



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

28.03.2022

№ 234-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дача Строгановых»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 12.11.2021 рег. № 01-25-29498/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Строгановых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 134-136-138, литеры АЮ, АЭ, АЯ, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Строгановых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 134-136-138, литеры АЮ, АЭ, АЯ, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Строгановых с территорией», утвержденный КГИОП 31.08.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

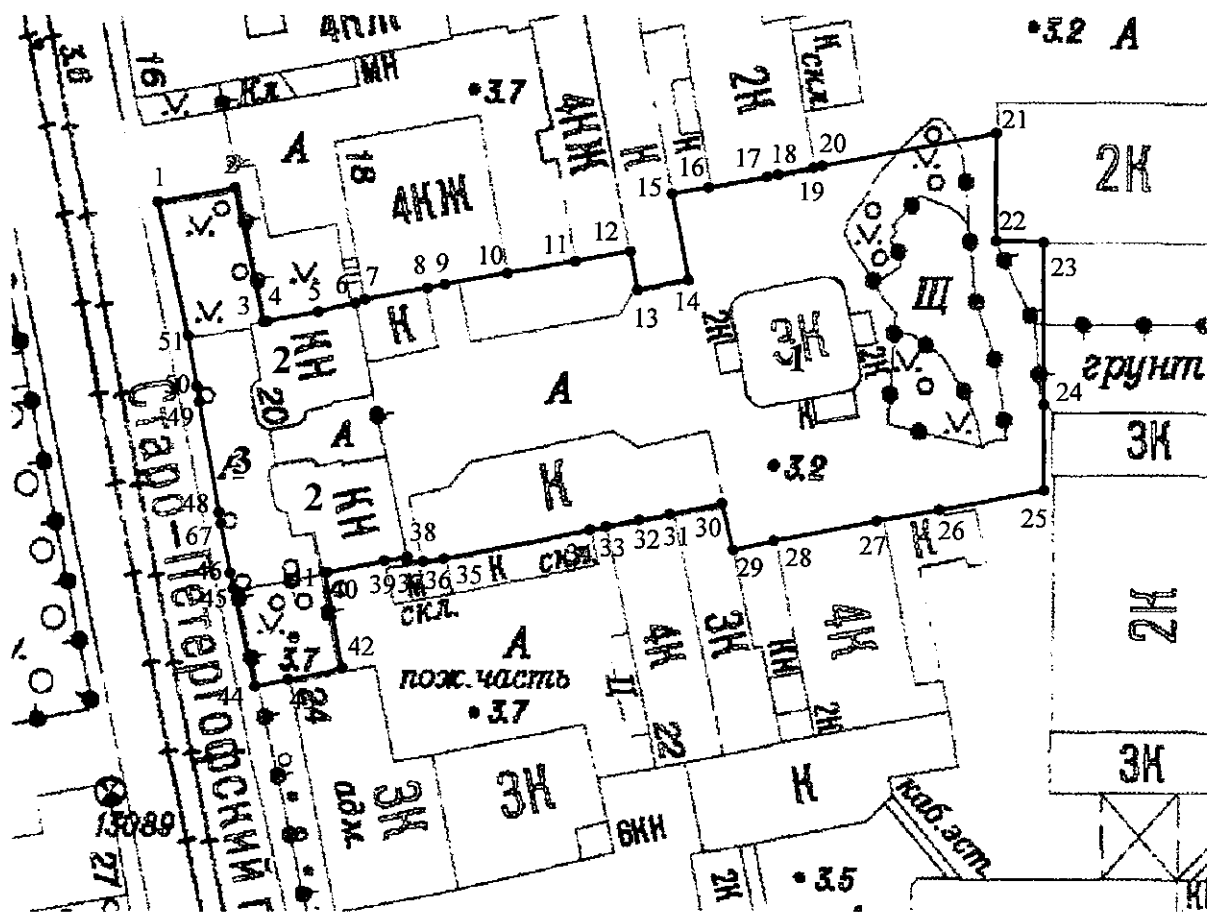
**Председатель КГИОП**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**С.В. Макаров**



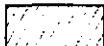
Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дача Строгановых» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 134-136-138, литеры АЮ, АЭ, АЯ

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

СОСТАВ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

1. Жилой дом;
2. Две кордегардии;
3. Ворота.

2. Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	91157.75	111469.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	91159.62	111479.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	91141.94	111483.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	91142.03	111483.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	91143.30	111490.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	91144.36	111495.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	91144.86	111496.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	91146.44	111504.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	91146.83	111507.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	91148.38	111515.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	91149.91	111524.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	91151.28	111531.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	91146.14	111532.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	91147.47	111539.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	91158.84	111537.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	91159.74	111542.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	91161.14	111550.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	91161.42	111551.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	91162.33	111556.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	91162.56	111557.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	91166.90	111580.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	91152.63	111580.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	91152.42	111586.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	91131.00	111586.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	91119.84	111586.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	91117.30	111572.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	91115.84	111564.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	91113.27	111550.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	91112.09	111545.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	91118.13	111544.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

31	91116.71	111537.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	91116.00	111533.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	91115.13	111528.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	91114.71	111526.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	91110.84	111507.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	91110.53	111504.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	91110.49	111502.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	91111.16	111502.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	91110.59	111499.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	91109.12	111491.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	91109.06	111491.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	91096.35	111493.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	91094.93	111486.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	91094.04	111482.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	91106.85	111479.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
46	91108.91	111478.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
47	91115.51	111477.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

48	91116.99	111477.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	91131.45	111474.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	91133.46	111474.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	91140.19	111473.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	91157.75	111469.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дача Строгановых», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 134-136-138, литеры АЮ, АЭ, АЯ

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.