



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

14 июля 2022№ 540-р

**О внесении изменений  
в распоряжение Жилищного комитета  
от 11.01.2022 № 10-р**

1. Внести в распоряжение Жилищного комитета от 11.01.2022 № 10-р «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2022 год» (далее – распоряжение) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 распоряжения изложить в следующей редакции:

«3. Установить с 01.07.2022 по 30.09.2022 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

3.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

3.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

3109,94 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2487,83 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2165,12 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3.1.2. В комнатах в общежитиях:

2821,62 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2234,73 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

3.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

3104,54 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2484,08 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2162,12 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

2683,34 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2191,58 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1928,12 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.»

1.2. Пункт 4 распоряжения изложить в следующей редакции:

«4. Установить с 01.10.2022 по 31.12.2022 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

4.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

4.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

4547,41 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

3486,07 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2963,71 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

4.1.2. В комнатах в общежитиях:

3819,86 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2953,46 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

4.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

4542,01 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

3482,32 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2960,71 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

4.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

4120,81 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

3189,82 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2726,71 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.»

2. Пункт 1.1 настоящего распоряжения распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2022.

3. Контроль за выполнением распоряжения остается за председателем Жилищного комитета.

**Временно исполняющий  
обязанности председателя  
Жилищного комитета**



**Р.А.Канивцов**