



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

28.03.2022

№ 237-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Дехтерева»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 11.11.2021 рег. № 01-25-29381/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Дехтерева», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Спасский пер., 11, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Дехтерева», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Спасский пер., 11, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Дехтерева», утвержденный КГИОП 31.08.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.


3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

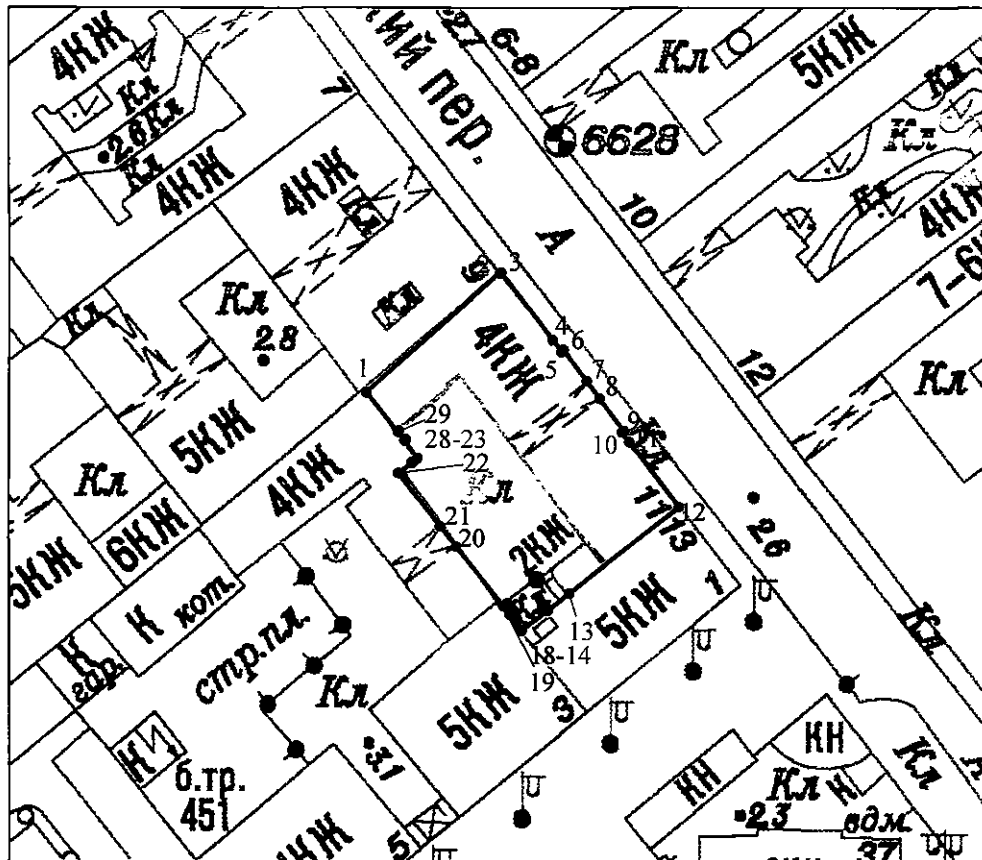
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Дехтерева» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Спасский пер., 11

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93425.67	113859.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	93441.21	113877.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	93441.29	113877.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	93432.45	113884.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	93430.93	113885.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	93431.15	113885.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	93427.13	113889.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	93424.88	113890.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	93420.69	113894.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	93420.49	113893.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	93419.21	113894.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	93410.64	113901.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	93399.15	113886.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

14	93396.90	113883.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	93394.23	113880.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	93396.38	113878.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	93396.84	113879.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	93397.85	113878.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	93397.43	113878.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	93405.35	113871.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	93408.12	113869.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	93415.16	113864.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	93416.60	113865.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	93416.50	113865.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	93417.10	113866.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	93419.36	113864.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	93419.52	113865.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	93420.66	113864.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	93420.52	113864.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	93425.67	113859.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Дехтерева», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Спасский пер., 11

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.