



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

24.05.2022

№ 311-рп

**О внесении изменений в распоряжение
КГИОП от 21.10.2020 № 342-р**

В соответствии с пунктом 12 статьи 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), в связи с поступлением в КГИОП документов, указанных в пункте 12 статьи 45.1 Федерального закона (Рег. № 01-43-8934/22-0-0 от 05.04. 2022):

1. Внести в распоряжение КГИОП от 21.10.2020 № 342-р «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия выявленного объекта археологического наследия «Участок сохранившегося культурного слоя с сохранившимися захоронениями, относящимися к юго-восточной части утраченного исторического Малоохтинского православного кладбища» и об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия» следующие изменения:

1.1 В пункте 1 слова «Санкт-Петербург, северная часть квартала 11 М. Охты (Новочеркасский пр. – Заневский пр. – ул. Стахановцев – Перевозный пер.), включая северную часть ЗУ с кад. ном. 78:11:0006011:2981 и большую часть площади ЗУ с кад. ном. 78:11:0006011:2979» заменить словами «Санкт-Петербург, северная часть квартала 11 М. Охты (Новочеркасский пр. - Заневский пр. - ул. Стахановцев - Перевозный пер.), включая северную часть ЗУ с кад. ном. 78:11:0006011:2981 и большую часть площади ЗУ с кад. ном. 78:11:0006011:2979. Участок вдоль Перевозного пер., д. 33 к. 3 ограниченный тротуарной зоной. Участок в границах Малоохтинского парка, квартала Охта 8, 9 М в западной части парка».

1.2 Приложение к распоряжению изложить согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление копии настоящего распоряжения для официального опубликования.


2.2. Направление собственнику земельного участка и (или) пользователю земельным участком, в границах которого расположен выявленный объект культурного наследия «Участок сохранившегося культурного слоя с сохранившимися захоронениями, относящимися к юго-восточной части утраченного исторического Малоохтинского православного кладбища», в орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого расположен данный объект и в Управление Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, копий распоряжения.

2.3. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель Комитета

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, rounded initial 'С' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

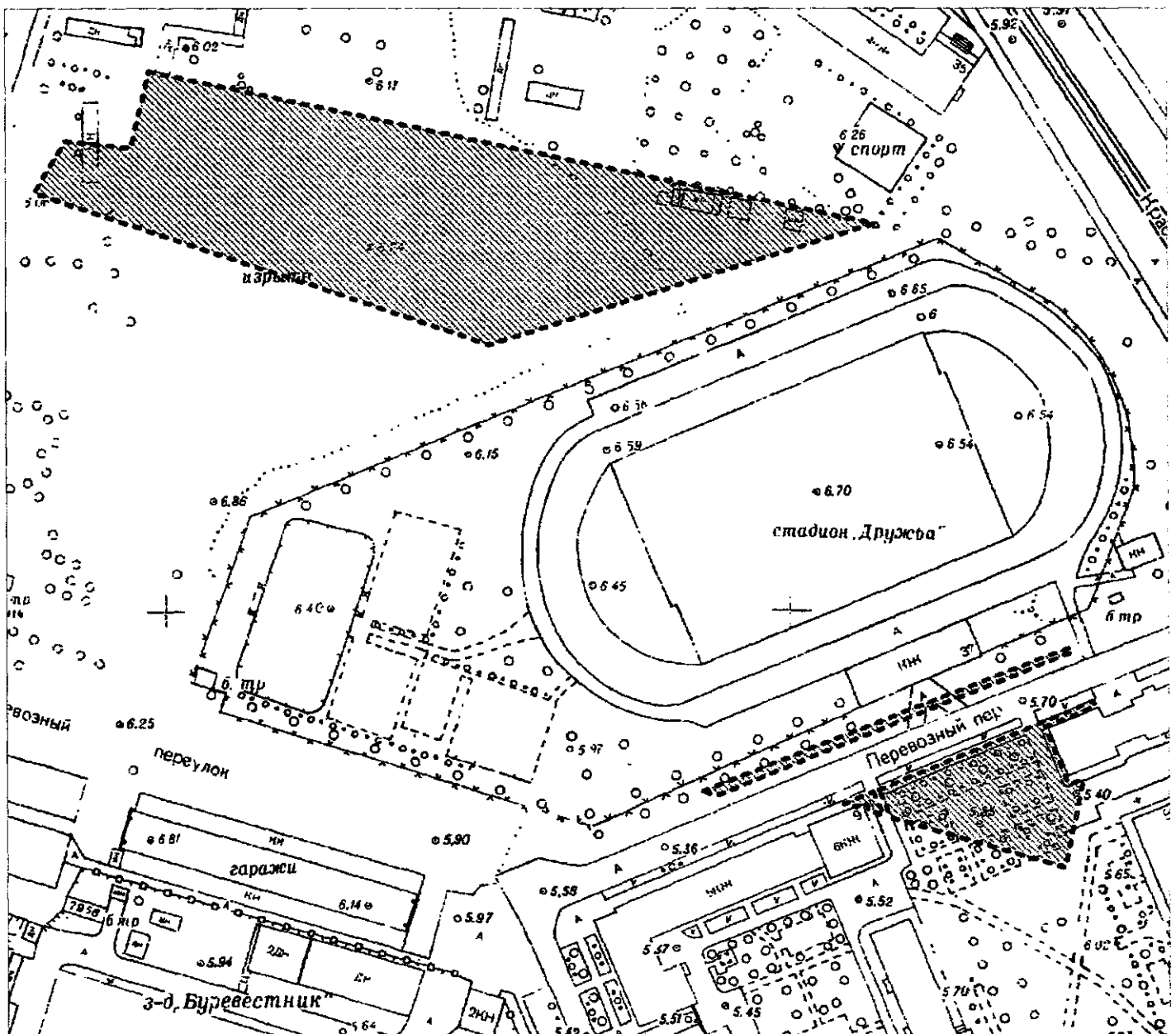
С.В. Макаров

от 24.05.2022 № 311-П/

Границы территории

выявленного объекта культурного наследия «Участок сохранившегося культурного слоя с сохранившимися захоронениями, относящимися к юго-восточной части утраченного исторического Малоохтинского православного кладбища» (далее – выявленный объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, северная часть квартала 11 М. Охты (Новочеркасский пр. - Заневский пр. - ул. Стахановцев - Перевозный пер.), включая северную часть ЗУ с кад. ном. 78:11:0006011:2981 и большую часть площади ЗУ с кад. ном. 78:11:0006011:2979. Участок вдоль Перевозного пер., д. 33 к. 3 ограничен тротуарной зоной. Участок в границах Малоохтинского парка, квартала Охта 8, 9 М в западной части парка.

1. Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия:

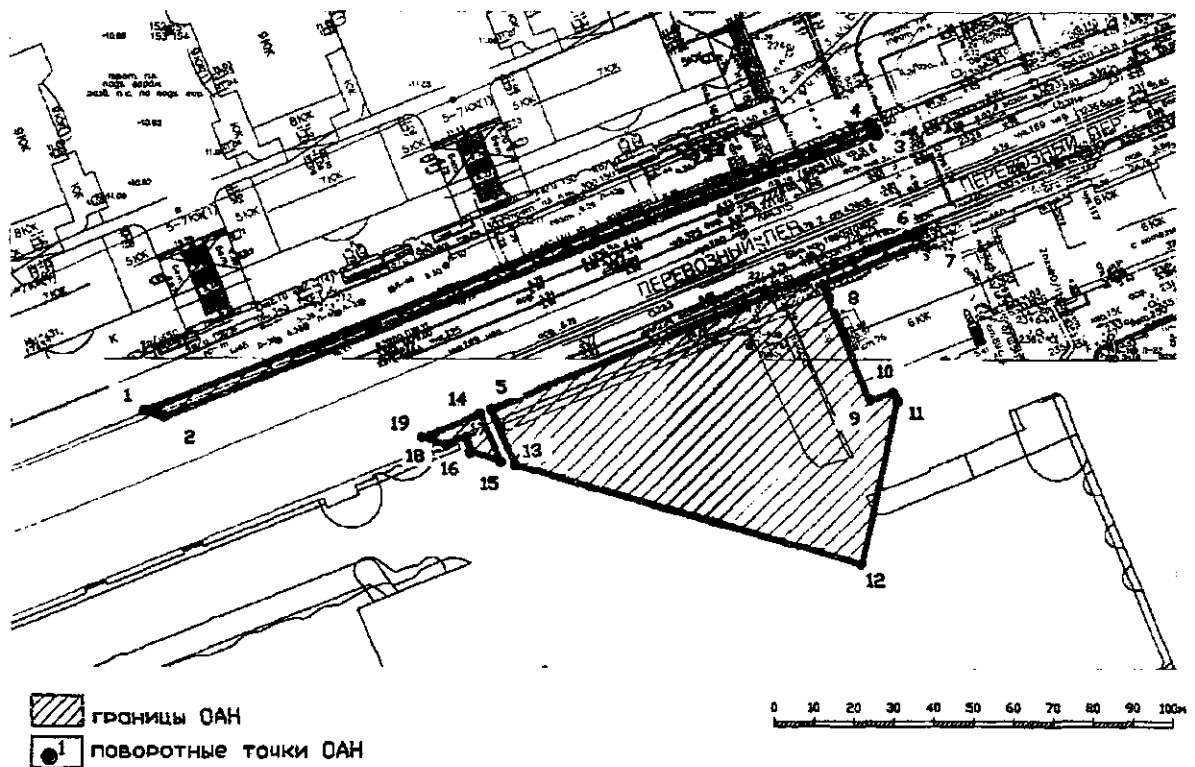
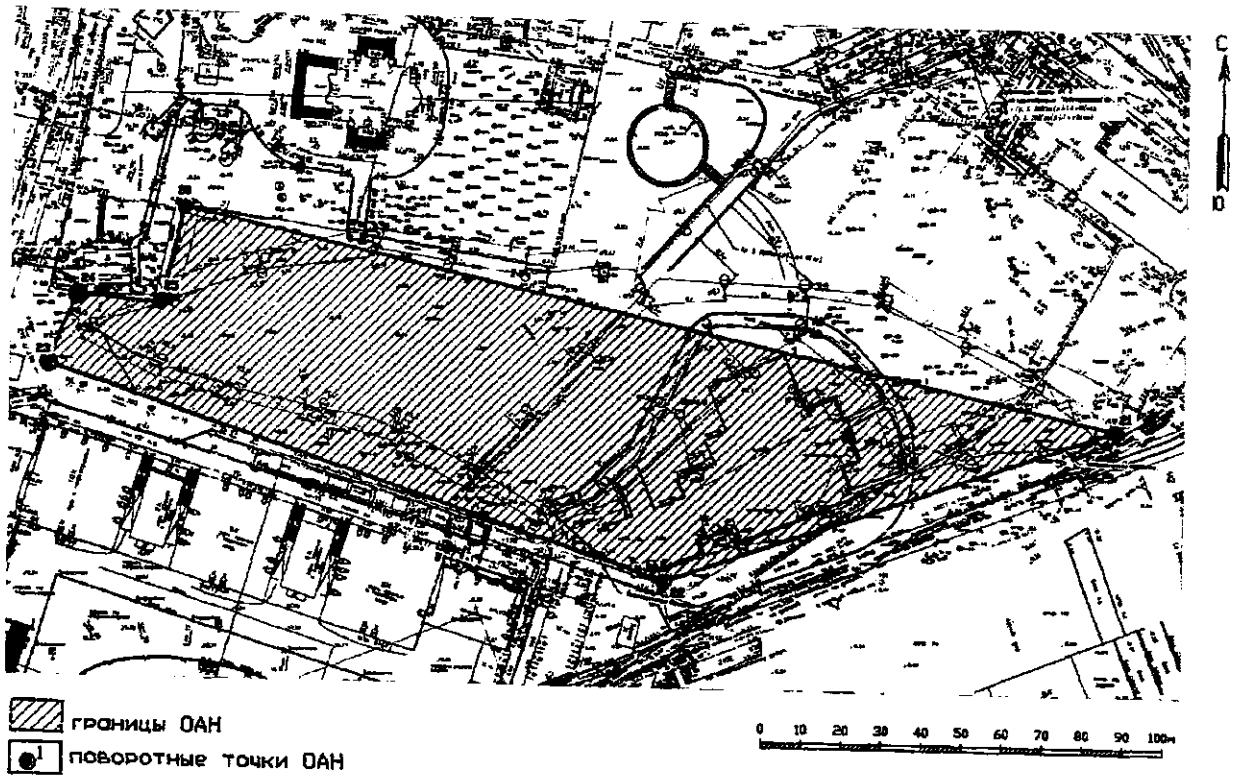


Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- Граница территории выявленного объекта культурного наследия
- ▨ Выявленный объект культурного наследия

2. Перечень координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия:



Описание границ выявленного объекта культурного наследия:

Границы выявленного объекта определяются натурно выявленными осями южной, восточной и северной границами исторического Малоохтинского кладбища, а также границами исследуемых земельных участков и трасс, в том числе: границей квартала 11 М. Охты (по Перевозному пер.) с корректировкой относительно расположенных в пределах указанных границ объектов капитального строительства, коммуникаций, в том числе проложенной вновь траншеи под теплотрассу в границах выявленного кладбища. Границами сохранившегося участка по Перевозному переулку, ограниченного траншеями действующих коммуникаций, границами Малоохтинского парка по всей его площади,

входящей в исторические границы утраченного Малоохтинского православного кладбища. Таким образом, два вновь выявленных и выявленный в 2020 г. участки имеют общую нумерацию поворотных точек.

Границы выявленного объекта культурного наследия определены поворотными точками 1-25 (координаты в местной системе координат г. Санкт-Петербурга СК-1964).

Участок 1

От точки 1 до точки 2 - 1,6 м с С на Ю - от тонного покрытия пересекая тротуарную зону к трассе Перевозного пер;

От точки 2 до точки 3 - 125,5 м с 3 на В - вдоль кромки трассы Перевозного пер.;

От точки 3 до точки 4 - 1,6 м с Ю на С - поперек тротуарной зоны Перевозного пер.;

От точки 4 до точки 1 - 125,2 м с В на 3 - вдоль газонной зоны тротуарной части Перевозного пер.

Участок 2

От точки 5 до точки 6 - 73,9 м по прямой по оси 3-В вдоль трассы Перевозного пер.;

От точки 6 до точки 7 - 1,82 м по прямой по оси С-Ю;

От точки 7 до точки 8 - 17,27 м по прямой по оси В-3 вдоль фасада жилого здания (Новочеркасский 37 корпус 1) до угла здания в точке 8;

От точки 8 до точки 9 - 19,91 м по прямой на юг от точки 8 вдоль торцевого фасада здания (Новочеркасский 37 корпус 1) по проезду до точки 9;

От точки 9 до точки 10 - 4,3 м по прямой на восток от точки 9 от угла торцевого фасада здания до точки 10;

От точки 10 до точки 11 - 1,2 м по прямой от точки 10 на юг до точки 11;

От точки 11 до точки 12 - 27,3 м по диагонали от точки 11 через створ проездов, границы зеленых насаждения и площадку, обустроенную для складирования бытовых отходов до точки 12 в створе набивных дорожек;

От точки 12 до точки 13 - 57,5 м по диагонали через зеленую зону до точки 13 маркирующей край траншеи теплосети в границах территории кладбища;

От точки 13 до точки 5 - 9,7 м по оси Ю-С

От точки 14 до точки 15 - 8,3 м по оси С-Ю вдоль края траншеи теплосети в границах территории кладбища;

От точки 15 до точки 16 - 5,1 м - по диагонали повторяя контур исторической границы кладбища и продолжая ось границы от точки 13

От точки 16 до точки 17 - 2,7 м по прямой на север от точки 16 вдоль фасада здания (Перевозной переулок, д. 9) до угла здания в точке 17;

От точки 17 до точки 18 - 3,4 м по прямой на запад от точки 17 вдоль фасада здания (Перевозной переулок, д. 9) до точки 18;

От точки 18 до точки 19 - 3,82 м по диагонали на северо-запад от точки 18 до точки 19 по трассе Перевозного переулочка.

От точки 19 до точки 14 - 9,9 м по оси 3-В вдоль трассы перевозного переулочка.

Участок 3

От точки 20 до точки 21 - 239,6 м по оси 3-В - по территории Малоохтинского парка граница проходит по зеленым участкам и пересекает набивные дорожки;

От точки 21 до точки 22 - 116,5 м по оси В-3 - вдоль проезжей (пешеходной) дороги вдоль жилого комплекса;

От точки 22 до точки 23 - 164,3 м по оси 3-В вдоль проезжей (пешеходной) дороги вдоль жилого комплекса;

От точки 23 до точки 24 - 19 м по оси Ю-С - по границам исторического утраченного кладбища;

От точки 24 до точки 25 - 21 м по оси Ю-С - по контуру ограждения территории храма.

Площадь объекта составила 13413 м.кв.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93741,90	118771,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	93740,60	118776,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	93786,10	118889,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	93787,70	118888,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	93742,30	118827,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	93770,30	118896,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	93768,60	118896,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	93762,20	118880,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	93743,70	118888,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	93745,30	118892,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	93744,20	118892,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	93717,50	118886,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	93733,50	118831,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	93741,60	118825,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	93734,20	118829,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	93735,50	118824,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	93738,00	118823,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	93736,70	118820,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	93737,79	118816,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	93972,00	118594,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	93923,20	118827,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	93884,70	118703,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	93933,20	118557,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	93949,90	118567,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	93947,70	118588,8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—