



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

30.03.2022

№ 248-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Бильдерлинга П.В.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 11.11.2021 рег. № 01-25-29381/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Бильдерлинга П.В.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 53/8, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Бильдерлинга П.В.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 53/8, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Бильдерлинга П.В.», утвержденный КГИОП 21.01.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

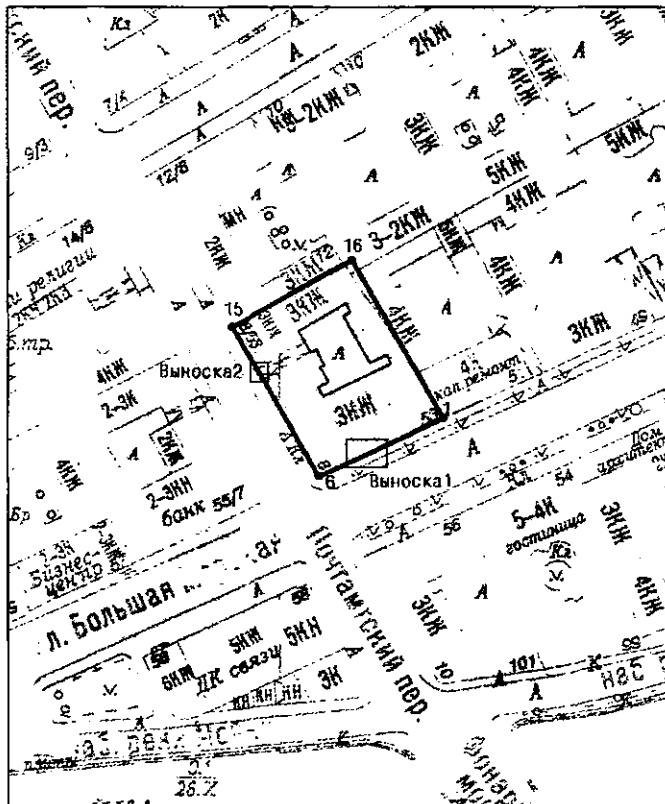
**Председатель КГИОП**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned between the name of the official and the text of the signature.

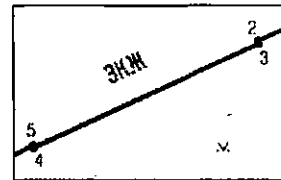
**С.В. Макаров**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Бильдерлинга П.В.» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, Большая Морская улица, дом 53/8, литера А

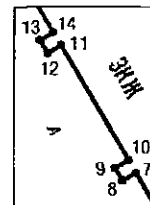
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Выноска 1



Выноска 2



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:



граница объекта культурного наследия



характерная точка границы объекта культурного наследия



территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93788.58	113043.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	93781.47	113028.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	93781.34	113028.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	93776.96	113018.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	93777.07	113018.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	93773.33	113010.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	93798.90	112995.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	93798.74	112995.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	93799.00	112995.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	93799.18	112995.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	93801.67	112994.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	93801.49	112993.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

13	93801.78	112993.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	93801.95	112993.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	93812.75	112987.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	93830.33	113019.33	Аналитический метод	0.10	—
1	93788.58	113043.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Бильдерлинга П.В.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая Морская улица,  
дом 53/8, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.