



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

30.03.2022

№ 244-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание кондитерской фабрики “Жорж Борман”»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 11.11.2021 рег. № 01-25-29381/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание кондитерской фабрики “Жорж Борман”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Английский пр., 16, литера Б, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание кондитерской фабрики “Жорж Борман”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Английский пр., 16, литера Б, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание кондитерской фабрики “Жорж Борман”», утвержденный КГИОП 22.07.2009, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.В. Макаров

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93197.64	111971.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	93213.52	112020.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	93217.62	112019.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	93222.43	112034.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	93221.54	112034.84	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	93221.53	112034.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	93218.13	112034.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	93218.13	112035.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	93216.52	112035.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	93216.51	112035.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	93216.08	112035.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	93216.07	112035.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

13	93213.74	112035.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	93213.75	112035.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	93213.32	112035.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	93213.31	112035.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	93210.99	112035.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	93211.00	112035.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	93210.55	112035.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	93210.54	112035.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	93208.19	112035.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	93208.20	112035.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	93207.80	112035.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	93207.81	112035.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	93194.07	112036.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	93194.06	112036.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	93193.60	112036.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	93193.59	112036.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	93191.34	112036.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

30	93191.35	112036.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	93190.88	112036.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	93190.86	112036.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	93188.54	112037.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	93188.53	112037.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	93188.11	112037.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	93188.09	112037.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	93185.77	112037.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	93185.78	112037.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	93185.35	112037.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	93185.36	112037.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	93183.60	112037.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	93169.92	111995.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	93164.63	111997.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	93160.72	111985.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	93197.64	111971.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание кондитерской фабрики “Жорж Борман”», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Английский пр., 16, литера Б

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.