



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

25.03.2022

№ 225-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Казалета Э.П. (Тенишевых)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Росскарта» (от 11.11.2021 рег. № 01-25-29392/21-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Казалета Э.П. (Тенишевых)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 5 (литера А), согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Казалета Э.П. (Тенишевых)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 5 (литера А), согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Казалета Э.П. (Тенишевых)», утвержденный КГИОП 21.01.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.


3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

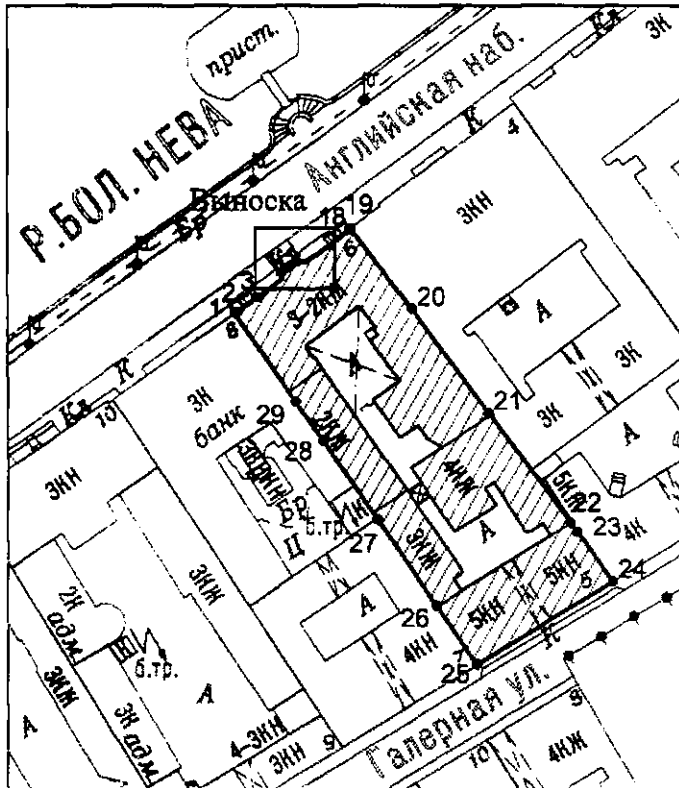
Председатель КГИОП

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned over a faint, large oval outline.

С.В. Макаров




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Казалета Э.П. (Тенишевых)» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, Галерная улица, дом 5 (литера А)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия
-  1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

2. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94238.39	112751.54	Геодезический метод	0.10	–
2	94238.60	112751.83	Геодезический метод	0.10	–
3	94241.49	112756.11	Геодезический метод	0.10	–
4	94243.90	112759.45	Геодезический метод	0.10	–
5	94244.06	112759.34	Геодезический метод	0.10	–
6	94245.58	112761.43	Геодезический метод	0.10	–
7	94246.08	112761.07	Геодезический метод	0.10	–
8	94246.52	112761.69	Геодезический метод	0.10	–
9	94246.84	112761.45	Геодезический метод	0.10	–
10	94249.35	112764.92	Геодезический метод	0.10	–
11	94249.02	112765.16	Геодезический метод	0.10	–
12	94249.46	112765.77	Геодезический метод	0.10	–
13	94248.97	112766.12	Геодезический метод	0.10	–
14	94250.47	112768.23	Геодезический метод	0.10	–
15	94250.31	112768.34	Геодезический метод	0.10	–
16	94251.81	112770.44	Геодезический метод	0.10	–
17	94252.75	112771.78	Геодезический метод	0.10	–
18	94255.92	112775.78	Геодезический метод	0.10	–
19	94256.05	112775.96	Геодезический метод	0.10	–
20	94239.15	112788.80	Аналитический метод	0.10	–
21	94217.49	112805.01	Аналитический метод	0.10	–
22	94194.36	112822.31	Аналитический метод	0.10	–
23	94192.39	112823.79	Аналитический метод	0.10	–
24	94182.05	112831.23	Геодезический метод	0.10	–
25	94164.58	112802.50	Геодезический метод	0.10	–
26	94177.01	112793.96	Аналитический метод	0.10	–

27	94195.08	112781.55	Аналитический метод	0.10	-
28	94211.60	112770.06	Аналитический метод	0.10	-
29	94219.84	112764.34	Аналитический метод	0.10	-
1	94238.39	112751.54	Геодзический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Казалета Э.П. (Тенишевых)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Галерная улица, дом 5 (литера А)

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию использования территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.