor plan of the building, illustrating the layout of rooms, corridors, and the central staircase. The drawing includes various annotations and dimensions, typical of a technical architectural drawing.</p>

		<p>ограждение лестницы: металлическое наборное из вертикальных стоек и овалов с горизонтальными перехватами под деревянным профилированным поручнем.</p>	
3.	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение помещений сохранивших художественно-декоративную отделку, указанных в п.5.</p>	
4.	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>историческое архитектурно-художественное решение лицевых фасадов, по красным линиям улицы Тюшина и Воронежской улицы в приемах эклектики:</p> <p>материал и характер оформления цоколя - известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада: основная поверхность стен – 1 этаж рустованная окрашенная штукатурка, остальная плоскость стен гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>исторический дверной проем, ведущий в вестибюль парадной лестницы: местоположение (по центральной оси юго-восточного лицевого фасада), габариты и конфигурация (с прямой перемычкой);</p> <p>заполнение* дверного проема: двери, двустворчатые - материал (дерево), рисунок (по историческим аналогам); *(утрачены);</p>	  

исторические оконные проемы:
местоположение, габариты,
конфигурация - с прямыми и
лучковыми перемычками;

оформление оконных проемов:

в уровне первого этажа: наличники
простого профиля;

в уровне второго этажа:
профилированные наличники с
ушками, декорированные лепными
картушами;
профилированные сандрики на
лепных фигурных кронштейнах;
профилированные подоконные
карнизы;

в уровне третьего этажа:
профилированные наличники с
ушками;
профилированные подоконные
карнизы;


окна второго света:
профилированные наличники с
ушками;

заполнения оконных проемов:
исторический рисунок и
единообразие колористического
решения;

профилированная подоконная тяга в
уровне первого этажа;
профилированные междуэтажные
тяги в уровне первого-второго и
второго-третьего этажей;

профилированный венчающий
карниз;

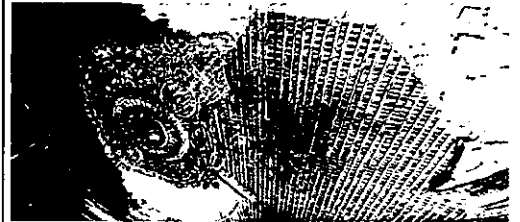


	<p>аттик;</p> <p>дворовый северо-западный фасад:</p> <p>материал и характер отделки фасада: окрашенная штукатурка;</p> <p>исторические оконные проемы (в том числе заложенные в настоящее время):</p> <p>в уровне первого-третьего этажей: местоположение, габариты, конфигурация (с прямыми перемычками в уровне подвального, первого и третьего этажей, с лучковыми перемычками – в уровне второго этажа и оконные проемы второго света третьего этажа);</p> <p>заполнения оконных проемов: исторический рисунок и единообразие колористического решения;</p> <p>в уровне подвального этажа: местоположение, отметки высоты, габариты ширины, конфигурация (с прямыми перемычками);</p> <p>профилированная подоконная тяга в уровне первого этажа;</p> <p>профилированная междуэтажная тяга в уровне первого-второго этажей;</p> <p>профилированный венчающий карниз.</p>	  
5.	<p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p>	<p>парадная лестница:</p> <p>вестибюль: стены -прямоугольные филенки с круглыми лепными венками по центру;</p> <p>профилированный карниз;</p> <p>оформление потолка: лепная цветочная розетка;</p> <p>оформление стен парадной лестницы: прямоугольные филенки;</p> 

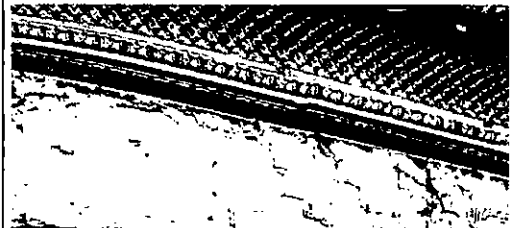
дверь* между вестибюлем и холлом
- дубовая двустворчатая филенчатая
с фрамугой лучкового очертания;
*(утрачена);



помещение бывшей столовой (2
этаж) (отделка помещения
существенно пострадала после
пожара)



лепной декор потолка с невысокой
падугой с мотивами растительного
орнамента, завитков, трельяжной
сетки, дичи; центральная лепная
розетка растительного орнамента



профилированные наличники,
обрамляющие дверные проемы;



лепной декор стен:
профилированные рамки,
декорированные лепными
рельефными композициями
(растительные мотивы, дичь, рыба в
сетках, фрукты).

